

**Vorlage zur Kenntnisnahme**  
für die Sitzung der Bezirksverordnetenversammlung am 15.12.2022

---

1. Gegenstand der Vorlage:

Abschlussinformation zum Ersuchen der BVV, Ds-Nr. 0429/IX aus der 13. BVV vom 25.08.2022, Kulturelle Infrastruktur ausbauen & Vorhalteflächen sichern

2. Die BVV wird um Kenntnisnahme gebeten:

Dem Ersuchen kann nur bedingt gefolgt werden.

Die Bedeutung der kulturellen Infrastruktur für die Entwicklung bestehender und neuer urbaner Stadtquartiere ist unstrittig. Im Rahmen der Planverfahren werden alle kommunalen Bedarfe geprüft. Unter Berücksichtigung aller Belange, z.B. Flächenverfügbarkeit, Mittelbereitstellung, erfolgt dann die planungsrechtliche Sicherung.

Das Bezirksamt hat beispielsweise mit dem Bebauungsplan 10-55 explizit eine Fläche bereitgehalten für Räume für freischaffende Künstler/innen. Das Bezirksamt verfolgt die Umsetzung solcher Flächen im Sinne der Sicherung einer qualitativ hochwertigen Kultur, gemeinnütziger Projekte und kreativ wirtschaftlicher Gewerbe grundsätzlich in allen Planungen.

Die Festsetzung von Flächen für die Vorhaltung für solche Flächen scheitert vorrangig an der fehlenden Normierung und Mittelbereitstellung.

Gordon Lemm  
Bezirksbürgermeister

Juliane Witt  
Bezirksstadträtin für Stadtentwicklung,  
Umwelt- und Naturschutz, Straßen und  
Grünflächen