

Stadtteilporträt

Fennpfuhl

Image: Wohnen im Grünen, mitten in der Stadt

Die in den 1970er und 1980er Jahren gebaute Großsiedlung Fennpfuhl ist ein mit qualitativ hochwertigem Wohnungsbestand und mit Versorgungsangeboten gut ausgestatteter Stadtteil. Wegen seiner starken Durchgrünung ist das Image „Wohnen im Grünen, mitten in der Stadt“ anerkannt. Daran haben die engagiert handelnden und kooperativ mit der Stadtbezirk zusammenarbeitenden Wohnungsunternehmen großen Anteil. Der zentral gelegene Fennpfuhlpark bietet im Herzen des Stadtteils einen attraktiven Freizeit- und Erholungsbereich. Der nahe Volkspark im Norden und die Nähe zu Alt-Lichtenberg und Friedrichshain zeichnen die Lagegunst des Stadtteils aus.

Die Bewohnerschaft ist von der Erstbeziehergeneration geprägt, die ins Seniorenalter rückt (Seniorenanteil 2005: 24%). Jüngere ziehen nach, wobei der Zuzug von Familien mit Migrationshintergrund neue Integrationsaufgaben stellt. Soziale Problempunkte bilden der Reeder Platz und drei Hochhäuser.

Leitbild und Perspektiven

Im Fennpfuhl setzt in den nächsten Jahren ein Generationenwechsel ein. Das aufgewertete, gut mit Gemeinweseneinrichtungen ausgestattete und stark durchgrünte Wohngebiet wird interessant für Familien mit Kindern bleiben, wenn es gelingt, die vorhandene Qualität des kinderfreundlichen Wohnens zu erhalten.

Der Anton-Saefkow-Platz mit der anschließenden Promenade sollte als Zentrum des Stadtteils mit kommerziellen-, kulturellen- und Freizeitangeboten weiter bereichert werden.

Gemeinweseneinrichtungen in Fennpfuhl 2006

Einrichtungen	Anzahl
Sozio-kulturelles Zentrum	1
Kindertagesstätte	7
Grundschule / Sonderschule	2/2
Filiale Hauptschule / Gymnasium / Filiale Gymnasium	1/1/1
Berufsbildende Schule / weitere schulische Einrichtung / weitere Bildungseinrichtung / FH	1/1/3/-
Kinder- und Jugendeinrichtung	8
Seniorenpflegeheim / Seniorenberatungsstelle / Seniorenbegegnungsstätte	2/2/1
andere Beratungs- und Kontaktstelle / Begegnungsstätte	6/1
Kultureinrichtung / Nachbarschaftstreffpunkt	3/2
Park, Grünanlage >0,5 ha / Friedhof	2/-
Sportplatz / Sporthalle (inkl. Schulsporthalle) / Sport-, Freizeitanlage / Schwimmhalle	3/11/1/1
öffentlicher Spielplatz	30
Kleingartenanlage	2
Einrichtung einer Religionsgemeinschaft	2
sonstiges	4

*Soziale Situation in Fennpfuhl 2005**

	Zahl der Personen	Anteil an Bevölkerung in %	
		Stadtteil	Bezirk
Arbeitslose	2.603	8	9,1
Langzeitarbeitslose	1.085	4	3,5
Sozialhilfeempfänger (2004)	1.633	5	4,9
Ausländer	2.770	9	7,9

* Quelle Sozialamt Lichtenberg

*Demographische Trends in Fennpfuhl bis 2020**

	Zahl der Personen		Veränderung 2005-2020 in %
	2005	2020	
Einwohner	31.342	28.950	-8
Vorschulkinder (0-<6)	1.140	1.161	0
Grundschulkind (6-<12)	958	1.222	+28
Schüler Sekundarstufe I (12-<18)	1.555	1.244	-20
Schüler Sekundarstufe II (18-<21)	1.276	688	-46
jüngere Erwachsene (21-<25)	1.971	1.144	-42
Personen im Erwerbsalter (25-<65)	17.082	15.388	-10
Senioren (≤65)	7.360	8.103	+10

* Angaben nach Bevölkerungsprognose

Handlungsempfehlungen

Nach der Prognose 2020 verringert sich die Einwohnerzahl im Fennpfuhl leicht. Es steht eine behutsame Anpassung der Gemeinwesenangebote an den bevorstehenden demographischen Wandel an. Angesichts der stabilen Stammmieterschaft gewinnen seniorenorientierte Sozial-, Dienstleistungs- und Freizeiteinrichtungen an Bedeutung. Vorhandene Angebote sind zu erhalten.

Trotz zwischenzeitlich abnehmender Zahlen von Jugendlichen ist es notwendig, die quartiersbezogene Versorgung mit Angeboten für die Kinder- und Jugendfreizeit zu erhalten, um das Image eines familienfreundlichen Stadtteils zu stärken und den Zuzug von Familien zu stimulieren. Die Möglichkeiten der Kooperation zwischen engagierten Trägern und den Schulen sowie Sportvereinen sind nicht ausgeschöpft.

Den kleinräumigen sozialen Problempunkten (Roeder Platz und die drei Hochhäuser) sollte durch verstärkte Sozialarbeit begegnet werden. Um den wachsenden Anteil der Bewohner mit Migrationshintergrund stärker in das Stadtteilleben einzubeziehen, sind die Integrationsangebote quantitativ und qualitativ zu prüfen.

Als besondere Herausforderung für die Stabilisierung des Handels- und Dienstleistungszentrums am Anton-Saefkow-Platz steht die Sicherung bzw. ggf. nötige Nachnutzung des Kaufhausstandortes an. Durch die Erweiterung bzw. den Ausbau der zentralen Parkanlagen auf ehemaligen Gemeinwesenflächen kann das grüne Image des Stadtteils weiter gestärkt werden.

Wichtige geplante Maßnahmen und Maßnahmenvorschläge

Maßnahmen

(Quelle BEP) Umnutzung und Gestaltung des Sportplatzes in der Bernhard-Bästlein-Straße 24 zur Schulsportfläche. Eine öffentliche Nutzung durch die Sportvereine sollte geprüft werden.

(Quelle Bezirksamt) Schließung der Filiale der Johann-Gottfried-Herder-Oberschule (Gymnasium) voraussichtlich zum Schuljahr 2008/2009. Der Schulstandort wird aufgegeben und die Immobilie rückgebaut.

(Quelle Bezirksamt) Das Gebäude der Volkshochschule Lichtenberg wird zukünftig auch von der Musikschule genutzt. Der Standort wird derzeit saniert.

(Quelle Bezirksamt) Die Schließung der Filiale der Oberschule am Rathaus in der Paul-Junius-Straße ist 2007 geplant. Der Schulstandort wird aufgegeben und die Immobilie rückgebaut.

(Quelle Stadtteilprofil) Aufwertung des Anton-Saefkow-Platzes und der Anton-Saefkow-Promenade.

(Quelle Bürgerhaushalt) Rückbau des Spielplatzes in der Otto-Marquardt-Straße.

(Quelle Bürgerhaushalt) Sanierung der Fassade und des Eingangsbereichs der Sporthalle am Anton-Saefkow-Platz.

(Quelle Bürgerhaushalt) Aufwertung (Reinigung) der Uferbereiche des Fennpfuhls.

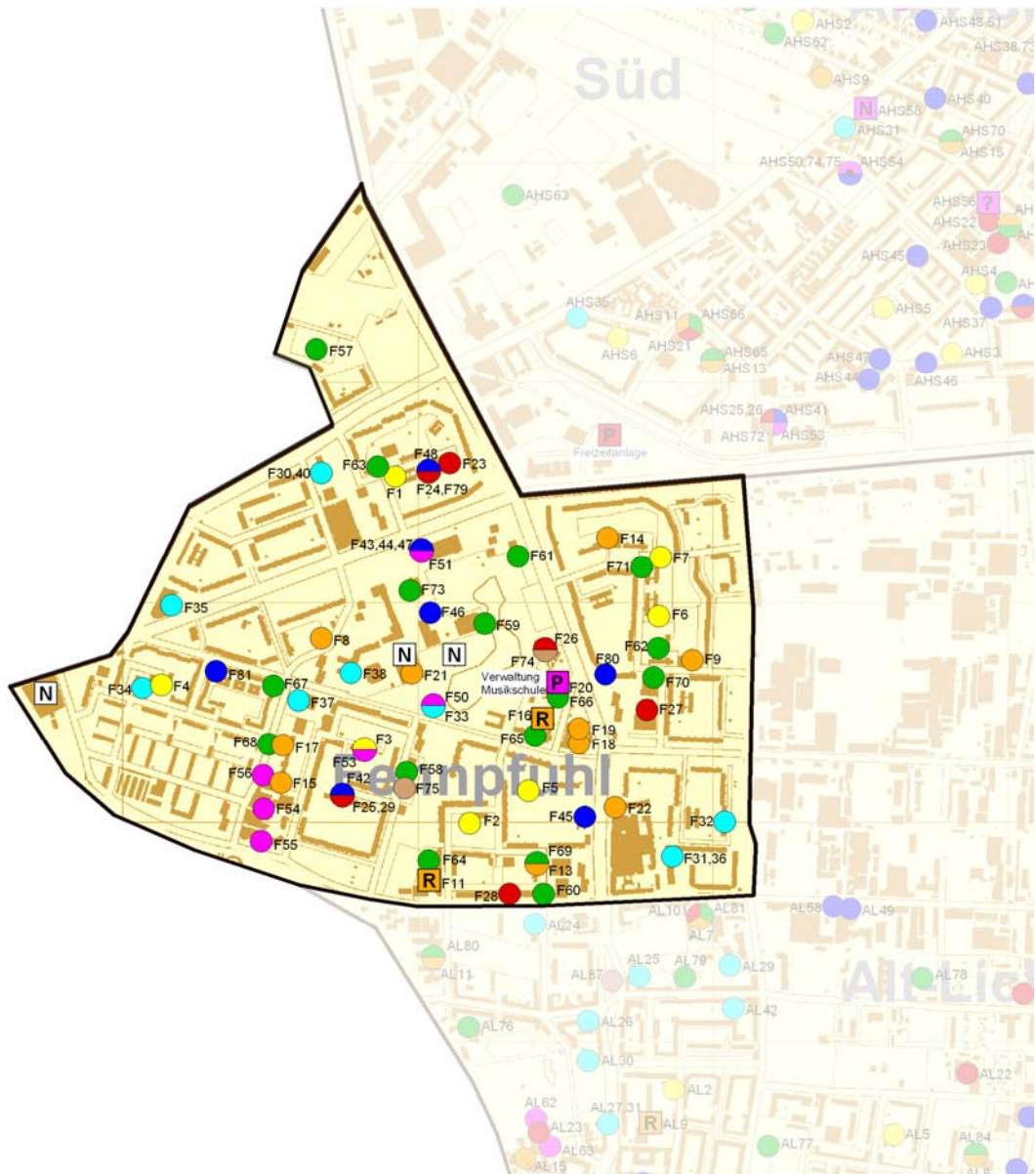
Maßnahmenvorschläge

(Quelle Stadtteilprofil) Für die Seeterrassen, den „Rossi-Bau“ und ab 2007 das Warenhaus am Anton-Saefkow-Platz sollen neue Nutzungen gefunden werden.

(Quelle Gemeinwesenkonferenz) Nutzungs- und Umgestaltungskonzept für den Roeder Platz.

(Quelle Gemeinwesenkonferenz) Einrichtung eines bedarfsgerechten Integrationsangebots für Bewohner mit Migrationshintergrund.

Angebote und Maßnahmen in Fennpfuhl



Funktionen

- | | |
|-----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| ● Kindertagesbetreuungseinrichtung | ● Kultureinrichtung |
| ● Schule und andere Bildungseinrichtung | ● sozio-kulturelle Einrichtung |
| ● Kinder- und Jugendeinrichtung | ● Sporteinrichtung |
| ● Einrichtung für Senioren | ● Religionsgemeinschaft |
| ● andere Gemeinbedarfseinrichtung | |

Erhalt und Planung

- | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ○ Erhalt des Standortes mit seiner Funktion | ? Perspektive unsicher |
| P Planung und Vorschlag für neuen Standort mit gemeinwesenorientierter Funktion | V Aufgabe der Funktion und Vermarktung des Standortes |
| N Erhalt und Nachnutzung des Standortes für gemeinwesenorientierte Funktion | R Aufgabe und Rückbau des Standortes |

Objektnummer (siehe Anlage)

