

TITEL DER AUSSCHREIBUNG

Objektplanung Freianlagen

Neugestaltung des Rudolfplatzes, Berlin-Friedrichshain

ART DES VERFAHRENS

Mehrfachbeauftragung

(Gutachterverfahren mit integrierter Bürger*innenbeteiligung und vorgeschaltetem öffentlichen Teilnahmewettbewerb)

AUFTRAGGEBER

Bezirksamt Friedrichshain-Kreuzberg,

Abt. Bauen, Planen und Facility Management

Fachbereich Grünflächen

VERFAHRENSMANAGEMENT

Herwarth + Holz

Planung und Architektur

TERMINE DES AUSWAHLGREMIIUMS

1. Sitzung des Auswahlgremiums: 31.01.2018

2. Sitzung des Auswahlgremiums: 01.03.2018 (Entscheidung)

TEILNEHMENDE BÜROS

- FUGMANN JANOTTA PARTNER Landschaftsarchitekten und Landschaftsplaner bdla
- geskes.hack Landschaftsarchitekten GmbH
- Hahn Hertling von Hantelmann
- hochC Landschaftsarchitekten PartGmbH
- Levin Monsigny Landschaftsarchitekten GmbH

RANGFOLGE

1. Rang: hochC Landschaftsarchitekten PartGmbH

2. Rang: geskes.hack Landschaftsarchitekten GmbH

KURZBESCHREIBUNG DER AUFGABENSTELLUNG

Der Rudolfplatz liegt als Quartiersmittelpunkt des Rudolfkieses im Ortsteil Friedrichshain in einem Anfang des 20. Jahrhunderts entstandenen, dicht bebauten Quartier zwischen Bahntrassen der Deutschen Bahn, der Spree und der Warschauer Straße. Aufgrund der Lage zwischen imposanten, denkmalgeschützten Gebäuden, der Funktion als wohnungsnaher Freifläche mit öffentlicher Parkanlage und Spielplatz sowie als Mittelpunkt verschiedener Kultur- und Bildungseinrichtungen hat der Rudolfplatz große Bedeutung für den Kiez. Durch den umfangreichen Wohnungsneubau im Rudolfkiez wird die Anzahl der Kinder, Familien und übrigen Bewohnerinnen und Bewohner, die den Rudolfplatz nutzen, in naher Zukunft noch weiter steigen. Hingegen wurde die Aufenthaltsqualität in den letzten Jahren deutlich eingeschränkt, da Sanierungs- und Erneuerungsmaßnahmen nur in geringem Umfang durchgeführt werden konnten.

Mit der Bereitstellung erster Finanzmittel hat der Fachbereich Grünflächen des Bezirksamts Friedrichshain-Kreuzberg zur Behebung der vorhandenen Defizite und zur umfassenden Aufwertung und Qualifizierung des Rudolfplatzes eine Bürger*innenbeteiligung mit integriertem Gutachterverfahren (Mehrfachbeauftragung) durchgeführt.

Aufgabe der teilnehmenden Büros war die Entwicklung eines robusten und nachhaltigen Konzeptes zur abschnittsweisen bestandsqualifizierenden Umgestaltung des Rudolfplatzes. Ziel war es, für alle Nutzergruppen bedarfsgerechte Freiflächenangebote mit einer hohen Aufenthaltsqualität zur Verfügung zu stellen, den öffentlichen Raum mit den vorhandenen sozialen und kulturellen Einrichtungen zu verflechten und mit den umgebenden Platzkanten zu einem hochwertigen Gesamtensemble zu verbinden.

Aufgrund der Bedeutung der Planungsaufgabe für den Rudolfkiez und des großen Interesses der Anwohner*innen sollten alle relevanten sozialen Gruppen zur zukünftigen Gestaltung befragt und bei der Planung beteiligt werden. Die Beteiligung der Bürger*innen und die Kommunikation zwischen ihnen und den Planungsbüros erfolgte in insgesamt drei Stadtteilwerkstätten, in welchen durch interessierte Anwohner*innen Mängel und Qualitäten des Rudolfplatzes sowie erste Ideen zur Umgestaltung gesammelt und diskutiert wurden. Die Hinweise und Wünsche wurden Bestandteil der Aufgabenstellung für die Planungsbüros und waren in der Konzeptentwicklung in besonderem Maße zu berücksichtigen.

AUSWAHLGREMIIUM

- Gabriele Pütz (Vorsitz), Obergutachterin
- Thomas Guba, Obergutachter
- Birgit Beyer, Bezirksamt Friedrichshain-Kreuzberg, Fachbereich Grünflächen
- Silja Jeschke, Bezirksamt Friedrichshain-Kreuzberg, Fachbereich Grünflächen
- Maria Rünz, Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Wohnen
- Florian Schmidt, Bezirksamt Friedrichshain-Kreuzberg, Bezirksstadtrat
- Katja Kaden, Bezirksamt Friedrichshain-Kreuzberg, Fachbereich Stadtplanung
- 4 Delegierte Bürger*innen (2 Stimmen)

AUSSTELLUNG

Die Arbeiten werden vom 08.03. bis 20.03.2018 im Bezirksamt Friedrichshain-Kreuzberg, Foyer 1. OG in der Yorckstraße 4-11, 10965 Berlin ausgestellt.