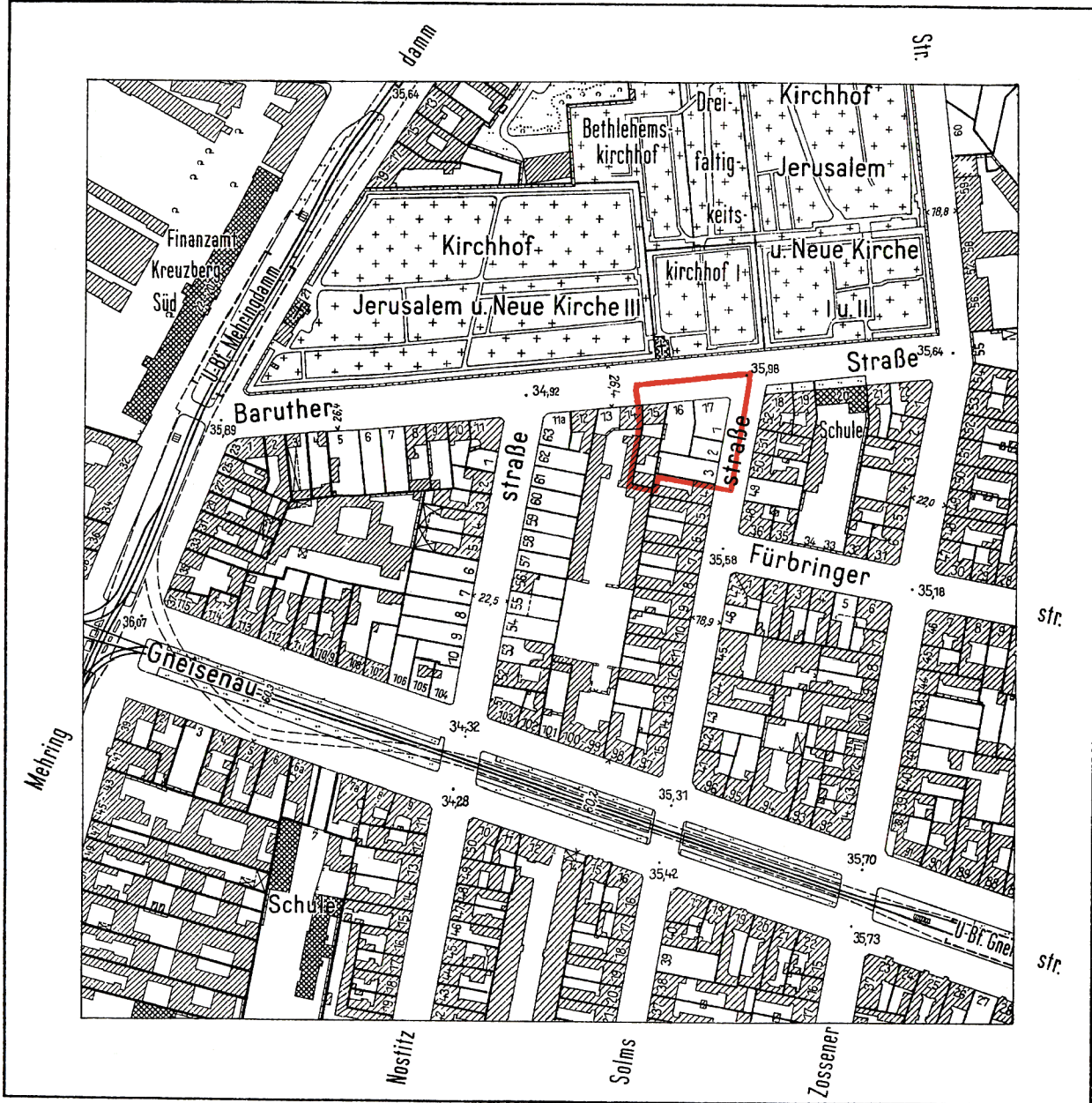
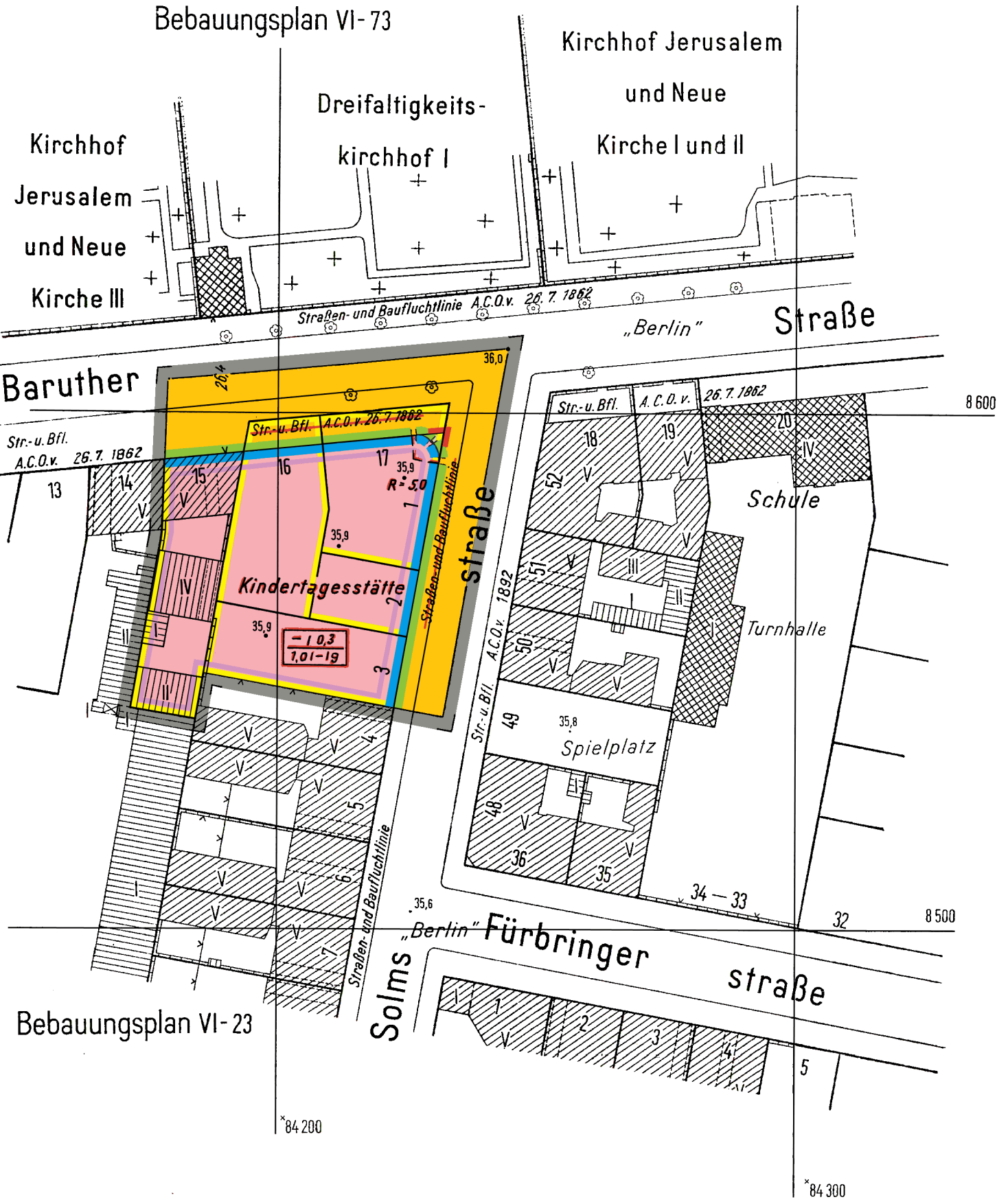




Planergänzungsbestimmung

Die Einteilung des Straßenraumes ist nicht Gegenstand der Festsetzung.



Die eingetragenen Straßen- und Baufluchtlinien sind, soweit Fluchtlinienpläne nicht vorliegen, vorhandenen Unterlagen (B-Pläne des Zentr. Verm. Amtes, Akten der Bauaufsicht u. ä.) entnommen. Die Feststellungsdaten dieser Fluchtlinien sind nicht bekannt.

Zu diesem Bebauungsplan gehört ein Eigentümerverzeichnis

VI-74

Abzeichnung
Bebauungsplan VI-74

für die Grundstücke
Baruther Straße 15-16,
Baruther Straße 17 Ecke Solmsstraße 1
und Solmsstraße 2-3
im Bezirk Kreuzberg

Maßstab 1:1000
0 5 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100m

Zeichenerklärung																						
A. Festsetzungen																						
Begrenzungslinien	<table><tr><td>festzusetzen</td><td>aufzuheben</td><td>Geltungsbereichsgrenze</td></tr><tr><td></td><td></td><td>Straßen- und Baufluchtlinie</td></tr><tr><td></td><td></td><td>Straßenbegrenzungslinie</td></tr><tr><td></td><td></td><td>Straßenbegrenzungslinie (bisher Straßenfluchtlinie)</td></tr><tr><td></td><td></td><td>Baugrenze</td></tr><tr><td></td><td></td><td>Baugrenze (bisher Baufluchtlinie)</td></tr><tr><td></td><td></td><td>Begrenzung von Gemeinbedarfsflächen</td></tr></table>	festzusetzen	aufzuheben	Geltungsbereichsgrenze			Straßen- und Baufluchtlinie			Straßenbegrenzungslinie			Straßenbegrenzungslinie (bisher Straßenfluchtlinie)			Baugrenze			Baugrenze (bisher Baufluchtlinie)			Begrenzung von Gemeinbedarfsflächen
festzusetzen	aufzuheben	Geltungsbereichsgrenze																				
		Straßen- und Baufluchtlinie																				
		Straßenbegrenzungslinie																				
		Straßenbegrenzungslinie (bisher Straßenfluchtlinie)																				
		Baugrenze																				
		Baugrenze (bisher Baufluchtlinie)																				
		Begrenzung von Gemeinbedarfsflächen																				
Überbaubare Flächen																						
1. Art der Nutzung	allg. Wohngebiet (WA)																					
2. Maß der Nutzung	Zulässige Anzahl der Vollgeschosse /Grundflächenzahl Geschosflächenzahl/ Baumassenzahl/ Bauweise																					
Nicht überbaubare Flächen, Verkehrsflächen, Grünflächen usw.	öffentliche Straßen, Wege und Plätze																					
B. Nachrichtliche Eintragungen																						
Gebäude	<table><tr><td>Bestand mit Geschoßanzahl</td><td></td><td>Wohn- und Mischbauten</td></tr><tr><td></td><td></td><td>Geschäfts- Lager- Gewerbe</td></tr><tr><td></td><td></td><td>und Industriebauten</td></tr><tr><td></td><td></td><td>öffentliche Gebäude</td></tr></table>	Bestand mit Geschoßanzahl		Wohn- und Mischbauten			Geschäfts- Lager- Gewerbe			und Industriebauten			öffentliche Gebäude									
Bestand mit Geschoßanzahl		Wohn- und Mischbauten																				
		Geschäfts- Lager- Gewerbe																				
		und Industriebauten																				
		öffentliche Gebäude																				
Grenzen usw.	<table><tr><td>vorhanden</td><td>zukünftig</td><td>fortfallend</td><td>Grundstücksgrenze</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td>Eigentumsgrenze</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td>Bordkante</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td>geschützte Bäume (Baumschutzverordnung)</td></tr></table>	vorhanden	zukünftig	fortfallend	Grundstücksgrenze				Eigentumsgrenze				Bordkante				geschützte Bäume (Baumschutzverordnung)					
vorhanden	zukünftig	fortfallend	Grundstücksgrenze																			
			Eigentumsgrenze																			
			Bordkante																			
			geschützte Bäume (Baumschutzverordnung)																			

Aufgestellt:
Der Senator für Bau- und Wohnungswesen V
Im Auftrage:
Hübner
Bezirksamt Kreuzberg
Abt. Bau- und Wohnungswesen
Stadtplanungsamt
Siepelt
Amtsleiter

Berlin, den 8. Februar 1966
Baltruschat
Bezirksstadtrat

Der Bebauungsplan hat die Zustimmung der Bezirksverordnetenversammlung mit Beschluß vom 24. Februar 1966 erhalten und wurde in der Zeit vom 29. 3. 1966 bis 29. 4. 1966 öffentlich ausgelegt.

Berlin, den 2. Mai 1966

Bezirksamt Kreuzberg
Abt. Bau- und Wohnungswesen
Stadtplanungsamt
Siepelt
Amtsleiter

Der Bebauungsplan ist auf Grund des §10 des Bundesbaugesetzes vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341/GVBl. S. 665) in Verbindung mit §4 Abs. 1 Satz 1 des Gesetzes zur Ausführung des Bundesbaugesetzes vom 21. Oktober 1960 (GVBl. S. 1080) durch Verordnung vom heutigen Tage festgesetzt worden.

Berlin, den 5. September 1967

Der Senator für Bau- und Wohnungswesen
Schwedler

Die Verordnung ist am 20. 9. 1967 im Gesetz- und Verordnungsblatt für Berlin auf S. 1362 verkündet worden.

Zu diesem Bebauungsplan gehört das
Deckblatt vom 27. Juli 1967
(In diese Abzeichnung eingearbeitet)