

Bebauungsplan 2-1

für das Grundstück
Müggelstraße 12
im Bezirk Friedrichshain-Kreuzberg
Ortsteil Friedrichshain

Übersichtskarte 1:10 000

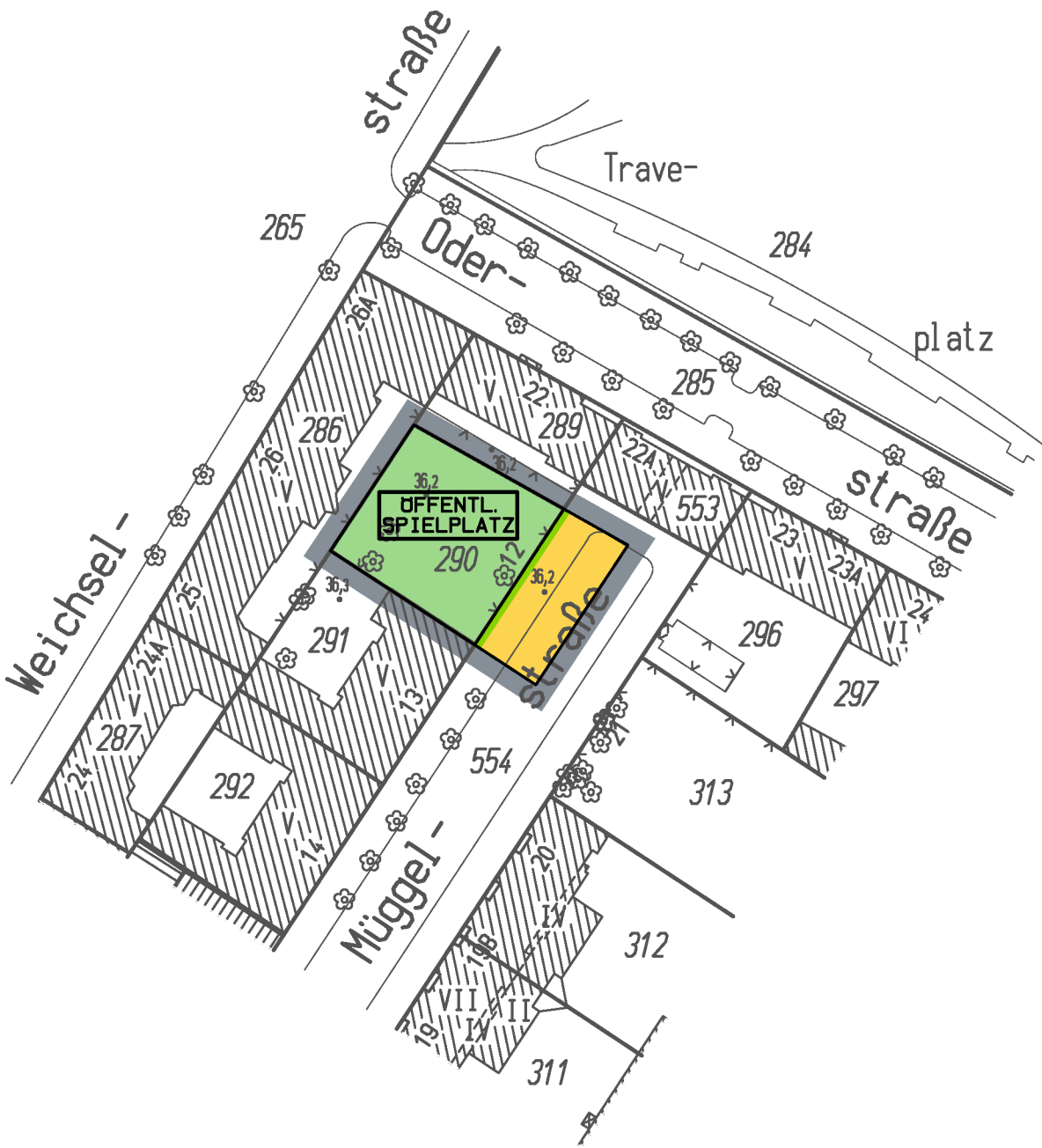


Textliche Festsetzungen

- Die Einteilung der Straßenverkehrsfläche ist nicht Gegenstand der Festsetzung.

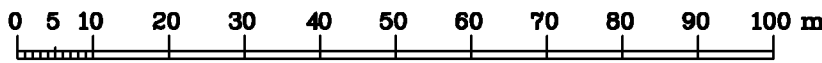
Abzeichnung

Zeichenerklärung Festsetzungen			
Art und Maß der baulichen Nutzung, Bauweise, Baulinien, Baugrenzen, Höhe baulicher Anlagen			
Einzelanliegensgebiet	(1.2 BauMO)		Grundflächenzahl z.B. 0,4
Reines Wohngebiet	(1.3 BauMO)		Grundflächenzahl z.B. GR 100 m²
Allgemeines Wohngebiet	(1.4 BauMO)		Zahl der Vollgeschosse
Besonderes Wohngebiet	(1.5 BauMO)		als Höchstmaß z.B. III-7
Dorfgelände	(1.6 BauMO)		als Mindest- und Höchstmaß z.B. III-7
Mischgebiet	(1.7 BauMO)		zwingend
Kerngebiet	(1.8 BauMO)		Offene Bauweise
Gewerbegebiet	(1.9 BauMO)		Nur Einzelhäuser zulässig
Industriegebiet	(1.10 BauMO)		Nur Doppelhäuser zulässig
Sondergebiet (Erholung)	(1.11 BauMO)		Nur Hausgruppen zulässig
Sonstiges Sondergebiet	(1.12 BauMO)		Nur Einzel- und Doppelhäuser zulässig
Bauweise	(1.13 BauMO)		Geschlossene Bauweise
Bauweise	(1.14 BauMO)		Bauweise
Bauweise	(1.15 BauMO)		Bauweise
Bauweise	(1.16 BauMO)		Bauweise
Bauweise	(1.17 BauMO)		Bauweise
Bauweise	(1.18 BauMO)		Bauweise
Bauweise	(1.19 BauMO)		Bauweise
Bauweise	(1.20 BauMO)		Bauweise
Bauweise	(1.21 BauMO)		Bauweise
Bauweise	(1.22 BauMO)		Bauweise
Bauweise	(1.23 BauMO)		Bauweise
Bauweise	(1.24 BauMO)		Bauweise
Bauweise	(1.25 BauMO)		Bauweise
Bauweise	(1.26 BauMO)		Bauweise
Bauweise	(1.27 BauMO)		Bauweise
Bauweise	(1.28 BauMO)		Bauweise
Bauweise	(1.29 BauMO)		Bauweise
Bauweise	(1.30 BauMO)		Bauweise
Bauweise	(1.31 BauMO)		Bauweise
Bauweise	(1.32 BauMO)		Bauweise
Bauweise	(1.33 BauMO)		Bauweise
Bauweise	(1.34 BauMO)		Bauweise
Bauweise	(1.35 BauMO)		Bauweise
Bauweise	(1.36 BauMO)		Bauweise
Bauweise	(1.37 BauMO)		Bauweise
Bauweise	(1.38 BauMO)		Bauweise
Bauweise	(1.39 BauMO)		Bauweise
Bauweise	(1.40 BauMO)		Bauweise
Bauweise	(1.41 BauMO)		Bauweise
Bauweise	(1.42 BauMO)		Bauweise
Bauweise	(1.43 BauMO)		Bauweise
Bauweise	(1.44 BauMO)		Bauweise
Bauweise	(1.45 BauMO)		Bauweise
Bauweise	(1.46 BauMO)		Bauweise
Bauweise	(1.47 BauMO)		Bauweise
Bauweise	(1.48 BauMO)		Bauweise
Bauweise	(1.49 BauMO)		Bauweise
Bauweise	(1.50 BauMO)		Bauweise
Bauweise	(1.51 BauMO)		Bauweise
Bauweise	(1.52 BauMO)		Bauweise
Bauweise	(1.53 BauMO)		Bauweise
Bauweise	(1.54 BauMO)		Bauweise
Bauweise	(1.55 BauMO)		Bauweise
Bauweise	(1.56 BauMO)		Bauweise
Bauweise	(1.57 BauMO)		Bauweise
Bauweise	(1.58 BauMO)		Bauweise
Bauweise	(1.59 BauMO)		Bauweise
Bauweise	(1.60 BauMO)		Bauweise
Bauweise	(1.61 BauMO)		Bauweise
Bauweise	(1.62 BauMO)		Bauweise
Bauweise	(1.63 BauMO)		Bauweise
Bauweise	(1.64 BauMO)		Bauweise
Bauweise	(1.65 BauMO)		Bauweise
Bauweise	(1.66 BauMO)		Bauweise
Bauweise	(1.67 BauMO)		Bauweise
Bauweise	(1.68 BauMO)		Bauweise
Bauweise	(1.69 BauMO)		Bauweise
Bauweise	(1.70 BauMO)		Bauweise
Bauweise	(1.71 BauMO)		Bauweise
Bauweise	(1.72 BauMO)		Bauweise
Bauweise	(1.73 BauMO)		Bauweise
Bauweise	(1.74 BauMO)		Bauweise
Bauweise	(1.75 BauMO)		Bauweise
Bauweise	(1.76 BauMO)		Bauweise
Bauweise	(1.77 BauMO)		Bauweise
Bauweise	(1.78 BauMO)		Bauweise
Bauweise	(1.79 BauMO)		Bauweise
Bauweise	(1.80 BauMO)		Bauweise
Bauweise	(1.81 BauMO)		Bauweise
Bauweise	(1.82 BauMO)		Bauweise
Bauweise	(1.83 BauMO)		Bauweise
Bauweise	(1.84 BauMO)		Bauweise
Bauweise	(1.85 BauMO)		Bauweise
Bauweise	(1.86 BauMO)		Bauweise
Bauweise	(1.87 BauMO)		Bauweise
Bauweise	(1.88 BauMO)		Bauweise
Bauweise	(1.89 BauMO)		Bauweise
Bauweise	(1.90 BauMO)		Bauweise
Bauweise	(1.91 BauMO)		Bauweise
Bauweise	(1.92 BauMO)		Bauweise
Bauweise	(1.93 BauMO)		Bauweise
Bauweise	(1.94 BauMO)		Bauweise
Bauweise	(1.95 BauMO)		Bauweise
Bauweise	(1.96 BauMO)		Bauweise
Bauweise	(1.97 BauMO)		Bauweise
Bauweise	(1.98 BauMO)		Bauweise
Bauweise	(1.99 BauMO)		Bauweise
Bauweise	(2.00 BauMO)		Bauweise



2-1

Maßstab 1 : 1000



Planunterlage: Alk 1:1000 und Ergänzungsmessungen
Stand Januar 2005

Zu diesem Bebauungsplan gehört ein Grundstücksverzeichnis

Aufgestellt: Berlin, den 20. Januar 2005
Bezirksamt Friedrichshain-Kreuzberg von Berlin
Abt. Stadtentwicklung und Bauen
Amt für Stadtplanung und Vermessung
Fachbereich Vermessung
H. Braun
Fachbereichsleiter Vermessung
Schulz
Bezirksstadtrat
Meyer
Fachbereichsleiter Stadtplanung
Der Bebauungsplan wurde in der Zeit vom 18.04.2005 bis einschließlich 20.05.2005 öffentlich ausgestellt.
Die Bezirksverordnetenversammlung hat den Bebauungsplan am 24.08.2005 beschlossen.
Berlin, den 01. September 2005
Bezirksamt Friedrichshain-Kreuzberg von Berlin
Abt. Stadtentwicklung und Bauen
Amt für Stadtplanung und Vermessung
Fachbereich Stadtplanung
i.V. Peckskamp
Fachbereichsleiter Stadtplanung
Der Bebauungsplan ist auf Grund des §10 Abs. 1 des Baugesetzbuches in Verbindung mit §6 Abs. 5 und mit §11 Abs. 1 des Gesetzes zur Ausführung des Baugesetzbuches durch Verordnung vom heutigen Tage festgesetzt worden.
Berlin, den 22. November 2005
Bezirksamt Friedrichshain-Kreuzberg von Berlin
Reinauer
Bezirksbürgermeisterin
Schulz
Bezirksstadtrat
Die Verordnung ist am 31.03.2006 im Gesetz und Verordnungsblatt für Berlin auf S. 290 verkündet worden.