



LOKAL SHOPPEN SCHMARGENDORF



IMPRESSUM

1. Auflage, November 2025

Auflage: 2.500 Stück

Herausgeber:
AG Schmargendorf e.V.

Auguste-Viktoria-Straße 55a | 14199 Berlin

Vertreten durch den Vorstand:
Matthias Reinhold, Lars Nagel
und René Redlich

E-Mail: vorstand@ag-schmargendorf.de
www.ag-schmargendorf.de

Die Mitglieder sind für ihre Inhalte und
Fotos selbst verantwortlich.

Redaktion & Gestaltung:

iideenreich GmbH,
Düsseldorfer Str. 47 | 10707 Berlin
www.iideenreich.de

Beauftragt mit dem bezirklichen
WDM-Stadtmarketing-Projekt für drei
Nahversorgungszentren zur Belebung,
Stärkung und Profilierung der örtlichen
Wirtschaftsstruktur und deren
Vereins-Netzwerke.

HERZLICH WILLKOMMEN IN SCHMARGENDORF!

Gemeinsam können wir mehr bewegen!

Die AG wurde im November 2023 neu gegründet.
Dies geschah aus der Initiative von **Geschäftsleuten**
aus der Berkaer und der Breite Straße heraus.

Unsere Mission: Der Verein setzt sich für die Förderung
und Entwicklung des Ortsteils Schmargendorf ein.

Unser Ziel ist das Wohl der Allgemeinheit,
der Anlieger und der Gewerbetreibenden.







WIR SIND SCHMARGENDORF

Allianzagentur RoskosMeier	Hohenzollerndamm 151	10
BE SPORTS	Breite Straße 36	12
Don Carlo Trattoria	Elgersburger Straße 29	14
Finanz Galerie Berlin	Breite Straße 8a	16
Friseur Matthias Reinhold	Auguste-Viktoria-Straße 55a	18
Gülpen & Herzog Rechtsanwälte	Hohenzollerndamm 123	20
Hajo Plötz	Hohenzollerndamm 86	22
Hofladen im Kiez	Kolberger Platz 5	24
Jocaffe Rösterei & Maschinen	Reichenhaller Straße 1	26
Juwelier Laurea Schmuck	Berkaer Straße 41	28
Koch & Friends Immobilien	Warnemünder Straße 17	30
Lehmann's Gute Stube	Heiligendammer Straße 18	32
Liebblingsbrille Augenoptik	Berkaer Straße 41	34
Looms Restaurant	Berkaer Straße 40	36
Majabell	Breite Str. 24	38
Physiotherapie im Grunewald	Hundekehlestr. 38	40
QT Beauty	Breite Straße 15	42
Ralf Schmitz	Kurfürstendamm 58	44
Reformhaus Demski	Berkaer Straße 5	46
Schmargendorfer Apotheke	Breite Straße 13	48
Juwelier Stöger	Berkaer Straße 6	50
Thalia	Breite Straße 35-36	52
Weinmichel	Berkaer Straße 40	54



HALLO NACHBARN, HALLO SCHMARGENDORF!

Unser schöner Kiez ist etwas Besonderes - mit seinem dörflichen Charme, den vertrauten Gesichtern und den kleinen Geschäften, die unser tägliches Leben bereichern. Doch dieser Charme lebt nur weiter, wenn wir gemeinsam dafür sorgen, dass unser Kiez lebendig bleibt!

Die Einkaufsstraßen sind das Herz von Schmargendorf - Orte der Begegnung, des Austauschs und der Vielfalt. Damit sie auch in Zukunft blühen, brauchen wir einen guten Branchenmix: kleine Läden, Cafés, Handwerksbetriebe, Dienstleister, Kultur - alles, was unseren Alltag bunt und lebenswert macht.

Unterstützen wir die lokalen Geschäfte, bringen wir Ideen ein, reden wir miteinander. Schmargendorf lebt von uns allen, von unserem Engagement, unserer Kreativität und unserer Nachbarschaft.

Lasst uns gemeinsam dafür sorgen, dass es vorangeht -
gemeinsam für unser Schmargendorf!

Viele Grüße aus dem Kiez,

Matthias Reinhold & Lars Nagel

LIEBE LESERINNEN UND LESER, LIEBE ANWOHNER UND GEWERBETREIBENDE,

mit der AG Schmargendorf e.V. verfügt der Einkaufsstandort Breite und Berkaer Straße über ein Standortnetzwerk von Gewerbetreibenden und Unternehmen, das sich engagiert für die Belange und positive Weiterentwicklung dieses Wirtschaftsstandortes einsetzt und diesen aktiv mit eigenen Ideen und Maßnahmen mitgestaltet wie z.B. mit der Anbringung der jährlichen Weihnachtsbeleuchtung oder einer besseren Hinweisbeschilderung zum Geschäftsstandort. Gerade in Zeiten der digitalen Konkurrenz und knapper Ressourcen zeigt sich, wie wichtig und wertvoll es ist, dass lokale Gewerbetreibende und Unternehmen zusammenstehen, Ideen teilen, Kräfte bündeln und Verantwortung übernehmen – für ihr unmittelbares Geschäftsumfeld, für ihren Ortsteil und für die Menschen, die hier leben und arbeiten.

Ich bin sehr froh, dass wir als Bezirksverwaltung diese wertvolle Netzwerkarbeit seit Ende 2024 mit dem von der bezirklichen Wirtschaftsförderung initiierten und teils auch mit EU-Fördermitteln finanzierten Projekt „Bezirkliches Stadtmarketing“ unterstützen und damit die gewachsenen Strukturen am Geschäftsstandort stärken können. Denn lebendige Kieze mit attraktiven Nahversorgungsangeboten sind das Rückgrat unseres Bezirks – sie machen Charlottenburg-Wilmersdorf einzigartig und lebenswert.

Im Rahmen dieses Projekts wird u.a. diese Vereins-Broschüre erstellt, die Sie, liebe Leserin und lieber Leser, neugierig auf die zahlreichen tollen und zum großen Teil inhabergeführten Geschäfte machen und Sie natürlich zum **lokalen Shoppem** anregen soll.

Ich würde mich auch sehr freuen, wenn das erwähnte Projekt sowie die Broschüre Gewerbetreibende und Unternehmen am Standort, welche noch nicht Mitglied im Netzwerk sind, ermutigt, selbst Mitglied und tatkräftiger Unterstützer bzw. tatkräftige Unterstützerin der AG Schmargendorf e.V. zu werden.

Ich danke allen, die sich mit Engagement, Kreativität und Zusammenhalt für die Attraktivität und Weiterentwicklung des Nahversorgungsstandorts Breite und Berkaer Straße einsetzen und wünsche der AG Schmargendorf e.V. weiterhin viel Erfolg und viele neue Mitglieder.

Herzliche Grüße aus dem Rathaus

Ihre Bezirks-
bürgermeisterin
Kirstin Bauch





1 Allianzagentur RoskosMeier

2 BE SPORTS

3 Don Carlo Trattoria

4 Finanz Galerie Berlin

5 Friseur Matthias Reinhold

6 Gülpen & Herzog Rechtsanwälte

7 Hajo Plötz

8 Hofladen im Kiez

9 Jocaffe Rösterei & Maschinen

10 Juwelier Laurea Schmuck

11 Koch & Friends Immobilien

12 Lehmann's Gute Stube

13 Lieblingsbrille Augenoptik

14 Looms Restaurant

15 Majabell

16 Physiotherapie im Grunewald

17 QT Beauty

18 Ralf Schmitz

19 Reformhaus Demski

20 Schmargendorfer Apotheke

21 Juwelier Stöger

22 Thalia

23 Weinmichel

WIR SIND SCHMARGENDORF



PERSÖNLICH, NAHBAR, ENGAGIERT



RoskosMeier
Die Allianzagentur



Versicherungen sind selten ein Thema, das Begeisterung auslöst. Doch wer die Allianz-Generalvertretung von RoskosMeier am Hohenzollerndamm 151 betritt, merkt schnell: Hier geht es um mehr als Verträge und

Policen. Hier geht es um Menschen, um Geschichten und um individuelle Lösungen.

Nicola Meier führt das Unternehmen gemeinsam mit ihrem Vater Klaus Meier

und Gesellschafterpartner Dr. Bernd Hartmann. Obwohl sie ursprünglich einen anderen beruflichen Weg einschlagen wollte, entdeckte sie schließlich doch ihre Leidenschaft für die Versicherungswelt. „Es geht mir nicht darum, Produkte von der Stange zu verkaufen. Mich interessiert, wie Menschen leben – und dafür die passende Absicherung zu entwickeln“, sagt sie.

Mit dieser Haltung hat sich RoskosMeier im Kiez einen Namen gemacht. Ihre Kundinnen und Kunden schätzen die individuelle Beratung, die oft über das Übliche hinausgeht. Ob Haftpflicht, Hausrat, Berufsunfähigkeit oder Absicherung fürs geliebte E-Bike – RoskosMeier nimmt sich Zeit, hört zu und erstellt Lösungen, die wirklich passen. Dabei erklärt sie komplexe Themen verständlich, oft mit Bildern und Beispielen aus dem Alltag, die schnell greifbar werden.

Dass dabei auch ein Hund durchs Büro läuft oder die Atmosphäre eher familiär als förmlich ist, macht den Charme der Agentur aus. „Wir nehmen es persönlich“ – so lautet ihr Leitsatz, und genau das spürt man bei jedem Termin.

Gleichzeitig denken RoskosMeier über ihr eigenes Geschäft hinaus.

Als aktive Mitglieder im Verein AG Schmargendorf e.V. engagieren sie sich für die Entwicklung und den Zusammenhalt im Kiez. Sie bringen sich ein, weil ihnen der Standort am Herzen liegt.

So wird aus einer Versicherungsagentur ein Ort, an dem Sicherheit, Vertrauen und Nachbarschaft zusammenfinden. Und genau das macht RoskosMeier zu einer festen Größe in Schmargendorf.



RoskosMeier

Hohenzollerndamm 151 | 14199 Berlin

Telefon: 030/8932000

Web: www.allianz.de

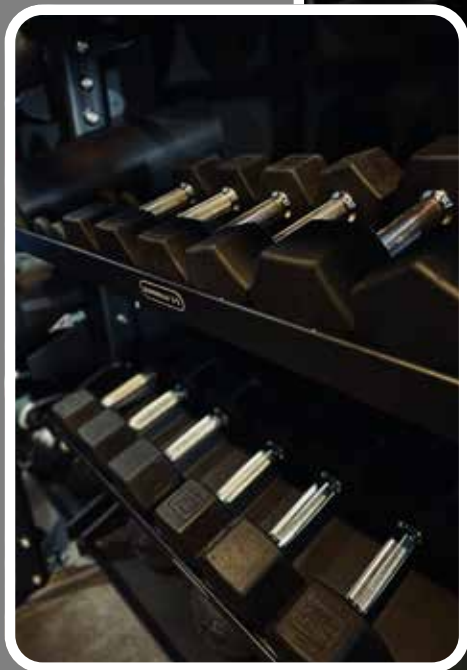
E-Mail: roskos.meier@allianz.de

🕒 Mo. – Do. 9 – 18 Uhr
Fr. 9 – 17 Uhr

📌 Beratung und Versicherungen für
Auto, Haus & Recht, Gesundheit &
Freizeit, Tier, Vorsorge & Vermögen

BE SPORTS

Beat Your Limits



BEWEGUNG NEU ERLEBEN

Wer am neuen Fitnessstudio in der Breiten Straße vorbeikommt, spürt es sofort: Hier geht's um Energie, Motivation und echtes Wohlbefinden. In der ehemaligen Bankfiliale hat sich mit BE SPORTS ein Fitnessstudio etabliert, das Training neu denkt – persönlich, digital unterstützt und immer mit Trainerbegleitung. Statt anonymer Muckibude erwartet die Mitglieder hier ein Premium-Konzept, das Körper und Geist gleichermaßen stärkt.

Das Herzstück von BE SPORTS ist das Personal Boxing – ein intensives Ganzkörpertraining, das Elemente aus Boxsport und HIIT verbindet. Dazu kommen Ultimate Cycling für Ausdauer und Kondition sowie Pure Soul, der Bereich für Yoga, Pilates und Stretch & Relax. Alles zusammen ergibt ein durchdachtes Fitnesserlebnis, das individuell auf jeden abgestimmt ist – ganz ohne feste Kurszeiten.

Die Idee zu BE SPORTS entstand, als sich Mark-Oliver Carl in den USA inspirieren ließ. Gemeinsam mit Maciej Zakrzewski entwickelte er daraus das endgültige Konzept, das heute in Schmargendorf umgesetzt wird. „Wir wollten ein Training schaffen, das Spaß macht, fordert und in jeden Alltag passt“, erklärt Mark-Oliver Carl.

Auch das Umfeld trägt zur Motivation bei: hochwertige Geräte, moderne Ausstattung und ein eigenes Café

mit Proteinshakes, Smoothies und Espresso – perfekt für den Start oder Abschluss einer Einheit. Besonders stolz ist das Team auf die familiäre Atmosphäre. Viele spüren schon nach dem ersten Training: Es ist nicht nur das Workout, sondern das Gefühl, hier genau richtig zu sein. Dass der Weg nicht immer einfach war, verschweigt Carl nicht: Der Umbau der alten Bankfiliale war eine echte Herausforderung. „Aber wir hatten ein starkes Team – und das Ergebnis spricht für sich.“

Heute ist BE SPORTS ein Ort für alle, die sich bewegen, abschalten und über sich hinauswachsen wollen. Oder, wie das Motto sagt: Beat your limits.



BE SPORTS

Geschäftsführer: Mark-Oliver Carl
Breite Straße 36 | 14199 Berlin

Telefon: 030/28888004

Web: www.be-sports.de

E-Mail: studio@be-sports.de

◆ Boutique Fitnessstudio mit drei Fitnesswelten (Personal Boxing, Ultimate Cycling &, Pure Soul) sowie Personal Training

Trattoria Don Carlo



EIN STÜCK ITALIEN MITTEN IN SCHMARGENDORF

Ein warmer Sommerabend, Gläser klirren, es duftet nach Steinofenpizza und Pasta mit Basilikum und Knoblauch. Wer auf der Terrasse der Trattoria Don Carlo sitzt, vergisst schnell, dass er mitten in Schmargendorf ist – und fühlt sich wie in Italien. Seit 20 Jahren ist das Restaurant von Carlo eine Institution im Kiez, wo Nachbarn, Stammgäste und ganze Generationen italienische Lebensfreude genießen.

Carlo stammt aus der Nähe von Neapel. Nach seiner Ausbildung in Italien und Baden-Baden sammelte er Erfahrung in London, der Schweiz und Berlin, bevor er sich mit seiner Trattoria einen Traum erfüllte. „Irgendwann will man sein eigenes Ding machen“, sagt er – und genau das hat er hier geschafft.

Das Erfolgsgeheimnis: authentische Küche, familiäre Atmosphäre und ein treues Team. Viele Mitarbeiter sind seit über 15 Jahren dabei – eine Seltenheit in der Gastronomie. Dieses Vertrauen spüren die Gäste, die hier nicht nur essen, sondern ankommen. Die große Terrasse ist ein mediterraner Treffpunkt für Feiern, Geburtstage und lange Abende.

Carlo führte die Trattoria auch durch die Pandemie, zahlte sein Team aus eigener Tasche weiter – und wurde mit Loyalität belohnt. „Wenn man wieder öffnet, soll das Team komplett sein“, sagt er.

Viele Gäste kommen seit Jahrzehnten, manche Familien schon in dritter Generation. Geschichten wie die einer Schauspielerfamilie, die über 40 Jahre Stammgäste war, gehören zur Seele des Lokals.

Heute denkt Carlo ans Kürzertreten und will die Leitung übergeben. Doch eines bleibt: Die Trattoria Don Carlo ist ein Ort, an dem Essen, Gastfreundschaft und italienische Lebensfreude zusammenkommen – und wo man sich beim ersten Bissen zu Hause fühlt.



TRATTORIA DON CARLO

Inhaber: Carlo Ferraro
Elgersburgerstraße 29 | 14193 Berlin

Telefon: 030/83223498

Instagram: @trattoriadoncarlo

E-Mail: don-carlo@arcor.de

▼ Mo.-Sa. 16–23 Uhr, So. 14–22 Uhr
Dienstags Ruhetag

◆ Richtig gut Essen- wie in Italien

FINANZ GALERIE BERLIN

Ganzheitliche Finanzdienstleistungen
Strukturierte Unternehmensberatung



IHRE FINANZ- UND VERSICHERUNGSEXPERTEN

Wer in Schmargendorf nach fairer, transparenter und persönlicher Finanzberatung sucht, landet früher oder später bei René Redlich & Team. Hier trifft fundiertes Fachwissen auf echtes Zuhören – mitten in der charmanten Galerie für Naive Kunst, wo Beratung keine trockene Angelegenheit, sondern fast schon ein Gespräch unter Nachbarn ist.

Seit vielen Jahren begleitet das Team private Haushalte, Freiberufler und Gewerbetreibende in allen Fragen rund um Finanzen, Versicherungen und Vorsorge. Statt komplizierter Fachsprache zählen hier Verständnis und Vertrauen: Was brauchen Sie wirklich? Wo lässt sich sparen? Welche Förderung passt zu Ihrer Situation?

René Redlich und sein Team nehmen sich Zeit, den Status quo genau zu analysieren und individuelle Lösungen zu entwickeln – ehrlich, nachvollziehbar und auf Augenhöhe. Mithilfe transparenter Marktvergleiche in Leistung und Preis lassen sich laufende Kosten dauerhaft senken, während staatliche Förderprogramme gezielt einbezogen werden. So entsteht ein spürbarer wirtschaftlicher Vorteil, Jahr für Jahr. Doch die Beratung endet nicht beim Vertragsabschluss. Im Schadenfall oder bei neuen Lebenssituationen steht das Team verlässlich zur Seite – mit Erfahrung, Engagement und schnellem

Service. Diese Nähe und Beständigkeit machen den Unterschied, sagen viele langjährige Kundinnen und Kunden.

Das klingt gut? Dann probieren Sie den kostenfreien Service einfach aus. René Redlich und sein Team hören aufmerksam zu, wenn Sie von Ihren Wünschen erzählen – gern digital, telefonisch oder persönlich vor Ort in Schmargendorf.

René Redlich & Team – Ihre Finanz- und Versicherungsexperten im Herzen von Schmargendorf.



FINANZ GALERIE BERLIN

Inhaber: René Redlich

Breite Straße 8a

14199 Berlin

Telefon: 0172/9478579

E-Mail: finanzgalerieberlin@gmail.com

◆ Persönliche Beratung für private Haushalte, Freiberufler und Gewerbetreibende in allen Fragen rund um Finanzen und Versicherungen

MATTHIAS REINHOLD

FRISEUR



FRISEURMEISTER MIT HERZ

MATTHIAS REINHOLD

Seit 27 Jahren ist Matthias Reinhold selbstständig und seit über 30 Jahren als Friseurmeister tätig - und das mit Leidenschaft, Präzision und einem feinen Gespür für seine Kundschaft. Bereits in dritter Generation führt er das Handwerk fort, das er sprichwörtlich in die Wiege gelegt bekam. Ob exakte Kurzhaarschnitte, aufwendige Strähnentechniken oder typgerechte Beratung - Matthias Reinhold & Team stehen für Qualität, Erfahrung und ein offenes Ohr. Denn am Friseurstuhl geht es nicht nur um Haare, sondern auch um Vertrauen, persönliche Geschichten und oft langjährige Bindungen.

Nach 16 Jahren in der Breite Straße hat er seinen Salon vor 11 Jahren an den Berkaer Platz verlegt - mit Blick auf eines der schönsten Rathäuser Berlins. Für viele Stammkunden ist der Besuch bei ihm und seinem Team ein fester Termin im Kalender, bei dem Handwerk und herzliche Atmosphäre Hand in Hand gehen. Matthias Reinhold liebt seinen Beruf, weil er täglich sichtbare Ergebnisse schafft und Menschen ein gutes Gefühl gibt.

Doch sein Engagement endet nicht an der Ladentür: Als 1. Vorsitzender der AG Schmargendorf e.V. setzt er sich aktiv für den Erhalt und die Weiterentwicklung des Kiezes ein. Er kennt die Bedeutung eines

lebendigen Gewerbestandorts und weiß, dass Zusammenhalt zwischen den Geschäften entscheidend ist.

Mit kreativen Ideen, Humor und Tatkraft ist er für seine Kunden und Schmargendorf mit Herzblut im Einsatz. Vereinbaren Sie einen Termin im Salon und überzeugen Sie sich selbst.



MATTHIAS REINHOLD
FRISEUR

Inhaber: M. Reinhold
Auguste-Viktoria-Straße 55a
14199 Berlin

Telefon: 030/89723004

Web: www.matthias-reinhold.de

🕒 Di. - Fr. 9 - 18 Uhr,
Sa. 9 - 14 Uhr



GÜLPEN & HERZOG
Rechtsanwälte und Fachanwälte

RECHTSBERATUNG MIT WEITBLICK UND KLAREN WORTEN

Seit 2014 hat die Kanzlei Gülpen & Herzog ihr Zuhause in Schmargendorf. Zuvor am Ku'damm ansässig, entschieden sich die Partner bewusst für den Umzug – mehr Raum, ein schöneres Umfeld und die Nähe zum Kiez machten den Hohenzollerndamm zur neuen Adresse. „Hier gibt es nicht nur Parkplätze, sondern auch eine Nachbarschaft, die man spürt“, sagt

Marcus Gülpen, Fachanwalt für Arbeits- und Verkehrsrecht.

Gemeinsam mit Olaf Herzog (Notar sowie Fachanwalt für Erb-, Handels-, Gesellschafts- und Familienrecht), Matthias Werner (Verkehrs- und Versicherungsrecht), Maria Herzog (Verkehrs- und Strafrecht) und weiteren Kolleg:innen bietet die



Marcus W. Gülpen



Olaf Herzog



Maria Herzog

Kanzlei ein breites juristisches Spektrum. Besonderes Merkmal ist das selbst geschaffene „AnwaltsHaus“ (www.anwaltsHaus-h123.de) – ein Netzwerk von fast 20 spezialisierten Kanzleien, die eng kooperieren. So finden Mandantinnen und Mandanten für nahezu jedes Rechtsgebiet die passende Fachanwältin oder den passenden Fachanwalt.

Trotz der Größe bleibt die Kanzlei persönlich. Marcus Gülpen legt Wert auf klare Kommunikation und Lösungen ohne lange Prozesse. „Wichtig ist, Probleme ehrlich einzuschätzen und gemeinsam eine Lösung zu finden.“ Seine Spezialgebiete zeigen, wie nah Kanzleiarbeit am Alltag der Menschen ist – ob Kündigung, Unfall oder Kaufvertrag.

Als ADAC-Vertragsanwalt kennt Gülpen aktuelle Themen wie E-Roller, Haftungsfragen und Verkehrssicherheit. Auch im Arbeitsrecht setzt er auf Aufklärung – durch Vorträge, Stammtische und persönliche

Beratung. Die Kanzlei versteht sich zudem als Teil der Gemeinschaft: Als Mitglied der AG Schmargendorf e.V. engagiert sie sich für den Standort und den Zusammenhalt im Kiez.

So wurde aus einer Kanzlei mit Wurzeln am Ku'damm ein fester Bestandteil Schmargendorfs – professionell, nahbar und mit dem Anspruch: Rechtsberatung, die verständlich bleibt und den Menschen dient.



GÜLPEN & HERZOG RECHTS- & FACHANWÄLTE

Inhaber: Marcus Gülpen, Olaf Herzog, Maria Herzog, Mathias Werner
Hohenzollerndamm 123 | 14199 Berlin

Telefon: 030/31809784

Web: www.guelpen-herzog.de

E-Mail: info@guelpen-herzog.de

- ◆ Arbeitsrecht, Verkehrsrecht, Erbrecht, Familienrecht, Handels- & Gesellschaftsrecht, Versicherungsrecht, Strafrecht, Notariat, Juristische Beratung auf Augenhöhe, Außergerichtliche Lösungen
- ◆ Kooperation im „AnwaltsHaus“-Netzwerk, ADAC-Vertragsanwalt, Vorträge & Rechtsstammtische



Matthias Werner



SPORTMODE MIT TRADITION UND PREMIUM-ANSPRUCH

Der Name hat Klang in Berlin: Hajo Plötz – einst erfolgreicher Tennisprofi, heute Namensgeber eines der bekanntesten Sportgeschäfte der Stadt. Seit den 1970er-Jahren steht das Geschäft am Hohenzollerndamm 86 für Qualität, Leidenschaft und persönliche Beratung.

Heute führt Benjamin Plötz, Sohn des Gründers, das Familienunternehmen mit derselben Begeisterung weiter. Im Sortiment: hochwertige Tennis- und Ski-/Winterbekleidung, ergänzt durch Golf, Padel, Hockey und Fitness. Marken wie Bogner, Toni Sailer, Kjus, Goldbergh, Adidas und Lacoste stehen für Premiumqualität – ebenso wie der exklusive Moon Boots-Bereich, der dem Laden sogar einen Auftritt bei Shopping Queen bescherte.

Auch der Service überzeugt: professionelle Tennisschläger-Besaitung, textile Veredelung und ein moderner Onlineshop mit Click-and-Collect-Option. Wer vorbeikommt, erlebt Beratung mit Fachwissen und Herz – individuell, ehrlich und immer sportlich.

Benjamin Plötz verbindet Tradition mit Moderne: digital, serviceorientiert und nah an der Kundschaft. Viele Stammkunden kommen seit Jahrzehnten, neue entdecken den Laden über Empfehlungen oder

Social Media – und bleiben wegen der familiären Atmosphäre.

Hajo Plötz' Sportgeschäft ist mehr als ein Laden – es ist ein Stück Berliner Sportgeschichte, das zeigt, wie Stil, Qualität und Leidenschaft perfekt zusammenspielen.



HAJO PLÖTZ SPORTGESCHÄFT

Inhaber: Benjamin Plötz
Hohenzollerndamm 86
14199 Berlin

Telefon: 030/82007990

Web: www.hajoploetz.de

E-Mail: service@hajoploetz.de

☑ Mo. – Fr. 12 – 18 Uhr,
Sa. 10 – 14 Uhr

♦ Tennis, Padel, Hockey, Ski & Sportfashion



FRISCHES MIT HERKUNFT, DIREKT AUS SCHMARGENDORF

Wer am Kolberger Platz vorbeikommt, spürt schnell, wo der Kiez noch authentisch ist – beim Hofladen im Kiez von Florian Eistert. Keine Show, keine Verpackungstricks, keine überzogene Bio-Romantik, sondern echte Lebensmittel: frisch, nachvollziehbar und mit Liebe angebaut. Transparenz, kurze Wege und direkter Verkauf sind hier gelebter Alltag.

Florian Eistert ist Bauer mit Leib und Seele. Seit über 20 Jahren baut er Obst, Gemüse und Kräuter auf seinem eigenen Hof an – nur wenige Kilometer von Berlin entfernt. Was eben noch auf dem Feld stand, liegt wenige Stunden später im Regal, oft noch mit Erde dran.

Der kleine Laden ist längst mehr als ein Verkaufsort: eine Begegnungsstätte, ruhig und persönlich. Wer hier einkauft, bekommt nicht nur frische Produkte, sondern oft auch ein Gespräch mit Florian und seinem Team – über Sorten, Anbau oder neue Ideen. Stillstehen ist nicht sein Ding: Bald soll es wieder kleine Speisen und Suppen geben, frisch aus eigener Ernte.

Florians Antrieb: dem Kiez etwas Gutes tun. Gesunde Lebensmittel, sichtbar gewachsen, direkt verkauft. Kein Zwischenhandel, kein Etikettenschwindel – dafür Vertrauen und Nähe.

Der Hofladen im Kiez ist ein Bereicherung und eine Alternative zum herkömmlichen Supermarkt. Wer ihn betritt, spürt sofort: Hier ist alles entschleunigter, authentischer, näher dran – und das trägt zur Attraktivität von Schmargendorf bei.

Hofladen im Kiez – Frisch. Echt. Direkt ums Eck.



HOFLADEN IM KIEZ

Inhaber: Florian Eistert
Kolberger Platz 5 | 14199 Berlin

Telefon: 030/8236696

E-Mail: info@hofladenimkiez.com

✓ Mo. – Fr. 8 – 20 Uhr, Sa. 8 – 18 Uhr
Brotverkauf & Bistro: 7:30 – 20 Uhr

♦ Eier, Gemüse und Kräuter vom eigenen Hof im Löwenberger Land, das Bistro bietet handgemachte Speisen und einen schönen Sitzbereich

JO Caffè RÖSTEREI & MASCHINEN



KAFFEEKUNST MIT HERZ IM HERZEN VON SCHMARGENDORF

Und während draußen das Leben durch Schmargendorf zieht, liegt vielleicht schon ein feiner Duft in der Luft – nach frisch geröstetem Kaffee, der an italienische Espresso-Bars erinnert. Seit über 15 Jahren ist JOcaffè Rösterei & Maschinen ein fester Bestandteil des Kiezes – nicht nur als Café, sondern als Erlebnis für alle Sinne. Dahinter stehen Daniela Münter und Jochen Hintze, die mit Herz, Hand und Technikleidenschaft ihren Traum leben: feinsten Kaffee, handgeröstet und mit Liebe ausgeschenkt.

Was als Hobby begann, ist heute eine Institution. Jochen, Maschinenbauingenieur mit Faible für Siebträger, verwandelte seine Espresso-Leidenschaft in eine kleine Rösterei mit Stil. Heute steht seine Röstmaschine mitten im Laden – samt Schornstein. Die Bohnen stammen aus aller Welt, werden vor Ort geröstet und mit feinem Gespür für Aromen veredelt.

Doch JOcaffè ist mehr als Kaffee: Schmargendorfer Treffpunkt, Wohnzimmer und Genussort zugleich. Daniela sorgt für das freundliche Team und bringt ausgewählte Leckereien in den Laden – von italienischen Süßwaren bis feinem Dinkelkuchen, immer nur so lange, wie Preis und Qualität stimmen. Wer einmal bei JOcaffè war, kommt wieder – ob für einen kräftigen Espresso Inferno,

eine Maschinenberatung oder einfach ein herzliches Gespräch zwischen Kaffeesäcken und Schokoduft. Während draußen das Leben weiterzieht, bleibt drinnen die Zeit kurz stehen – bei einem richtig guten Kaffee.



JOCAFFÈ RÖSTEREI & MASCHINEN

Inhaber: J. Hintze
Reichenhaller Str. 1
14199 Berlin

Telefon: 030/20059224
Web: www.jocaffe.com
E-Mail: info@jocaffe.com

- ☉ täglich 10–18 Uhr
- ♦ Kaffeerösterei vor Ort, Verkauf von Siebträgermaschinen & Zubehör, Fachberatung zu Kaffeemaschinen und Zubereitung
- ♦ Espresso-Bar & Cafébetrieb, Auswahl feiner italienischer Süßwaren, Macarons & hausgemachter Dinkelkuchen

LAUREA SCHMUCK

— J U W E L I E R —



WERTVOLLE MOMENTE IN SCHMARGENDORF

In der Berkaer Straße 41-42 funkelt es – nicht nur hinter Glas. Bei Juwelier Laurea Schmuck erwartet Kundinnen und Kunden echte Beratung, ehrliche Worte und viel Wertschätzung.

Inhaber Alexander Mischke führt sein Geschäft mit Leidenschaft, Fachwissen und einem feinen Gespür für Wünsche. Das Sortiment reicht von klassisch bis modern: ausgewählte Schmuckstücke aus Gold, Silber, Platin und edlen Steinen – individuell gefertigt oder liebevoll ausgewählt.

Wer hier den Ehering fürs Leben oder ein besonderes Geschenk sucht, findet das Stück, das wirklich berührt. Alexander nimmt sich Zeit, erklärt, statt zu drängen, und berät offen zu Herkunft, Wertigkeit und Tragbarkeit.

Ob Goldschmiedeauftrag, Ankauf, Gravur, Uhrenservice oder Reparaturen und Anfertigungen – alles geschieht mit derselben Sorgfalt. Ein besonderes Plus ist die Feinmetallanalyse im eigenen Labor mit modernem Röntgenfluoreszenzgerät: präzise, transparent und zuverlässig.

Auch Uhrenfans kommen auf ihre Kosten – von elegant bis sportlich, mit fachgerechter Pflege und Reparatur. Täglich dekoriert und gestaltet

Alexander Mischke sein Schaufenster neu, poliert, arrangiert, schafft kleine Blickfänge.

Wer eintritt, erlebt einen hellen, klaren Raum – und einen Inhaber, der zuhört. Denn hier geht es nicht nur um Schmuck, sondern um Stil, Vertrauen und Persönlichkeit.

**„Schmuck ist kein Investment.
Schmuck zu tragen, ist ein
Statement.“**



Inhaber: Alexander Mischke
Berkaer Str. 41 | 14199 Berlin

Telefon: 030/4562270

WhatsApp: 01575/8717760

Web: www.laurea-schmuck.de

E-Mail: info@laurea-schmuck.de

🕒 Mo. – Fr. 10 – 18 Uhr, Sa. 10 – 14 Uhr

📍 Schmuck, Uhren, Goldankauf



KOCH & FRIENDS
IMMOBILIEN



IMMOBILIEN MIT HERZ UND STIL

Immobilien sind mehr als Quadratmeter und Preise – sie sind Lebensorte. Mit diesem Verständnis arbeitet Koch & Friends Immobilien seit 2013 in Schmargendorf. Gegründet von Florian Koch, seiner Schwester Katja und seiner Frau Katharina, steht das Team für familiäre Nähe, Qualität und echtes Engagement.

Als Boutique-Maklerbüro begleiten sie ihre Kundinnen und Kunden persönlich und transparent – von der ersten Einschätzung bis zum fertigen Exposé. Unterstützt durch Fotografen, Architekten, Gutachter und Handwerksbetriebe entsteht ein Netzwerk, das den Namen „Friends“ trägt und lebt. Hier geht es nicht nur um Vermittlung, sondern um Werte, Gestaltung und Vertrauen.

Besonders spannend sind die außergewöhnlichen Objekte – Villen mit Geschichte, Erbstücke oder Wohnungen mit verborgenem Potenzial. Hier wird nicht einfach verkauft, sondern inszeniert, beraten und gestaltet. Viele Kundinnen und Kunden bleiben auch nach dem Verkauf in Kontakt – manchmal sogar als Freunde.

Katharina bringt als Designerin ihre Handschrift in jedes Exposé und sorgt für die besondere Ästhetik, die das Büro auszeichnet. „Es geht darum, Immobilien mit Respekt zu behandeln – für viele ist es die wichtigste

Entscheidung ihres Lebens“, sagt Florian Koch.

Dass sich das Team in Schmargendorf niedergelassen hat, ist kein Zufall: Die Mischung aus besonderen Gebäuden, gewachsener Nachbarschaft und hoher Lebensqualität passt perfekt zu ihrer Philosophie.



KOCH & FRIENDS IMMOBILIEN

Inhaber: Florian Koch & Katja Koch
Warnemünder Straße 17
14199 Berlin

Telefon: 030/89735444

Web: www.kochandfriends.de

E-Mail: info@kochandfriends.de

- ◆ Immobilienbewertung, -kauf, -verkauf
- ◆ professionelle Beratung
- ◆ hohe Fachkompetenz

Lehmann's

WEINHANDEL & -STUBE



EHRliche KÜCHE MIT HERZ UND TRADITION

Wer in Schmargendorf bodenständige, handwerklich gekochte Küche sucht, kommt an Lehmanns Gute Stube nicht vorbei. Seit fast fünf Jahren steht hier Andreas Klitsch am Herd – ein Küchenchef mit beeindruckender Vita, der schon in Sternerestaurants wie dem Alten Zollhaus in Kreuzberg oder im Frankfurter Hof gekocht hat. Nach Jahren in der Spitzengastronomie entschied er sich bewusst für diesen Ort: weniger Stress, mehr Nähe zu den Gästen – und eine ehrliche, klassische Küche ohne Schnörkel.

Die Gäste wissen das zu schätzen. Rund die Hälfte sind Stammkundinnen und Stammkunden, viele kommen seit Jahrzehnten – manche noch aus Klitschs Kreuzberger Zeit. Was sie eint, ist die Liebe zu echter Küche auf Basis von Fonds, selbst gekochten Saßen und frischen Produkten. Hier kommt nichts aus der Tüte: Rinderrouladen, Krautwickler, Seezunge, saisonale Steinpilze oder das berühmte Wiener Schnitzel aus zartem Kalbsrücken gehören zu den Klassikern. Je nach Saison gibt es Spargel im Frühling, Pfifferlinge im Sommer oder Gans im Winter.

Das Ambiente passt: Die holzvertäfelte Stube atmet fast 100 Jahre Geschichte. Zwei Räume bieten Platz für gesellige Runden oder das romantische Dinner zu zweit. Im Sommer lockt die Terrasse, im Winter Sofas und Glühwein – gemütlich wie bei Freunden.

Lehmanns Gute Stube lebt von Mundpropaganda – Werbung braucht es nicht. Wer einmal hier war, kommt wieder und bringt Freunde mit. Das liegt nicht nur an der Küche, sondern auch an der Haltung: „Wenn es keinen Spaß machen würde, hierherzukommen, würde ich es nicht tun“, sagt Klitsch. Diese Freude am Handwerk und an den Gästen schmeckt man in jedem Teller.

So ist Lehmanns Gute Stube längst mehr als ein Restaurant – ein Stück Schmargendorfer Kiezkultur: bodenständig, herzlich und immer einen Besuch wert.



LEHMANN'S WEINHANDEL & STUBE

Inhaber: Horst Lehmann
Heiligendammer Str. 18 | 14193 Berlin

Telefon: 030/86302947

Web: www.lehmanns-stuben.de

E-Mail: info@lehmanns-stuben.de

- 🕒 Restaurant: täglich 17 – 24 Uhr
Weinstube: täglich 16 – 24 Uhr
Weinhandlung: Mo.-Sa. 12 – 20 Uhr
- 🍷 feine deutsche Küche mit zeitgenössischem Anspruch



LIEBLINGSBRILLE
A U G E N O P T I K



LIEBLINGSBRILLE – FÜR DEN BLICK MIT PERSÖNLICHKEIT

Wer den Store von Lieblingsbrille Augenoptik in der Berkaer Straße betritt, merkt schnell: Hier geht es nicht nur um gutes Sehen, sondern auch ums Gesehenwerden. Seit 2016 führen Christin Drabe und Lars Nagel ihr Fachgeschäft in Schmargendorf – mit Liebe zum Handwerk, zur Beratung und zu individuellen Brillenmodellen.

Von Beginn an wollten die beiden etwas Eigenes schaffen – jenseits von Ketten und Massenware. Mit Gespür für Trends, Qualität und persönlichen Stil wählen sie ihr Sortiment selbst aus, auf Messen und mit Blick fürs Besondere.

Der Store ist gemütlich, übersichtlich und vielfältig. Statt tausender Modelle setzen Christin und Lars auf Exklusivität und ehrliche Beratung. „Man muss nicht zehn Wände voller Brillen haben – man muss nur die richtige finden“, sagt Lars. Und genau das gelingt – mit Erfahrung, Fachwissen und viel Leidenschaft.

Von der ersten Beratung bis zum letzten Schliff wird hier alles selbst gemacht. Diese handwerkliche Qualität ist selten und wird von der Kundschaft sehr geschätzt.

Trotz zweier weiterer Standorte in Rudow und Lankwitz bleibt Schmargendorf das Herzstück. Lars engagiert

sich zudem als Vorstandsmitglied im AG Schmargendorf e.V. für die Nachbarschaft. Lieblingsbrille steht für Verlässlichkeit, Qualität und persönliche Beratung – und zeigt, dass echter Service immer individuell bleibt.



LIEBLINGSBRILLE AUGENOPTIK

Inhaber:in: C. Drabe & L. Nagel
Berkaer Str. 41 – 42 | 14199 Berlin

Telefon: 030 89754646

Web: www.lieblingsbrille-augenoptik.de

E-Mail: info@lieblingsbrille-augenoptik.de

🕒 Mo. – Fr. 10 – 19 Uhr
Sa. 10 – 14 Uhr

🔧 3D-Sehtest, Brillenberatung,
Kontaktlinsenanpassung,
Führerschein-Sehtest,
Vergrößernde Sehhilfen,
Reparaturservice

Looms

Restaurant



KULINARISCHER FEINSINN MIT SEELE

Wer in der Berkaer Straße das LOOMS betritt, spürt sofort: Hier wird mit Haltung, Erfahrung und echter Leidenschaft gearbeitet. Mediha und Michael Ganzer haben bereits in anderen Berliner Stadtteilen erfolgreiche Restaurants geführt – und mit dem LOOMS einen besonderen Ort geschaffen: persönlich, stilvoll, einladend. Ein Restaurant, das seine Gäste nicht beeindrucken, sondern überzeugen will.

Bevor Mediha Ganzer das LOOMS allein übernahm, lief es noch unter anderem Namen. Mit der Neuausrichtung entstand ein klares Konzept – weg von alten Pfaden, hin zu einem Ort mit eigener Handschrift. Der Name ist ein Fantasiewort, steht aber symbolisch für das, was hier entstanden ist: etwas Eigenes, Feinverwobenes, das mit der Zeit gewachsen ist – wie ein gutes Gericht.

Der Start war nicht einfach, doch das LOOMS hat sich seinen Platz erarbeitet – mit ehrlicher Küche, Qualität und Stil. Heute ist es ein Treffpunkt für Menschen, die gutes Essen und eine besondere Atmosphäre schätzen.

Das eingespielte Küchenteam sorgt regelmäßig für kreative, klare und regional inspirierte Gerichte. Hier wird nichts überinszeniert, sondern mit Handwerk, Leidenschaft und feinem Gespür gekocht. Die Küche bleibt sich treu: modern und authentisch. Auch

im Service spürt man die besondere Stimmung – aufmerksam, herzlich und professionell. Viele Gäste kennen das Team beim Namen und kommen immer wieder, weil sie sich willkommen fühlen.

Das LOOMS ist ein Restaurant mit Seele – dezent, stilbewusst und mit Liebe zum Detail. Kein aufgesetztes Fine Dining, sondern ehrliche Küche, die Menschen verbindet, Gespräche entstehen lässt und den Kiez bereichert. Ein Ort, der zeigt, dass Qualität Zeit braucht – und Genuss am schönsten ist, wenn er echt ist.



LOOMS

Berkaer Straße 40
14199 Berlin

Telefon: 030/30642682

Web: www.looms-berlin.de

E-Mail: dialog@looms-berlin.de

🕒 täglich 11 – 23 Uhr

🍴 Moderne europäische Küche,
regionale & saisonale Gerichte,
frische Zutaten

Majabell



EIN ERLEBNISSTORE FÜR KINDER UND ELTERN

Wer an der Breite Straße vorbeikommt, merkt sofort: Majabell ist kein Geschäft wie jedes andere. Der Name – inspiriert von Biene Maja und Tinkerbelle – klingt verspielt und freundlich, genau wie die Atmosphäre im Laden: bunt, lebendig und voller kleiner Überraschungen.

Gegründet wurde Majabell von Ganimete Frieling und Trang Le, die aus eigener Elternschaft wussten, wie viele Fragen der Alltag mit Kindern bereithält. Ihr Ziel: hochwertige Produkte, Beratung und persönliche Erfahrung zu verbinden.

Das Sortiment reicht von Kinderbekleidung und Schuhen bis zu Spielzeug und Accessoires, sorgfältig ausgewählt mit Fokus auf Qualität und Nachhaltigkeit. Viele Artikel stammen aus Frankreich, Spanien oder Skandinavien, etwa von Marken wie Petit Bateau, Jellycat und Maileg.

Ein Highlight ist die Röhrenrutsche mit Peter-Pan-Häuschen mitten im Geschäft. Während Kinder spielen, können Eltern entspannt stöbern. Diese Mischung macht Majabell zu einem echten Erlebnisstore.

Für die Inhaberinnen ist Schmargendorf wie ein „kleines Dorf“ – vertraut, herzlich, gemeinschaftlich. Und

genau dieses Gefühl spüren auch die Kundinnen und Kunden. „Wir haben die besten Kunden“, sagen sie – und machen Majabell damit zu einem kleinen Herzstück der Breite Straße.



MAJABELL

Inhaberin: G. Frieling & T. Le
Breite Str. 24 | 14199 Berlin

Telefon: 030/58840228

Web: www.majabell.de

E-Mail: info@majabell.de

- 🕒 Mo. – Fr. 10 – 18 Uhr,
Sa. 10 – 14 Uhr
- 📍 Kinderbekleidung, Spielzeug,
Schuhe, Trinkflaschen
- 📍 Petit Bateau, Sense Organics,
MP Denmark, Infant, Jellycat,
Maileg, Legami, Nanga, Rice,
Liewood, Naturino, Bundgaard,
Scoot & Ride uvm.
- ★ Röhrenrutsche mit Peter Pan
Häuschen

physio*therapie* 
im Grunewald

PRIVATPRAXIS



FOKUS MENSCH. FOKUS BEWEGUNG.

In der Hundekehlestraße, unweit des Schmargendorfer Zentrums, bietet die Praxis „Physiotherapie im Grunewald“ seit 2006 individuelle Betreuung und fachliche Expertise – fernab von überfüllten Wartezimmern. Inhaber Nick Werner hat hier einen Ort geschaffen, an dem alles auf nachhaltige Genesung ausgerichtet ist.

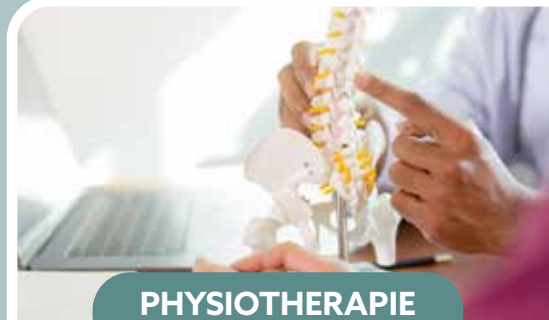
Nach Jahren in angestellten Strukturen war für ihn klar: Es braucht mehr Zeit, Ruhe und Nähe – und weniger Fließbandmedizin. Mit seiner eigenen Praxis setzte er genau das um. Heute ist sie ein fester Bestandteil des Kiezes – persönlich geführt, reduziert auf das Wesentliche: fundierte Therapie in entspannter Atmosphäre.

Der Fokus liegt auf orthopädischen Beschwerden, Reha nach Operationen und individuellen Trainingsplänen zur langfristigen Kräftigung. Jede Behandlung beginnt mit einer präzisen Analyse und klaren Zielen – statt mit Standardprogrammen. Im hauseigenen Trainingsbereich wird der Heilungsprozess gezielt unterstützt.

„Man kennt sich. Man begegnet sich auf Augenhöhe“, sagt Werner. Genau das schätzen seine Patientinnen und Patienten: kurze Wege, vertraute Umgebung und persönliche Betreuung.

Nick Werner führt die Praxis inzwischen allein – und kann sich dadurch jedem Menschen mit noch mehr persönlicher Aufmerksamkeit widmen.

Physiotherapie im Grunewald – eine Praxis mit Rückgrat, Herz und Verlässlichkeit. Für alle, die Qualität vor Quantität schätzen.



PHYSIOTHERAPIE IM GRUNEWALD

Inhaber: Nick Werner
Hundekehlestraße 38 | 14199 Berlin

Telefon: 030/61744714

Web: physiotherapie-im-grunewald.de

E-Mail: info@physiotherapie-im-grunewald.de

☑ Mo. – Do. 8 – 20 Uhr,
Fr. 8 – 17 Uhr

♦ Manuelle Behandlungen (Massagen, Lymphdrainage, usw.), Aktive Behandlungen (Krankengymnastik, Rückenschule, usw.), Passive Behandlungen (Elektro- und Kryotherapie, Fange, usw.)

QT BEAUTY



SCHÖNHIT MIT ANSPRUCH

Mitten in Schmargendorf, in der Breite Straße 15, liegt ein Ort, an dem Schönheit, Gesundheit und Vertrauen zusammenkommen: QT Beauty. Das stilvolle Studio steht für höchste Hygienestandards, Fachwissen und ehrliche Beratung – fest verwurzelt im Kiez, der wie eine kleine Familie ist.

Inhaberin Vuong Thi Thuy Duong gründete QT Beauty mit dem Wunsch, ein Nagelstudio zu schaffen, das über oberflächliche Kosmetik hinausgeht. In einem Viertel, in dem Qualität und Persönlichkeit zählen, bietet sie individuelle Pflege mit Anspruch.

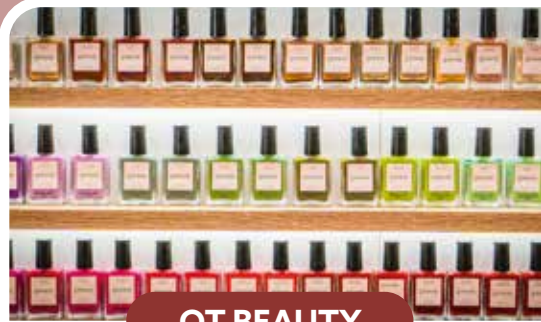
Ein Markenzeichen ist die QT Beauty Pediküre – medizinisch inspiriert, hygienisch und mit viel Feingefühl. Sie richtet sich an Menschen mit hohem ästhetischem Anspruch ebenso wie an Kundinnen und Kunden, die ihre Füße nicht mehr selbst ausreichend pflegen können. Auch das Permanent Make-Up folgt neuesten Techniken: schonend, natürlich und typgerecht.

Dass hier mit Herz gearbeitet wird, zeigt eine schöne Geschichte: Ein 88-jähriger Arzt begleitete zunächst seine Frau – heute kommt die ganze Familie, sogar die Tochter aus der Schweiz. Solche Geschichten zeigen, wie eng Studio und Nachbarschaft verbunden sind.

QT Beauty setzt auf hautfreundliche Bio-Lacke und 100% Shellac, ver-

zichtet bewusst auf Upselling und unnötige Eingriffe. Stattdessen gibt es ehrliche Empfehlungen im Sinne der Kundengesundheit – in einer Atmosphäre, die ruhig, familiär und authentisch ist.

Ein Studio wie der Kiez selbst: charmant, vertrauensvoll und einfach besonders.



QT BEAUTY

Inhaberin: Thuy Duong Vuong
Breite Str. 15 | 14199 Berlin

Telefon: 030/91146777

Web: www.qtbeauty.de

E-Mail: info@qtbeauty.de

- 🕒 Mo. – Fr. 10 – 18 Uhr,
Sa. 10 – 14 Uhr
- 💎 Gesundheitsorientierte Pediküre,
Maniküre & Nagelpflege,
Permanent Make-Up, Wimpern-
behandlungen, Hand- & Fußpflege
- ★ Hautfreundliche Bio-Lacke,
Individuelle Beratung, Familiäre,
ruhige Atmosphäre

RS



Zur Projektseite:



EIN NEUES KAPITEL IN SCHMARGENDORF

Seit über 160 Jahren steht der Name RALF SCHMITZ für hochwertige Wohnarchitektur mit Liebe zum Detail. Was einst als kleines Familienunternehmen am Niederrhein begann, ist heute ein Bauträger mit Projekten in Berlin, Hamburg, Köln und Düsseldorf – doch eines ist immer gleich geblieben: unser Anspruch, Häuser zu bauen, die zeitlose Schönheit mit moderner Wohnqualität verbinden. Mit jedem unserer Bauprojekte möchten wir nicht nur Lebensräume schaffen, sondern auch Nachbarschaften bereichern. Unser Stil? Traditionelle Architektursprache, beste Materialien und Grundrisse, die den Bedürfnissen von heute und morgen gerecht werden.

Mit unserem Neubau in der Kissinger Strasse 3,4,5 setzen wir nun erstmals auch in Berlin-Schmargendorf ein Zeichen. Das Viertel begeistert mit einer besonderen Mischung aus urbanem Flair und grüner Ruhe. Genau hier entstehen 37 Eigentumswohnungen – darunter vier Penthouse-Wohnungen mit großzügigen Dachterrassen.

Das Besondere an diesem Projekt ist nicht nur die Architektur, die sich harmonisch in die Umgebung einfügt und doch eigene Akzente setzt. Auch Details wie ein begrünter Hofgarten, ein privates Fitnessstudio in der alten Remise und eine Tiefgarage

mit E-Mobility-Vorbereitung zeigen, wie sehr wir an die Zukunft und das Wohlbefinden der Bewohner denken.

Wir hoffen, dass unser Neubau in der Kissinger Straße nicht nur ein schönes Zuhause für viele Familien und Paare wird, sondern auch das Viertel bereichert. Mit seiner klassischen Fassade, den begrünten Vorgärten und den liebevoll gestalteten Details soll es sich anfühlen, als hätte es schon immer hierhergehört – und dennoch frischen Wind in die Nachbarschaft bringen.

Wir freuen uns darauf, Teil von Schmargendorf zu werden und vielleicht begegnen wir uns ja bald.



RALF SCHMITZ

Ralf Schmitz GmbH
Kurfürstendamm 58
10707 Berlin

Web: berlin@ralfschmitz.com
Telefon: 030/3180596-0

◆ Exklusive Immobilien

Reformhaus

DEMSKI



NATÜRLICH GUT BERATEN

Wer durch die Berkaer Straße schlendert, entdeckt zwischen alten Bäumen und kleinen Geschäften einen Ort, der Ruhe und Geborgenheit schenkt: das Reformhaus Demski. Seit Oktober 2024 führt Marc-Andreas Demski das traditionsreiche Haus weiter, das zuvor jahrzehntelang von Herrn Laube mit Herzblut geleitet wurde. Mit großem Respekt vor seinem Lebenswerk bewahrt das Team, was Schmargendorf so schätzt: ehrliche Beratung, beste Qualität und das Gefühl, hier gut aufgehoben zu sein.

Das Reformhaus steht seit über 60 Jahren für Vertrauen, Natürlichkeit und liebevollen Service. 1960 von der Mutter des heutigen Inhabers in Berlin-Zehlendorf gegründet, trägt es einen Namen, der für Qualität steht – und für Menschen, die ihre Kundschaft wirklich kennen. Viele treue Besucher waren anfangs unsicher, ob sich etwas ändern würde – heute wissen sie: Das Herz ist geblieben.

Das Sortiment ist handverlesen: über 100 Marken von Alles bis Zwergenwiese, Naturarzneien, duftende Naturkosmetik, Nahrungsergänzung und feine vegane Produkte. Ein Highlight sind die DEMSKI PREMIUM Trockenfrüchte und Nüsse – darunter handgeknackte Walnusskerne aus Chile, die als Beste der Welt gelten.

Doch das Reformhaus ist mehr als ein Geschäft – es ist ein Ort der

Begegnung. Viele kommen, weil sie Rat suchen oder einfach ein freundliches Wort brauchen. In einer Zeit, in der vieles unruhig geworden ist, findet man hier Verlässlichkeit und Menschlichkeit.

Ein Laden mit Seele – vertraut, herzlich und einfach besonders.



REFORMHAUS® DEMSKI

Inhaberin: M. Demski
Berkaer Straße 5 | 14199 Berlin

Telefon: 030/ 8818866
Web: www.demski.de

- 🕒 Mo. – Fr. 9 – 18 Uhr,
Sa. 9 – 14:30 Uhr
- 📍 Naturarzneimittel, Naturkosmetik & Pflegeprodukte, Nahrungsergänzungsmittel, Vegane Lebensmittel
Über 100 Marken im Sortiment

Schmargendorfer Apotheke



DIE ÄLTESTE APOTHEKE IM DORF MIT MODERNER SEELE

Mitten in der Breite Straße steht sie seit über hundert Jahren – die Schmargendorfer Apotheke. Gegründet im Jahr 1908, ist sie die älteste Apotheke im Viertel und trägt, ganz selbstverständlich, den Namen des Stadtteils. Seit 2022 führt Marcel Neumann das Traditions Haus – mit Respekt vor der Geschichte und einem klaren Blick nach vorn.

„Ich habe durch eine Bekannte erfahren, dass hier ein neuer Inhaber gesucht wird“, erzählt Neumann. „Schon beim ersten Besuch war klar – das hier ist etwas Besonderes.“ Schmargendorf mit seiner ruhigen, fast dörflichen Atmosphäre passe perfekt zur Idee einer modernen, nahbaren Apotheke. „Man kennt sich hier – man hält auf der Straße an, fragt, wie es der Familie geht.“

Mit viel Liebe zum Detail hat Neumann das Sortiment neu ausgerichtet: hochwertige Naturkosmetik von Marken wie Nuxe, Korres, La Roche-Posay, Klar Seifen und Croll & Dennecke, dazu individuelle Rezepturen, Grippe- und Covid-Impfungen sowie die Versorgung mit medizinischem Cannabis.

Nach einem Modernisierungsumbau 2024 sorgt nun ein Lagerautomat für mehr Effizienz – und damit für mehr

Zeit für persönliche Beratung. Auch kleine Highlights gehören dazu: Die beliebten Wärmetiere (Warmies®) bringen Wärme, Duft und ein Lächeln – bei Kunden und Team gleichermaßen.

Trotz aller Herausforderungen bleibt Neumann optimistisch: „Gerade jetzt ist es wichtig, präsent zu sein und für die Menschen da zu sein.“ So verbindet die Schmargendorfer Apotheke Tradition, Menschlichkeit und moderne Technik – und bleibt ein fester Anker im Herzen Schmargendorfs.



SCHMARGENDORFER APOTHEKE

Inhaber: Marcel Neumann
Breite Straße 13 | 14199 Berlin

Telefon: 030/8237784

Web: www.meineapotheke.de/apotheken/schmargendorfer-apotheke-berlin-14199/

E-Mail: schmargendorferapo@gmx.de

🕒 Mo. – Fr. 8:30 – 18:30 Uhr
Sa. 8:30 – 13:30 Uhr

📍 Alles rund ums Thema „Gesund bleiben“ und „Gesund werden“

STÖGER

JUWELIER
SEIT 1973



SCHMUCKTRADITION MIT PERSÖNLICHER NOTE

Mitten in Schmargendorf, direkt in der Berkaer Straße, liegt ein Geschäft, das seit Jahrzehnten für Qualität, Eleganz und handwerkliche Präzision steht: Juwelier Stöger. Heute führt Alexander Käding das Traditionshaus mit Erfahrung, Feingefühl und einem sicheren Gespür für die Wünsche seiner Kundschaft.

Das Geschäft ist weit mehr als ein Ort zum Schmuckkauf – es ist eine kleine Schatzkammer mit klassischen Ringen, Ketten und Uhren, aber auch individuellen Anfertigungen. Viele Kund:innen kommen mit besonderen Wünschen, etwa einem Verlobungsring oder einem alten Erbstück, und gehen mit einem Unikat nach Hause, das persönliche Geschichten bewahrt.

Alexander Käding verbindet Tradition und Moderne. Während die Werkstatt für solides Handwerk steht, zeigt das Schaufenster stets aktuelle, stilvolle Kollektionen. Hochwertige Materialien, zeitlose Designs und liebevoll ausgewählte Stücke machen den Besuch zu einem Erlebnis – weit entfernt vom anonymen Online-Kauf.

Besonders geschätzt wird die persönliche Beratung: Hier nimmt man sich Zeit, hört zu, probiert aus – bis das perfekte Stück gefunden ist. Viele Kund:innen begleiten das Geschäft seit Generationen, was für echtes Vertrauen spricht.

Zudem engagiert sich Alexander Käding als Mitglied der AG Schmargendorf e.V. für seinen Standort und trägt dazu bei, dass die Breite Straße ein lebendiger Treffpunkt bleibt.

Wer das Besondere sucht, findet bei Juwelier Stöger nicht nur Schmuck, sondern auch eine familiäre Atmosphäre – und das gute Gefühl, etwas zu tragen, das bleibt.



JUWELIER STÖGER

Geschäftsführer: Alexander Käding
Berkaer Straße 6 | 14199 Berlin

Telefon: 030/8261522

Web: www.juwelier-stoeger.de

E-Mail: info@juwelier-stoeger.de

🕒 Mo. – Fr. 10 – 18 Uhr, Sa. 10 – 13 Uhr

📌 Außergewöhnliche Schmuckkultur und feines Schmuckdesign seit über 50 Jahren



Thalia



LESELIEBE IM KIEZ: ZWISCHEN BUCHSEITEN UND NACHBARSCHAFT

Wer durch die Breite Straße bummelt, kommt kaum an ihr vorbei – der Thalia Buchhandlung Schmargendorf, die seit vielen Jahren fest zum Kiez gehört. Früher inhabergeführt, ist sie seit Februar 2025 Teil der Thalia Gruppe – und bleibt damit das, was sie immer war: eine vertraute Anlaufstelle für alle, die Bücher lieben.

Schon beim Eintreten merkt man: Hier geht's um mehr als nur ums Lesen. Zwischen Romanen, Kinderbüchern und Klassikern findet man auch sorgfältig ausgewählte Spielwaren, Papeterie und Geschenkideen. Das Team besteht überwiegend aus erfahrenen Buchhändlerinnen, die ihr Handwerk verstehen und mit spürbarer Begeisterung beraten. Denn das Ziel ist immer dasselbe: das richtige Buch oder das perfekte Geschenk für jeden Menschen zu finden.

Was Thalia Schmargendorf besonders macht, ist die Mischung aus Tradition und Neuanfang. Die Kundinnen und Kunden haben das neue Team herzlich aufgenommen – mit Blumen, freundlichen Worten und Erinnerungen an viele gemeinsame Jahre in dieser Buchhandlung. Diese Verbindung zum Viertel ist spürbar, und vielleicht ist genau das das Geheimnis ihres Erfolgs: Schmargendorf ist ein Dorf inmitten der Großstadt – offen, vielseitig, vertraut.

LeseFREUDE hat hier ihren festen Platz.

Zu den aktuellen Lieblingen des Teams gehören Bücher wie „Pawlowa“ von Brian Sewell, „Der Gott des Waldes“ von Liz Moore und „Lichtungen“ von Iris Wolff. Und wer einmal nicht fündig wird, weiß: Fast jedes Buch – und viele andere Artikel – sind innerhalb weniger Tage bestellbar.

Für die Zukunft wünscht sich das Team, wieder mehr Lesungen und Veranstaltungen anbieten zu können. Denn Bücher leben nicht nur in Regalen, sondern vor allem dort, wo Menschen sich begegnen.



THALIA BUCHHANDLUNG

Breite Straße 35-36 | 14199 Berlin

Telefon: 030/82309777

Web: www.thalia.de

E-Mail: berlin-schmargendorf@thalia.de

🕒 Mo. – Fr. 9:30 – 18:30 Uhr
Sa. 9:30 – 14 Uhr

📖 Bücher, Spielwaren, Papeterie
und Geschenkartikel

weinmichel



GENUSSKULTUR MIT VERSTAND UND VERGNÜGEN

An schönster Stelle Schmargendorfs, direkt gegenüber dem Rathaus, öffnet der Weinmichel seit 2018 seine Türen – ein Paradies für Genießer und Weinliebhaber.

Das Herzstück ist die liebevoll zusammengestellte Auswahl an Weinen und Schaumweinen aus Europas besten Anbaugebieten. Viele der Winzer kennen Martin Michel und Alexander Laurisch persönlich – diese Nähe spürt man in jeder Flasche.

Doch beim Weinmichel geht es um mehr als Wein: Eine feine Auswahl an Spirituosen wie Whisky, Rum, Gin, Sherry oder Grappa ergänzt das Sortiment. Französisches Brot, Buttercroissants, Käseklassiker wie Comté, Beaufort oder Parmesan sowie Salzbutter, Salami und Parmaschinken sind bei Stammkunden ebenso beliebt.

In der Feinkost-Ecke warten Olivenöle, Trüffelprodukte, Balsamico, Pasta und San-Marzano-Tomaten. Naschkatzen finden Schokolade von Venchi, Amaretti, Shortbread und edle Marmeladen. Ergänzt wird das Angebot durch stilvolle Alltagsprodukte, kuratiert von Anna Michel – von Riedel-Gläsern bis zu Picknickkörben und kleinen Buchschätzen.

Wer mag, bleibt gleich auf ein Glas Wein oder einen Cappuccino der

Kaffeemanufaktur Andraschko – am besten mit einem noch warmen Croissant.

Beim Weinmichel geht es nicht nur um Genuss, sondern um Lebensfreude – und darum, den Menschen ein Lächeln ins Gesicht zu zaubern.

Willkommen in der
Weinmichel-Familie!



WEINMICHEL

Inhaber: Weinmichel GmbH
Berkaer Straße 40 | 14199 Berlin

Telefon: 030/40048797

Web: www.weinmichel.berlin

E-Mail: info@weinmichel.net

🕒 Di. – Fr. 10 – 19 Uhr,
Sa. 10 – 15 Uhr

🍷 Handverlesene Weine,
Weinverkostung & persönliche
Empfehlungen

WIR SIND SCHMARGENDORF

