

energetischer Sanierungsfahrplan Bezirk Charlottenburg-Wilmersdorf

Stand: 24.04.2025

Gemäß Berliner Klimaschutz- und Energiewendegesetz sind die Bezirke verpflichtet, einen Fahrplan für die Sanierung aller bezirklichen Gebäude ab einer Nettogrundfläche von mehr als 250 m² zu erstellen. Ziel ist die Erreichung eines weitestgehend klimaneutralen Gebäudebestandes bis zum Jahr 2045. Dazu müssen umfangreiche energetische Sanierungsmaßnahmen in nahezu allen Gebäuden des Bezirks durchgeführt werden. Der Fahrplan stellt eine aus heutiger Sicht sinnvolle Reihenfolge der Sanierung der bezirklichen Gebäude zur Erreichung des Klimaneutralitätsziels dar. Auf dieser Basis werden dann in weiteren Schritten gebäude- bzw. liegenschaftsbezogene Sanierungskonzepte erarbeitet, im Anschluss konkrete Planungen vorgenommen und darauf aufbauend die Sanierungsmaßnahmen umgesetzt.

zeitliche Reihung der Sanierungsmaß- nahmen	Liegenschaft	Gebäude	Adresse	Gebäude-nummer	NGF	Denkmal- schutz	Einspar- potenzial Energie *	Kummulierte Gesamtend- energieeinsparung Liegenschaftsportfolio	Grobkosten- schätzung energetische Sanierungsmaßnah- men **	Anteil Einzelmaßnahmen						Grobkosten ergänzender nicht energetischer Sanierungsmaß- nahmen	geschätzte Gesamtkosten Sanierung	
										Fassade	Fenster	Dach	Wärmeerzeuger	Beleuchtung	Sonstige Effizienzmaßnahmen ***			
2036-2040	Waldschulallee 29 (Betreuungseinrichtung)	04S05 Ernst-Adolf-Eschke-S	Waldschulallee 29	04S05 Ernst-Adolf-Eschke-S (188)	3.573 m²	N	51,6 MWh/a	0,1%	1.087.488 €	708.000,00 €	276.000,00 €	210.000,00 €	-	85.000,00 €	-	191.512 €	4.500.000 €	5.587.488 €
2041-2045	Preußenallee 8 (Sporthalle)	04Y04 Herder-OS	Preußenallee 8	04Y04 Herder-OS (212)	615 m²	N	10,0 MWh/a	0,1%	430.585 €	-	2.241.000,00 €	-	-	366.000,00 €	-	2.176.415 €	1.300.000 €	1.730.585 €
2041-2045	Trakener Allee 1 (Trauerhalle)	Friedhof Heerstr.+Unterkünfte	Trakener Allee 1	Friedhof Heerstr.+Unterkünfte (18)	1.237 m²	N	6,4 MWh/a	0,1%	844.230 €	-	-	-	517.000,00 €	105.000,00 €	222.230 €	1.300.000 €	2.144.230 €	
2036-2040	Dickensweg 17 (Schulgebäude)	04P39/40-Berlin British School	Dickensweg 17	04P39/40-Berlin British School (176)	6.942 m²	N	234,9 MWh/a	0,5%	1.866.899 €	1.000.000,00 €	-	-	-	153.000,00 €	713.899 €	5.800.000 €	7.666.899 €	
2036-2040	Harbigstr. 40 (Sportplatzgebäude)	J.-Hirsch-Sportanlage(Eichkamp	Harbigstr. 40	J.-Hirsch-Sportanlage(Eichkamp (49)	1.025 m²	N	182,5 MWh/a	0,9%	775.541 €	98.000,00 €	30.000,00 €	-	70.000,00 €	15.000,00 €	562.541 €	3.200.000 €	3.975.541 €	
2036-2040	Königsberg 6 (Gärtnerei)	Gärtnerei, Im Jagen 57	Königsberg 6	Gärtnerei, Im Jagen 57 (30)	7.071 m²	N	614,0 MWh/a	1,9%	4.474.898 €	475.000,00 €	-	-	-	7.000,00 €	3.992.898 €	2.400.000 €	6.874.898 €	
2041-2045	Kühler Weg 12 (Funktionsgebäude)	Hans-Rosenthal-Sportanl. KW12	Kühler Weg 12	Hans-Rosenthal-Sportanl. KW12 (37)	1.708 m²	N	181,3 MWh/a	2,2%	1.757.774 €	-	-	-	152.000,00 €	30.000,00 €	1.575.774 €	1.300.000 €	3.057.774 €	
2031-2035	Uhlandstr. 193-194 (Sporthalle)	Sporthalle im FZ am Steinplatz	Uhlandstr. 193-194	Sporthalle im FZ am Steinplatz (83)	6.000 m²	N	200,6 MWh/a	2,6%	1.114.054 €	-	1.584.000,00 €	-	-	281.000,00 €	750.946 €	2.600.000 €	3.714.054 €	
2036-2040	Westendallee 45/46 (Schulgebäude)	04Y04 Herder-OS	Westendallee 45/46	04Y04 Herder-OS (213)	10.140 m²	J	479,6 MWh/a	3,4%	7.674.919 €	671.000,00 €	465.000,00 €	235.000,00 €	-	81.000,00 €	6.222.919 €	2.000.000 €	7.674.919 €	
2036-2040	Waldschulallee 31 (Schulgebäude)	ehem.04S03 Helen-Keller-Schule	Waldschulallee 31	ehem.04S03 Helen-Keller-Schule (186)	6.272 m²	N	540,7 MWh/a	4,4%	4.580.880 €	676.000,00 €	-	-	-	82.000,00 €	3.822.880 €	5.300.000 €	9.880.880 €	
2041-2045	Halemweg 34/42 (Schulgebäude)	04G09 Erwin-von-Witzleben-Gds	Halemweg 34/42	04G09 Erwin-von-Witzleben-Gds (125)	4.422 m²	J	161,7 MWh/a	4,7%	2.100.463 €	114.000,00 €	58.000,00 €	-	104.000,00 €	26.000,00 €	1.798.463 €	3.800.000 €	5.900.463 €	
2041-2045	Goethestr. 8-9 (Nebengebäude)	04K02 Friedensburg-OS	Goethestr. 8-9	04K02 Friedensburg-OS (162)	12.177 m²	N	315,7 MWh/a	5,2%	7.768.176 €	135.000,00 €	48.000,00 €	76.000,00 €	69.000,00 €	15.000,00 €	7.425.176 €	2.000.000 €	7.768.176 €	
2036-2040	Delbrückstr. 20 a (Hausmeisterwohnung)	04G22 Grunewald-Gds	Delbrückstr. 20 a	04G22 Grunewald-Gds (146)	6.847 m²	N	161,8 MWh/a	5,5%	3.704.367 €	113.000,00 €	30.000,00 €	88.000,00 €	94.000,00 €	17.000,00 €	3.362.367 €	4.500.000 €	8.204.367 €	
2036-2040	Waldschulallee 83/93 (Haus 1)	04G06 Wald-Gds	Waldschulallee 83/93	04G06 Wald-Gds (114)	15.794 m²	N	671,7 MWh/a	6,7%	18.800.617 €	298.000,00 €	14.000,00 €	256.000,00 €	-	31.000,00 €	18.201.617 €	-	18.800.617 €	
2026-2030	Maikäferpfad 30 (Schulgebäude)	04S04 Reinfelder-Schule	Maikäferpfad 30	04S04 Reinfelder-Schule (184)	5.847 m²	N	136,7 MWh/a	6,9%	4.240.712 €	-	14.000,00 €	-	209.000,00 €	63.000,00 €	3.954.712 €	-	4.240.712 €	
2041-2045	Nehringstr. 9-10 (Nebengebäude)	04G13 Nehring-Gd 04S01 P.-Jord	Nehringstr. 9-10	04G13 Nehring-Gd 04S01 P.-Jord (129)	18.638 m²	J	329,5 MWh/a	7,5%	6.704.545 €	-	-	-	-	426.000,00 €	6.012.956 €	2.000.000 €	9.152.956 €	
2026-2030	Nithackstr. 8-12 (Schulgebäude)	04G12 Schinkel-Gds	Nithackstr. 8-12	04G12 Schinkel-Gds (128)	8.528 m²	J	131,4 MWh/a	7,7%	1.819.699 €	-	-	-	-	322.000,00 €	1.497.699 €	1.100.000 €	2.919.699 €	
2026-2030	Hubertusallee 50 (Umkleidegebäude)	Hubertussportplatz	Hubertusallee 50	Hubertussportplatz (47)	2.200 m²	N	119,5 MWh/a	7,9%	799.631 €	1.150.000,00 €	498.000,00 €	205.000,00 €	-	114.000,00 €	1.167.369 €	3.000.000 €	3.799.631 €	
2036-2040	Olbersstr. 38 / Kamminer Str. 17/19 (Schulgebäude)	04K06 a.Schloss 04Y04 G.Keller	Olbersstr. 38 / Kamminer Str. 17/19	04K06 a.Schloss 04Y04 G.Keller (210)	7.785 m²	N	155,4 MWh/a	8,2%	7.152.956 €	505.000,00 €	129.000,00 €	228.000,00 €	228.000,00 €	50.000,00 €	6.012.956 €	2.000.000 €	9.152.956 €	
2026-2030	Sybelstr. 20/21 (Pavillon)	04K05 Paula-Fürst-Schule	Sybelstr. 20/21	04K05 Paula-Fürst-Schule (166)	14.500 m²	N	225,8 MWh/a	8,6%	5.827.497 €	102.000,00 €	57.000,00 €	123.000,00 €	68.000,00 €	13.000,00 €	5.464.497 €	-	5.827.497 €	
2026-2030	Schloßstr. 55 a (Schulgebäude)	04K06 Schule am Schloss	Schloßstr. 55 a	04K06 Schule am Schloss (169)	13.766 m²	J	141,8 MWh/a	8,9%	5.733.180 €	-	-	-	-	318.000,00 €	5.415.180 €	2.400.000 €	8.133.180 €	
2026-2030	Münstersche Str. 15-17 (Schulgebäude)	04G20 Katharina-Heinroth-Gds.	Münstersche Str. 15-17	04G20 Katharina-Heinroth-Gds. (143)	7.323 m²	J	115,7 MWh/a	9,1%	5.336.121 €	1.500.000,00 €	751.000,00 €	1.251.000,00 €	-	205.000,00 €	1.629.121 €	4.100.000 €	9.436.121 €	
2026-2030	Mierendorfstr. 20-26 (Schulgebäude)	04G08 Mierendorf-Gds	Mierendorfstr. 20-26	04G08 Mierendorf-Gds (123)	12.975 m²	J	191,8 MWh/a	9,4%	8.653.965 €	-	-	-	1.502.000,00 €	134.000,00 €	7.017.965 €	-	8.653.965 €	
2026-2030	Rüdesheimer Str. 24-30, GS am Rüdesheimer Platz	04G19 Gds. am Rüdesheimer Platz	Rüdesheimer Str. 24-30, GS am Rüdesheimer Platz	04G19 Gds. am Rüdesheimer Platz (139)	13.301 m²	N	104,5 MWh/a	9,6%	6.462.692 €	317.000,00 €	179.000,00 €	-	217.000,00 €	27.000,00 €	5.722.692 €	-	6.462.692 €	
2041-2045	Sybelstr. 2-4 (Schulgebäude)	04Y03 Sophie-Charlotte-OS	Sybelstr. 2-4	04Y03 Sophie-Charlotte-OS (209)	7.856 m²	J	81,5 MWh/a	9,7%	4.430.045 €	-	-	-	46.000,00 €	9.000,00 €	4.375.045 €	-	4.430.045 €	
2026-2030	Rudolf-Mosse-Str. 9-11 (Hauptgebäude)	Rudolf-Mosse-Stift	Rudolf-Mosse-Str. 9-11	Rudolf-Mosse-Stift (71)	3.484 m²	J	115,4 MWh/a	9,9%	2.104.909 €	508.000,00 €	156.000,00 €	589.000,00 €	-	69.000,00 €	782.909 €	-	2.104.909 €	
2036-2040	Olbersstr. 38 / Kamminer Str. 17/19 (Sporthalle)	04K06 a.Schloss 04Y04 G.Keller	Olbersstr. 38 / Kamminer Str. 17/19	04K06 a.Schloss 04Y04 G.Keller (211)	837 m²	N	26,8 MWh/a	10,0%	809.061 €	293.000,00 €	162.000,00 €	162.000,00 €	221.000,00 €	56.000,00 €	84.939 €	-	809.061 €	
2026-2030	Waldschulallee 34, Mommsenstadion (Hauptgebäude)	Mommsenst./Werferpl. (Sport)	Waldschulallee 34, Mommsenstadion	Mommsenst./Werferpl. (Sport) (62)	4.537 m²	N	244,9 MWh/a	10,4%	3.019.501 €	-	-	347.000,00 €	-	40.000,00 €	2.632.501 €	800.000 €	3.819.501 €	
2036-2040	Kuno-Fischer-Str. 22-26 (Mensa)	04K08 Peter-Ustinov-OS	Kuno-Fischer-Str. 22-26	04K08 Peter-Ustinov-OS (172)	12.279 m²	N	167,2 MWh/a	10,7%	6.958.956 €	-	114.000,00 €	-	266.000,00 €	52.000,00 €	6.526.956 €	-	6.958.956 €	
2036-2040	Fritz-Wildung-Str. 9 (Sportplatzgebäude)	Std.Wdf.-H.-Käslersph.+So.SPA	Fritz-Wildung-Str. 9	Std.Wdf.-H.-Käslersph.+So.SPA (89)	16.256 m²	N	185,2 MWh/a	11,0%	7.292.975 €	-	-	-	-	-	7.292.975 €	-	11.492.975 €	
2026-2030	Schillerstr. 125/127 (Nebengebäude)	04Y01 Schiller-OS	Schillerstr. 125/127	04Y01 Schiller-OS (194)	13.328 m²	N	91,2 MWh/a	11,2%	5.171.140 €	-	-	-	-	210.000,00 €	4.961.140 €	-	5.171.140 €	
2026-2030	Blissestr. 22 (Schulgebäude, Blissestr. 22)	04Y07 F.-Ebert 04A06 Silberman	Blissestr. 22	04Y07 F.-Ebert 04A06 Silberman (215)	8.920 m²	J	81,7 MWh/a	11,3%	5.000.877 €	472.000,00 €	231.000,00 €	-	-	53.000,00 €	4.244.877 €	1.200.000 €	6.200.877 €	
2041-2045	Gieselerstr. 4 (Schulgebäude)	04S07 Comenius-S	Gieselerstr. 4	04S07 Comenius-S (191)	7.164 m²	J	77,2 MWh/a	11,5%	6.889.823 €	946.000,00 €	394.000,00 €	-	531.000,00 €	227.000,00 €	4.791.823 €	2.500.000 €	9.389.823 €	
2026-2030	Güntzelstr. 4 (Haupthaus)	FSH Güntzelstr.	Güntzelstr. 4	FSH Güntzelstr. (26)	1.743 m²	N	83,9 MWh/a	11,6%	1.583.897 €	212.000,00 €	56.000,00 €	-	78.000,00 €	24.000,00 €	1.213.897 €	-	1.583.897 €	
2036-2040	Eisenbahnstr. 47-48 (Schulgebäude)	04K09 O.v.Guericke,ex ISS Wdf.	Eisenbahnstr. 47-48	04K09 O.v.Guericke,ex ISS Wdf. (175)	7.287 m²	J	65,6 MWh/a	11,7%	1.801.275 €	398.000,00 €	204.000,00 €	260.000,00 €	-	77.000,00 €	862.275 €	-	1.801.275 €	
2036-2040	Weimarsche Str. 21 (Schulgebäude)	04Y10 Marie-Curie-OS	Weimarsche Str. 21	04Y10 Marie-Curie-OS (220)	10.860 m²	J	118,1 MWh/a	11,9%	3.453.561 €	-	-	-	-	365.000,00 €	3.088.561 €	-	3.453.561 €	
2041-2045	Bleibtreststr. 43-44 (Anbau K2)	04G04 Joan-Miró-Gds.	Bleibtreststr. 43-44	04G04 Joan-Miró-Gds. (108)	18.119 m²	N	145,6 MWh/a	12,2%	5.631.093 €	80.000,00 €	-	-	40.000,00 €	15.000,00 €	5.496.093 €	7.400.000 €	13.031.093 €	
2041-2045	Emser Str. 50 (Schulgebäude)	04G17 Johann-Peter-Hebel-Gds	Emser Str. 50	04G17 Johann-Peter-Hebel-Gds (137)	6.664 m²	J	135,3 MWh/a	12,4%	2.824.167 €	118.000,00 €	71.000,00 €	126.000,00 €	90.000,00 €	18.000,00 €	2.401.167 €	1.800.000 €	4.624.167 €	
2036-2040	Westfälische Str. 16a (Jugendfreizeitheim)	Hort + Spirale Westfäl.Str.16/17 + 17A	Westfälische Str. 16a	Hort + Spirale Westfäl.Str.16/17 + 17A (45)	1.549 m²	N	87,3 MWh/a	12,6%	1.102.567 €	-	-	-	1.638.000,00 €	215.000,00 €	-	750.433 €	-	1.102.567 €
2041-2045	Joachim-Friedrich-Str. 35-36 (Schulgebäude)	04G21 Halensee-Gds	Joachim-Friedrich-Str. 35-36	04G21 Halensee-Gds (145)	6.466 m²	J	108,8 MWh/a	12,8%	2.941.938 €	98.000,00 €	126.000,00 €	-	130.000,00 €	21.000,00 €	2.566.938 €	-	2.941.938 €	
2036-2040	Witzlebenstr. 34/35 (Schulgebäude)	04G02 Lietzensee-Gds	Witzlebenstr. 34/35	04G02 Lietzensee-Gds (107)	4.805 m²	J	107,0 MWh/a	12,9%	2.024.190 €	-	-	-	-	412.000,00 €	1.612.190 €	-	2.024.190 €	
2036-2040	Str. am Schoelerpark 39 (Sportplatzgebäude)	Sportplatz "Am Volkspark"	Str. am Schoelerpark 39	Sportplatz "Am Volkspark" (86)	726 m²	N	59,4 MWh/a	13,0%	876.568 €	578.000,00 €	889.000,00 €	1.024.000,00 €	843.000,00 €	292.000,00 €	2.749.432 €	1.700.000 €	2.576.568 €	
2036-2040	Herberstr. 2 (Schulgebäude)	04Y09 Walter-Rathenau-OS	Herberstr. 2	04Y09 Walter-Rathenau-OS (219)	5.342 m²	J	105,9 MWh/a	13,2%	5.483.645 €	600.000,00 €	66.000,00 €	281.000,00 €	-	44.000,00 €	4.492.645 €	-	5.483.645 €	
2036-2040	Otto-Suhr-Allee 100 (Dienstgebäude)	BDG Otto-Suhr-Allee 96-102	Otto-Suhr-Allee 100	BDG Otto-Suhr-Allee 96-102 (8)	43.751 m²	J	471,0 MWh/a	14,1%	16.029.059 €	-	-	-	-	333.000,00 €	15.696.059 €	3.900.000 €	19.929.059 €	
2026-2030	Fritz-Wildung-Str. 10 (Hauptgebäude Sondersportanlage)	Horst-Dohm-Eisstadion (Sport)	Fritz-Wildung-Str. 10	Horst-Dohm-Eisstadion (Sport) (44)	1.666 m²	N	51,1 MWh/a	14,2%	1.393.810 €	121.000,00 €	91.000,00 €	159.000,00 €	173.000,00 €	33.000,00				

zeitliche Reihung der Sanierungsmaßnahmen (Fertigstellung)	Liegenschaft	Gebäude	Adresse	Gebäude-nummer	NGF	Denkmal-schutz	Einspar-potenzial Endenergie *	Kummulierte Gesamtend-energieeinsparung Liegenschaftsportfolio	Grobkosten-schätzung energetische Sanierungsmaßnah-men **	Anteil Einzelmaßnahmen						Grobkosten ergänzender nicht energetischer Sanierungsmaßnah-men	geschätzte Gesamtkosten Sanierung
										Fassade	Fenster	Dach	Wärmeerzeuger	Beleuchtung	Sonstige Effizienzmaßnahmen ***		
2036-2040	Cauerstr. 36/38 (Schulgebäude)	04G07 Ludwig-Cauer-Gds	Cauerstr. 36/38	04G07 Ludwig-Cauer-Gds (122)	4.514 m²	J	50,6 MWh/a	17,0%	2.094.761 €	-	-	-	73.000,00 €	32.000,00 €	1.989.761 €	5.200.000 €	7.294.761 €
2036-2040	Zillestr. 54 (Haus der Jugend)	Hdj Zillestr. 54 (JFE)	Zillestr. 54	Hdj Zillestr. 54 (JFE) (42)	1.559 m²	N	26,9 MWh/a	17,0%	750.000 €	454.000,00 €	-	-	-	61.000,00 €	235.000 €	5.300.000 €	6.050.000 €
2036-2040	Gasteiner Str. 23 / Sigmaringer Str. 4 (Schulgebäude)	04Y11 Goethe-OS	Gasteiner Str. 23 / Sigmaringer Str. 4	04Y11 Goethe-OS (221)	5.958 m²	J	62,4 MWh/a	17,1%	4.301.025 €	1.119.000,00 €	283.000,00 €	-	-	262.000,00 €	2.637.025 €		4.301.025 €
2036-2040	Bayernallee 4-5 (Schulgebäude)	04Y06 Heinz-Berggruen-Gymnasium	Bayernallee 4-5	04Y06 Heinz-Berggruen-Gymnasium (214)	5.132 m²	J	65,1 MWh/a	17,2%	3.558.378 €	389.000,00 €	48.000,00 €	138.000,00 €	114.000,00 €	17.000,00 €	2.852.378 €		3.558.378 €
2036-2040	Sächsische Str. 58 (Schulgebäude)	04K03 Robert Jungk OS	Sächsische Str. 58	04K03 Robert Jungk OS (164)	11.921 m²	N	62,2 MWh/a	17,3%	7.932.071 €	-	-	-	-	268.000,00 €	7.664.071 €	1.300.000 €	9.232.071 €
2036-2040	Pestalozzistr. 40/41 (Volkshochschule)	Pestalozzistr. 40/41 VHS	Pestalozzistr. 40/41	Pestalozzistr. 40/41 VHS (67)	4.600 m²	J	56,8 MWh/a	17,4%	2.812.267 €	-	-	492.000,00 €	-	98.000,00 €	2.222.267 €	3.200.000 €	6.012.267 €
2036-2040	Koblenzer Str. 22-24 (Nebengebäude 1)	04G26 Birger-Forell-Gds	Koblenzer Str. 22-24	04G26 Birger-Forell-Gds (159)	7.481 m²	N	56,7 MWh/a	17,5%	5.412.046 €	41.000,00 €	-	-	-	19.000,00 €	5.352.046 €		5.412.046 €
2036-2040	Plöner Str. 4-18 (Freizeitheim)	JFE Plöner Str. 4	Plöner Str. 4-18	JFE Plöner Str. 4 (52)	653 m²	N	10,2 MWh/a	17,5%	645.080 €	-	384.000,00 €	-	-	69.000,00 €	192.080 €		645.080 €
2041-2045	Prinzregentenstr. 72 (Schulgebäude)	Prinzregentenstr. 72/Stiftung	Prinzregentenstr. 72	Prinzregentenstr. 72/Stiftung (69)	423 m²	N	9,8 MWh/a	17,6%	511.081 €	-	-	-	-	323.000,00 €	188.081 €	1.400.000 €	1.911.081 €
2036-2040	Berliner Str. 81 (Krematorium)	Krematorium Wilmersdorf	Berliner Str. 81	Krematorium Wilmersdorf (60)	5.234 m²	N	53,4 MWh/a	17,7%	3.409.747 €	62.000,00 €	27.000,00 €	2.057.000,00 €	187.000,00 €	12.000,00 €	1.064.747 €	5.400.000 €	8.809.747 €
2036-2040	Franzensbader Str. 16 (Sporthalle)	04G22 Grunewald-Gds	Franzensbader Str. 16	04G22 Grunewald-Gds (151)	1.800 m²	N	28,2 MWh/a	17,7%	1.251.763 €	165.000,00 €	75.000,00 €	171.000,00 €	91.000,00 €	28.000,00 €	721.763 €	900.000 €	2.151.763 €
2036-2040	Glockenturmstr. 14 (Eissporthalle)	Eissporth.Glockenturmst.14 P09	Glockenturmstr. 14	Eissporth.Glockenturmst.14 P09 (15)	8.422 m²	N	67,1 MWh/a	17,8%	1.305.370 €	833.000,00 €	394.000,00 €	554.000,00 €	-	115.000,00 €	590.630 €		1.305.370 €
2036-2040	Cunostr. 28 (Haus 11)	Werner-Ruhemann-Sporthalle	Cunostr. 28/ Forckenbeck Str. 37	Werner-Ruhemann-Sporthalle (102)	2.860 m²	N	44,3 MWh/a	17,9%	544.545 €	-	-	-	93.000,00 €	42.000,00 €	409.545 €		544.545 €
2036-2040	Richard-Wagner-Str. 30 (Schulgebäude)	04S02 Arno-Fuchs-S	Richard-Wagner-Str. 30	04S02 Arno-Fuchs-S (183)	4.334 m²	N	44,7 MWh/a	18,0%	2.961.600 €	-	-	148.000,00 €	93.000,00 €	16.000,00 €	2.704.600 €	5.900.000 €	8.861.600 €
2036-2040	Alt-Lietzow 28 (Hauptgebäude)	DG Alt-Lietzow 28	Alt-Lietzow 28	DG Alt-Lietzow 28 (9)	1.297 m²	J	19,3 MWh/a	18,0%	513.116 €	158.000,00 €	76.000,00 €	86.000,00 €	62.000,00 €	16.000,00 €	115.116 €	2.200.000 €	2.713.116 €
2036-2040	Mecklenburgische Str. 15 (Freizeitheim)	Hdj "Anne Frank", Mecklenb. 15	Mecklenburgische Str. 15	Hdj "Anne Frank", Mecklenb. 15 (41)	955 m²	N	16,4 MWh/a	18,0%	839.790 €	744.000,00 €	395.000,00 €	3.572.000,00 €	-	101.000,00 €	3.972.210 €	7.200.000 €	8.039.790 €
2036-2040	Auguste-Viktoria-Str. 57 ; BDG	BDG; RA Schmargendorf, Auguste-Victoria	Auguste-Viktoria-Str. 57	Hort Auguste-Viktoria-Str. 57 (155)	2.500 m²	N	36,6 MWh/a	18,1%	1.200.000 €	1.096.000,00 €	1.190.000,00 €	555.000,00 €	-	290.000,00 €	1.931.000 €	1.500.000 €	2.700.000 €
2036-2040	Wilhelmsau 116-118 (Hort)	Hort Wilhelmsau 116	Wilhelmsau 116-118	Hort Wilhelmsau 116 (193)	1.793 m²	N	31,9 MWh/a	18,2%	2.463.638 €	-	1.348.000,00 €	1.107.000,00 €	1.953.000,00 €	267.000,00 €	2.211.362 €		2.463.638 €
2036-2040	Cauerstr. 36/38 (Nebengebäude)	04G07 Ludwig-Cauer-Gds	Cauerstr. 36/38	04G07 Ludwig-Cauer-Gds (121)	400 m²	J	8,1 MWh/a	18,2%	319.771 €	182.000,00 €	698.000,00 €	244.000,00 €	539.000,00 €	235.000,00 €	1.578.229 €		319.771 €
2036-2040	Am Hain (Wirtschaftshof Gebäude 2)	Friedhof Ruhleben	Am Hain	Friedhof Ruhleben (20)	237 m²	N	7,7 MWh/a	18,2%	368.000 €	82.000,00 €	29.000,00 €	-	50.000,00 €	15.000,00 €	192.000 €		368.000 €
2036-2040	Spandauer Damm 205/215 (Schulgebäude)	04G05 Dietrich-Bonhoeffer-Gds	Spandauer Damm 205/215	04G05 Dietrich-Bonhoeffer-Gds (112)	5.268 m²	J	29,1 MWh/a	18,2%	816.552 €	99.000,00 €	29.000,00 €	158.000,00 €	95.000,00 €	17.000,00 €	418.552 €	300.000 €	1.116.552 €
2036-2040	Schillerstr. 86 (Freizeitheim)	Spielhaus Schillerstr. 86(JFE)	Schillerstr. 86	Spielhaus Schillerstr. 86(JFE) (76)	302 m²	N	4,2 MWh/a	18,2%	277.573 €	818.000,00 €	143.000,00 €	382.000,00 €	-	152.000,00 €	1.217.427 €		277.573 €
2036-2040	Spandauer Damm 220 (KiTa)	Kita Spandauer Damm 220, fr.Tr	Spandauer Damm 220	Kita Spandauer Damm 220, fr.Tr (57)	1.407 m²	N	3,9 MWh/a	18,3%	1.030.759 €	115.000,00 €	56.000,00 €	-	101.000,00 €	17.000,00 €	741.759 €		1.030.759 €
2036-2040	Halemweg 18 (Stadtteilzentrum)	Stadtteilzentrum Halemweg 18	Halemweg 18	Stadtteilzentrum Halemweg 18 (88)	1.335 m²	N	19,8 MWh/a	18,3%	690.374 €	128.000,00 €	51.000,00 €	160.000,00 €	-	21.000,00 €	330.374 €		690.374 €
2036-2040	Bolivarallee 23-25 (Hort)	Hort Bolivarallee 23-25	Bolivarallee 23-25	Hort Bolivarallee 23-25 (113)	313 m²	N	0,8 MWh/a	18,3%	456.045 €	368.000,00 €	-	288.000,00 €	100.000,00 €	37.000,00 €	336.955 €		456.045 €
2036-2040	Am Hain (Verwaltung+Gärtnerei)	Friedhof Ruhleben	Am Hain	Friedhof Ruhleben (19)	595 m²	N	10,6 MWh/a	18,3%	441.256 €	237.000,00 €	35.000,00 €	-	77.000,00 €	21.000,00 €	71.256 €		441.256 €
2041-2045	Kastanienallee 12/13 (Sporthalle)	04G14 Reinhold-Otto-GS	Kastanienallee 12/13	04G14 Reinhold-Otto-GS (133)	1.430 m²	N	10,0 MWh/a	18,3%	782.311 €	406.000,00 €	420.000,00 €	323.000,00 €	-	175.000,00 €	541.689 €	3.900.000 €	4.682.311 €
2036-2040	Berliner Str. 81 (ehem. Leichenhalle)	Krematorium Wilmersdorf	Berliner Str. 81	Krematorium Wilmersdorf (59)	547 m²	N	10,4 MWh/a	18,3%	441.763 €	117.000,00 €	36.000,00 €	-	75.000,00 €	30.000,00 €	183.763 €		441.763 €
2036-2040	Kissinger Str. 6-7 (Hort)	Hort Kissinger Str. 6 (2 Geb.)	Kissinger Str. 6-7	Hort Kissinger Str. 6 (2 Geb.) (157)	863 m²	N	8,1 MWh/a	18,4%	438.008 €	354.000,00 €	-	618.000,00 €	-	121.000,00 €	654.992 €		438.008 €
2036-2040	Lassenstr. 16-20 (Schulgebäude)	04Y08 Hildegard-Wegscheider	Lassenstr. 16-20	04Y08 Hildegard-Wegscheider (218)	4.307 m²	J	33,0 MWh/a	18,4%	3.861.100 €	-	-	-	376.000,00 €	86.000,00 €	3.399.100 €	3.600.000 €	7.461.100 €
2036-2040	Sophie-Charlotte-Str. 83 b (KiTa)	Sophie Charl.83b,Kita,Remise	Sophie-Charlotte-Str. 83 b	Sophie Charl.83b,Kita,Remise (74)	430 m²	N	5,2 MWh/a	18,4%	395.427 €	-	-	-	-	364.000,00 €	31.427 €	1.000.000 €	1.395.427 €
2036-2040	Berkaer Str. 8 (Hort)	Hort Berkaer Straße 8	Berkaer Str. 8	Hort Berkaer Straße 8 (156)	276 m²	N	4,2 MWh/a	18,4%	324.897 €	-	-	-	143.000,00 €	39.000,00 €	142.897 €		324.897 €
2036-2040	Johannisberger Str. 43 (Hort)	Hort Johannisberger Str. 43	Johannisberger Str. 43	Hort Johannisberger Str. 43 (142)	1.375 m²	N	4,8 MWh/a	18,4%	596.889 €	162.000,00 €	24.000,00 €	-	84.000,00 €	18.000,00 €	308.889 €		596.889 €
2036-2040	Forckenbeckstr. 17 (Haupthaus)	FSH Forckenbeckstr. 16, 17	Forckenbeckstr. 17	FSH Forckenbeckstr. 16, 17 (24)	2.100 m²	N	22,5 MWh/a	18,5%	2.055.139 €	81.000,00 €	32.000,00 €	151.000,00 €	52.000,00 €	16.000,00 €	1.723.139 €	4.200.000 €	6.255.139 €
2041-2045	Platanenallee 16 (Schulgebäude)	Platanenallee 16 MS	Platanenallee 16	Platanenallee 16 MS (68)	1.372 m²	N	9,6 MWh/a	18,5%	1.714.537 €	-	-	619.000,00 €	-	81.000,00 €	1.014.537 €		1.714.537 €
2036-2040	Trautenaustr. 5 (Haus Pangea)	Trautenaustr. 5 (Haus Pangea)	Trautenaustr. 5	Trautenaustr. 5 (Haus Pangea) (94)	2.282 m²	N	8,7 MWh/a	18,5%	2.270.930 €	944.000,00 €	304.000,00 €	806.000,00 €	-	243.000,00 €	26.070 €		2.270.930 €
2036-2040	Schillerstr. 26 (Haus der Familie)	Haus der Familie Schillerstr. 26	Schillerstr. 26	Haus der Familie Schillerstr. 26 (40)	861 m²	N	8,5 MWh/a	18,5%	977.647 €	2.125.000,00 €	1.264.000,00 €	1.234.000,00 €	-	382.000,00 €	4.027.353 €		977.647 €
2041-2045	Rudolstädter Str. 77 (Sporthalle)	G.-Bergmann-Sporthalle	Rudolstädter Str. 77	G.-Bergmann-Sporthalle (29)	2.680 m²	N	12,0 MWh/a	18,6%	1.674.325 €	-	1.023.000,00 €	-	-	180.000,00 €	471.325 €	1.700.000 €	3.374.325 €
2041-2045	Haubachstr. 45 (Dienstgebäude)	Haubachstr. 45	Haubachstr. 45	Haubachstr. 45 (39)	1.107 m²	N	8,0 MWh/a	18,6%	1.003.814 €	180.000,00 €	25.000,00 €	-	48.000,00 €	19.000,00 €	731.814 €	1.700.000 €	2.703.814 €
2036-2040	Forckenbeckstr. 20	Harald-Mellerowicz-Sporthalle	Forckenbeckstr. 20	Sport-/Gesundheitspark (77)	3.060 m²	N	7,4 MWh/a	18,6%	854.398 €	102.000,00 €	-	-	42.000,00 €	14.000,00 €	696.398 €		854.398 €
2036-2040	Spandauer Damm 150 (Neues Umkleidegebäude)	Sportanlage Westend	Spandauer Damm 150	Sportanlage Westend (82)	321 m²	N	1,4 MWh/a	18,6%	407.302 €	178.000,00 €	57.000,00 €	106.000,00 €	139.000,00 €	25.000,00 €	97.698 €	1.200.000 €	1.607.302 €
2041-2045	Herbartstr. 25 (Haupthaus)	Herbartstr. 25	Herbartstr. 25	Herbartstr. 25 (43)	605 m²	N	4,8 MWh/a	18,6%	657.094 €	580.000,00 €	105.000,00 €	-	-	104.000,00 €	131.906 €	1.600.000 €	2.257.094 €
2036-2040	Heckerdamm 221 (Nebengebäude)	04G11 Helmuth-J.von-Moltke-Gds	Heckerdamm 221	04G11 Helmuth-J.von-Moltke-Gds (126)	1.481 m²	N	1,3 MWh/a	18,6%	944.240 €	119.000,00 €	24.000,00 €	159.000,00 €	55.000,00 €	16.000,00 €	571.240 €	4.000.000 €	4.944.240 €
2036-2040	Schustehrusstr. 13 (Museum)	Schustehrusstr. 13 Mus.f. Allt	Schustehrusstr. 13	Schustehrusstr. 13 Mus.f. Allt (72)	490 m²	N	2,8 MWh/a	18,6%	478.074 €	1.405.000,00 €	1.057.000,00 €	1.458.000,00 €	-	231.000,00 €	3.672.926 €		478.074 €
2036-2040	Heckerdamm 242 (Schuppen- und Garagengebäude)	Unterkunft Heckerdamm 242	Heckerdamm 242	Unterkunft Heckerdamm 242 (95)	731 m²	N	1,4 MWh/a	18,6%	958.457 €	287.000,00 €	156.000,00 €	476.000,00 €	225.000,00 €	47.000,00 €	232.543 €		958.457 €
2036-2040	Olbersstr. 40 (KiTa)	Olbersstr. 40	Olbersstr. 40	Olbersstr. 40 (65)	725 m²	N	1,0 MWh/a	18,6%	488.581 €	1.304.000,00 €	695.000,00 €	869.000,00 €	502.000,00 €	119.000,00 €	3.000.419 €		488.581 €
2036-2040	Herthastr. 25 a (Hauptgebäude)	SFS Herthastr. 25 A	Herthastr. 25 a	SFS Herthastr. 25 A (73)	421 m²	N	0,3 MWh/a	18,6%	404.357 €	178.000,00 €	21.000,00 €	114.000,00 €	61.000,00 €	18.000,00 €	12.357 €	1.700.000 €	2.104.357 €
2036-2040	Lise-Meitner-Str. 50 (Lager)	Lise-Meitner-Str. 50	Lise-Meitner-Str. 50	Lise-Meitner-Str. 50 (61)	1.803 m²	N	1,9 MWh/a	18,6%	1.879.765 €	-	-	-	127.000,00 €	35.000,00 €	1.717.765 €		1.879.765 €

591.646 m²

unter 25% 321.449.264,52 €

332.900.000 €

654.349.265 €