



Stadtbezirk Charlottenburg-Wilmersdorf von Berlin

STEGANLAGENKONZEPTION

Bereich: Lietzensee und Grunewaldseenkette

Konzept 3.3

I. Städtebauliche Entwicklungspotentiale

- Potenzielle Umwandlungspotentiale
- Quelle: gemäß Flur- oder Flächennutzungs- oder Vorrangflächen-Entwicklungsplan
- II. Vorranggebiete
  - Vorranggebiete Wasserschutz und Sachschadens-Entsorgung
  - Entwicklungspotentiale Wasserschutz
  - Schutzgebiet Wasserschutz, Bestand / Planung
  - Vorranggebiete für Naturkultur und Landschaftspflege
  - Orte mit wichtiger Verkehrs- und Orientierungsfunktion (Wasser bzw. Einbahnkreuzen vor Schulen, Märkten, Hauptbahnhöfen)

III. Stege und sonstige Anlagestellen / Trägerschaft und Größerklassifizierung

Dispositiv ist der aktuelle Bestand an Stegen. Die Eindeutung der Stege, Eindeutung von Flächenbeständen sind nach dem derzeitigen Vorrangflächenplan unter Punkt 3.3 sowie den weiteren Erläuterungen im Kapitel 5.

- LP Angabe der aktuellen Lagepläne für Sportplätze
- keine Nutzung durch Sportplätze
- Oberirdische Anlagestellen
- Unterirdische Stege
- Anlagestellen
- Plätze Stege
- Anlagestellen
- Anlagestellen

Quelle: Landschaftsplan Grunewaldsee, 1995; Luftbildkarte BA, 2003

II. Ufervegetation

- Schuttbänke, Röhrichte + Vegetationsreste (≥ 20 qm - Bänke)
- Ufergehölze
- Röhrichte/Röhrichtreste in Abhängigkeit der Jahre 1925 und 1935
- Bestehende Grundflächen

Quelle: Luftbild + Vegetation GfH, 2000; Berliner Röhrichtschutzprogramm für Grunewaldsee, Luftbildkarte BA, 2003 für die weiteren Geodaten

III. Art der Uferausbildung/Uferverbau

- Natürliche Ufer (ohne Verbau, vollständige Zerstörung, standorttypische Vegetation, ohne Stützkonstruktion aus Beton, Tink, Beton, Holzbohlen etc.)
- Natürliche Ufer (ohne Verbau, unvollständige Zerstörung aufgrund von Stützkonstruktionen wie Pylonen)
- Stark menschlich geprägte Ufer (vollständige Zerstörung, stark gestaute Zerstörung, z.B. S. Ufergehölze oder unvollständig über eine Vegetationsrestriktion etc.)
- Wasserdurchlässige bänkeartige Ufer (vollständige oder schräge Verbau, mäßig ausgebildete Vegetation)

Quelle: Umweltbau Berlin 02.06.1994; Aktualisierung aus Luftbildkarte BA, 2003

IV. Schutzgebiete

- Naturdenkmalgebiet, NDA-Naturdenkmal
- Landschaftsschutzgebiet, GbL-Geschützte Landschaftsteile
- Natura 2000 Gebiete (in diesem Fall FFH-Fauna-Flora-Habitat)
- Geschützte Bänke
- Gebirgsbereich eines ausgewiesenen Landschaftsschutzgebietes im Verbau
- Wüstenschutzgebiete (Steinwerke / Brunnenanlagen (schachtmäßig))
- Baudenkmale
- Denkmalzone
- Denkmalzone

Quelle: Naturdenkmal - Charlottenburg - Wilmersdorf Stand 04 / 03, Landschaftsschutz Berlin, Umweltbau Berlin 02.11

PROJEKT	Steganlagenkonzeption Charlottenburg-Wilmersdorf				
PLANEZEICHNUNG	Konzept 3.3				
AUFTRAGGEBER	Bezirksamt Charlottenburg-Wilmersdorf VGP Berlin Abt. Soziales, Gesundheit, Umwelt und Verkehr - Umweltamt Fehlbeliner Platz 4, 10707 Berlin Tel.: 030 / 902914555 Fax: 030 / 902914505				
PROJEKT-NUMMER	327	BEARB.	Me	ÄNDERUNG	
PLAN-NUMMER	327 / 3.3	GEZ.	SP/AR		
DATUM/JAHR	12/2003	PLAN-GRÖßE	113 x 72		
MASSTAB	1 : 10.000	PROJEKT-NUMMER			

Dr. Szamatolski + Partner GbR

Landschaftsarchitektur, Stadtplanung  
Umweltmanagement, Tourismusentwicklung  
AVV, BDLA, SRL  
Brunnenstraße 181 10118 Berlin  
Tel: 030 2020 21 44 Fax: 030 2020 21 47  
E-Mail: Szamatolski.Partner@BDLA.de

PLANKREITLAGE: Senatsverwaltung für Stadtentwicklung, Vermessungsamt  
Karte von Berlin, Maßstab: 1 : 10.000, Raasterdaten (X10 RD / CD / DL),  
Reasterdaten 16.11.2000.