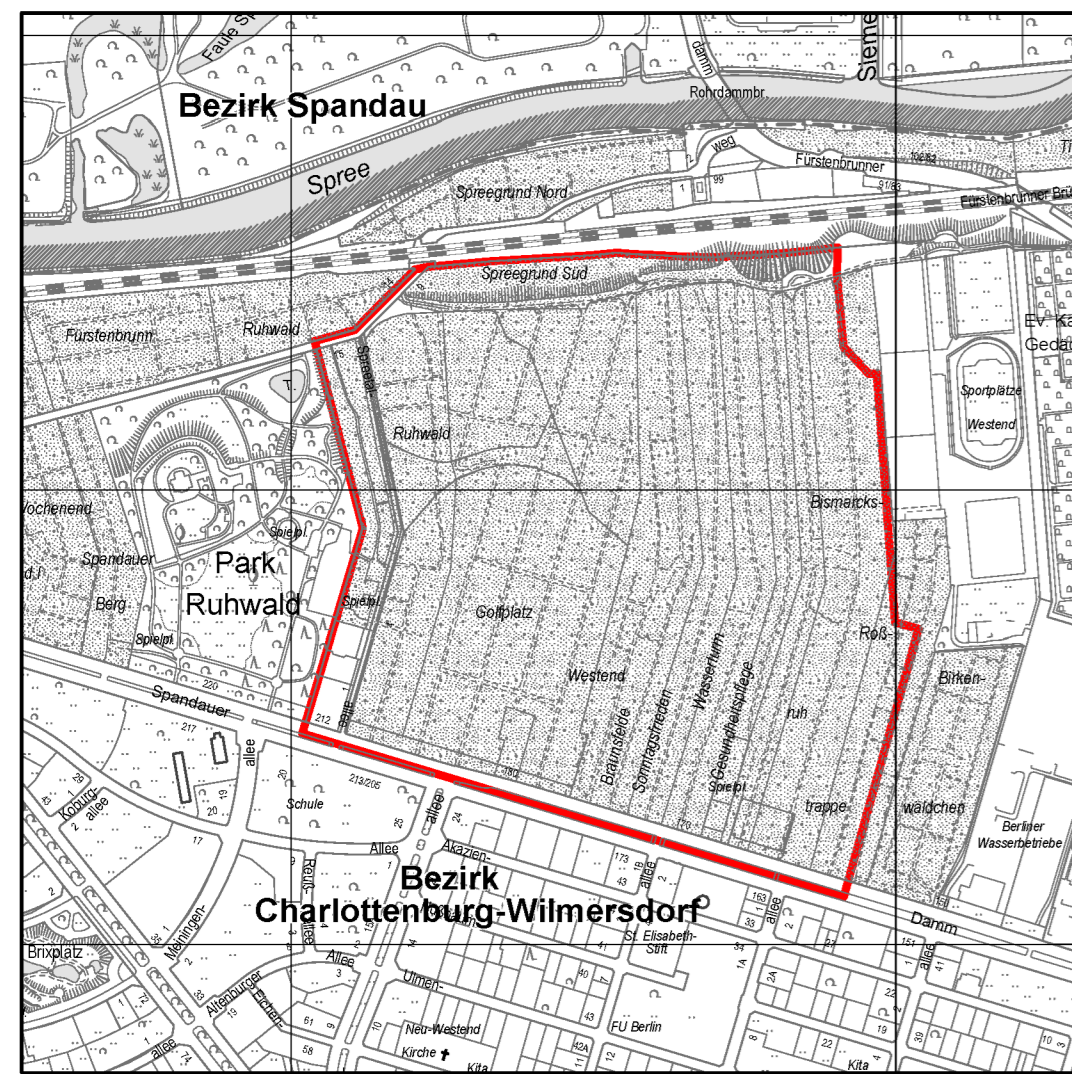


Übersichtskarte 1:10000



Zeichenerklärung zu den dargestellten Linien

- Geltungsbereichsgrenze
- Baugrenzen festgesetzt 14.11.1975
- Straßenbegrenzungslinien festgesetzt 14.11.1975



Bebauungsplan VII-131-1

zur Aufhebung des Bebauungsplans VII-131 für eine Teilfläche des Geländes zwischen Spandauer Damm, Park Ruhwald, Ruhwaldweg, Eisenbahn, Sportplätze Westend und Kleingartenkolonie Birkenwäldchen, sowie für einen Abschnitt des Ruhwaldweges im Bezirk Charlottenburg - Wilmersdorf, Ortsteil Westend

Textliche Festsetzung

Der Bebauungsplan VII-131 vom 10. Januar 1975 für eine Teilfläche des Geländes zwischen Spandauer Damm, Park Ruhwald, Ruhwaldweg, Eisenbahn, Sportplätze Westend und Kleingartenkolonie Birkenwäldchen sowie für einen Abschnitt des Ruhwaldweges im Bezirk Charlottenburg, festgesetzt mit Verordnung vom 27. November 1975 (GVBl. S. 2714), wird aufgehoben.

Zeichenerklärung Festsetzungen
Sonstige Festsetzungen

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes

Die vorstehende Zeichenerklärung enthält gebräuchliche Planzeichen, auch soweit sie in diesem Bebauungsplan nicht verwendet werden. Zugrunde gelegt sind die BauNutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung vom 23. Januar 1990 und die Planzeichenverordnung 1990 (PlanzV90) vom 18. Dezember 1990.

Planunterlage	
Wohn- oder öffentliches Gebäude	mit Geschosszahl und Durchbruch
Wirtschafts- oder Industriebauwerke	mit Geschosszahl
Parkhaus	
Unterirdisches Bauwerk (z.B. Tiefgarage)	
Brücke	
Gewässer	
Geländehöhe, Straßenhöhe	
Laubbaum, Nadelbaum	
Naturdenkmal (Laub-, Nadelbaum)	
Schornstein	
Zaun, Hecke	
Höchstspannungsmast	
Kriegsanlagen	
Landesgrenze (Bundesland)	
Bezirksgrenze	
Ortsbegrenzung	
Gemarkungsgrenze	
Flurgrenze	
Flurstücksgrenze	
Flurstücksnummer, Flurstücknummer	
Grundstücknummer	
Mauer, Stützmauer	
Bordkante	
Baulinie, Baugrenze	
Straßenbegrenzungslinie	

Abzeichnung

Diese Abzeichnung enthält die in dem Deckblatt vom 6. Januar 2014 zum Bebauungsplan dargestellten Änderungen und Ergänzungen.

Hiermit wird beglaubigt, dass der Inhalt dieser Abzeichnung mit dem Inhalt der Urschrift des Bebauungsplanes VII-131-1, festgesetzt am 28. Oktober 2014, übereinstimmt.

Berlin, den 18. Februar 2015

Bezirksamt Charlottenburg-Wilmersdorf von Berlin
Abt. Stadtentwicklung und Ordnungsangelegenheiten
Stadtentwicklungsamt
Fachbereich Vermessung
In Auftrag

Karge
Obervermessungsrat

Aufgestellt: Berlin, den 29. April 2011
Bezirksamt Charlottenburg - Wilmersdorf von Berlin
Abt. Bauwesen
Stadtentwicklungsamt

Gröhler
Bezirksstadtrat
Der Bebauungsplan wurde in der Zeit vom 9. Mai 2011 bis einschließlich 10. Juni 2011 und mit einem Deckblatt vom 6. Januar 2014 erneut in der Zeit vom 20. Januar 2014 bis einschließlich 19. Februar 2014 öffentlich ausgestellt. Die Bezirksverordnetenversammlung hat den Bebauungsplan mit Deckblatt vom 6. Januar 2014 am 19. Juni 2014 beschlossen.
Berlin, den 8.7.2014

Bezirksamt Charlottenburg - Wilmersdorf von Berlin
Abt. Bauwesen
Stadtentwicklungsamt

Latour
Baudirektor
Der Bebauungsplan ist auf Grund des § 10 Abs. 1 des Baugesetzbuches in Verbindung mit § 6 Abs. 5 Satz 1 und mit § 11 Abs. 1 des Gesetzes zur Ausführung des Baugesetzbuches durch Verordnung vom heutigen Tage festgesetzt worden.
Berlin, den 28.10.2014

Bezirksamt Charlottenburg - Wilmersdorf von Berlin
Engelmann
stellv. Bezirksbürgermeister

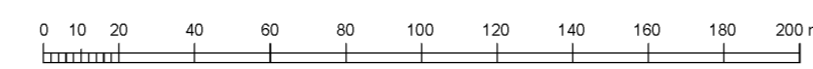
Schulte
Bezirksstadtrat

Die Verordnung ist am 28. November 2014 im Gesetz- und Verordnungsblatt für Berlin auf S. 398 verkündet worden.

VII-131-1

Zu diesem Bebauungsplan gehört ein Grundstücksverzeichnis

Maßstab 1 : 2 000



Planunterlage: ALK - Berlin Stand: Januar 2011