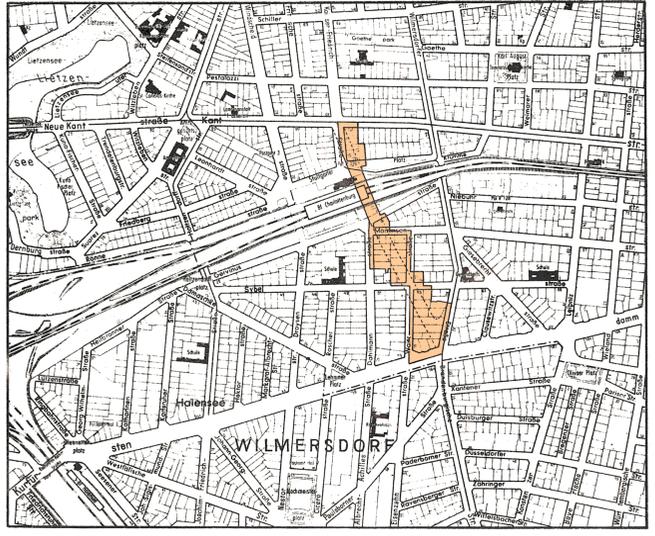


# Abzeichnung Bebauungsplan VII-30

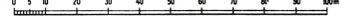
Übersichtskarte 1:10 000



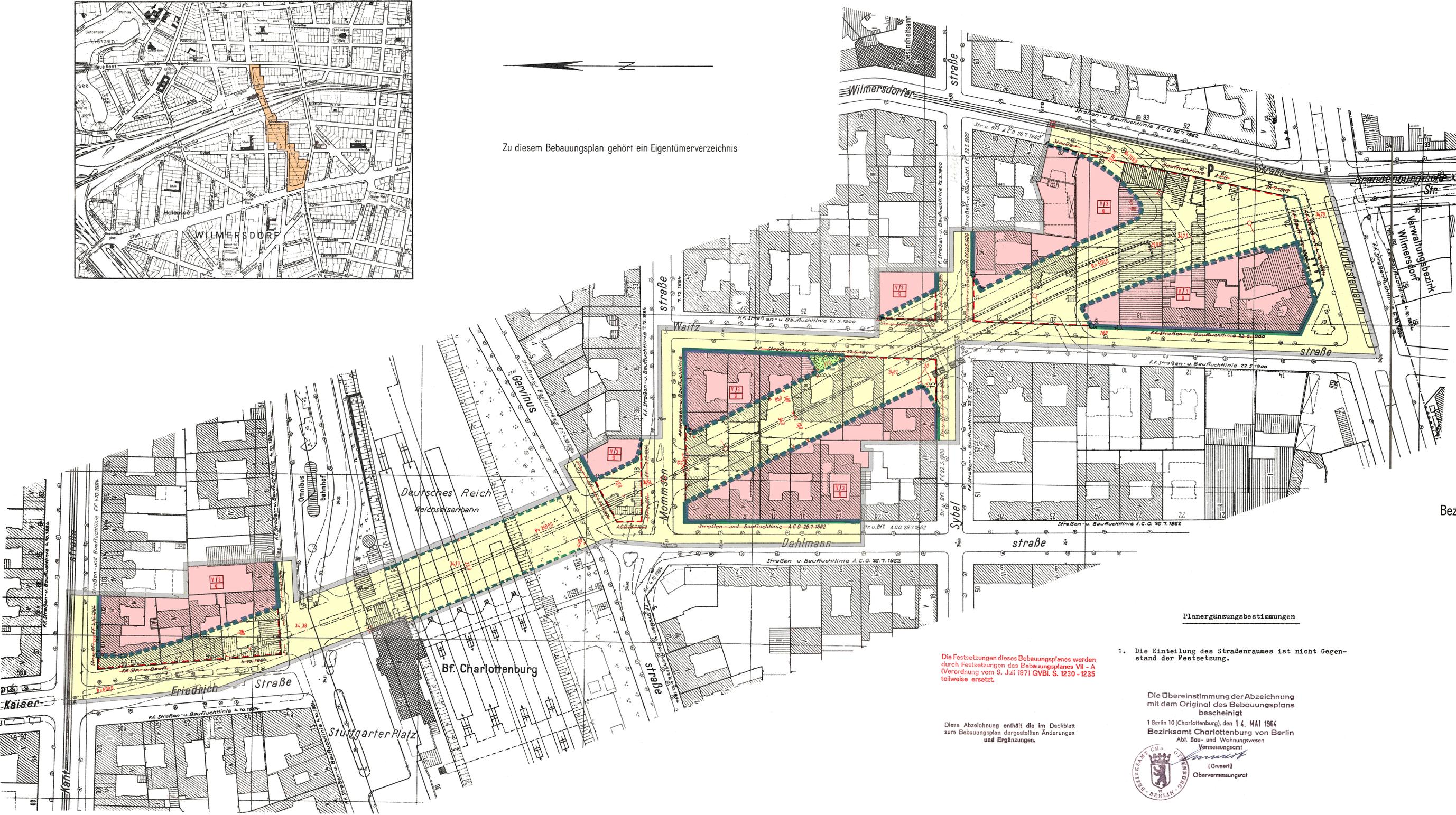
Zu diesem Bebauungsplan gehört ein Eigentümerverzeichnis

## Durchbruch Kaiser-Friedrich-Straße- Brandenburgische Straße im Bezirk Charlottenburg

Maßstab 1:1000



<b>A. Festsetzungen</b>		<b>Zeichenerklärung:</b>	
Baulinien festgesetzt:	festzusetzen:	aufzuheben:	
			Geltungsbereichsgrenze
			Straßen- und Baufluchtlinie
			Baufluchtlinie
			Straßenbegrenzungslinie
			Straßenbegrenzungslinie über Straßenfluchtlinie
			Baugrenze
			Baugrenze über Baufluchtlinie
<b>Überbaubare Flächen</b>			
1. Art der Nutzung	wie in den Bestimmungen über die Baugebiete gem. §7 der Bauordnung in der Fassung vom 21.11.1958		§7 Nr.9 (gemischtes Gebiet)
2. Maß der Nutzung	Flächenmäßige Ausweisung		Baustufe und Bauweise (1-11 Nr.10-15 BauD)
			o-offene Bauweise g-geschlossene Bauweise
<b>Nicht überbaubare Flächen</b>			
Frei- u. Verkehrsflächen			private Grünfläche
			Straßenland
<b>B. Sonstige Eintragungen</b>			
Gebäude (Bestand mit Geschöbnzahl)	vorhanden	künftig	fortfallend
			Wohn- und Mischbauten
			Geschäfts-, Lager- und Gewerbauten (Wirtschaftsgebäude)
			besonders zweckbestimmte- und öffentliche Gebäude
<b>Grenzen usw.</b>			
			Verwaltungsbezirksgrenze
			Eigentumsgrenze
			Bordkante
			Straßenbahngleise



Aufgestellt:  
Bezirksamt Charlottenburg, Abt. Bau- und Wohnungswesen  
Amt für Vermessung  
Amt für Stadtplanung

Grunert  
Amtsleiter  
Berlin-Charlottenburg, den 18. Dezember 1958

Zimmer  
Amtsleiter

Friedberg  
Bezirksstadtrat

Der Bebauungsplan hat die Zustimmung der Bezirksverordnetenversammlung mit Beschluß Nr. 54 vom 14. Mai 1959 erhalten und wurde in der Fassung vom 23. Juni 1960 bis 21. Juli 1959 öffentlich ausgelegt

Berlin-Charlottenburg, den 24. November 1959  
Bezirksamt Charlottenburg  
Abt. Bau- und Wohnungswesen  
Amt für Stadtplanung

Zimmer  
Amtsleiter

Der Bebauungsplan ist auf Grund des §17 Abs.5 des Gesetzes über die städtebauliche Planung im Lande Berlin (Planungsgesetz) vom 22. August 1949 in der Fassung vom 22. März 1956 (GVBl. S.272) in Verbindung mit §174 Abs.1 des Bundesbaugesetzes vom 23. Juni 1950 (BGBl. I S.341/GVBl. S.665) durch Verordnung vom heutigen Tage festgesetzt worden.

Berlin, den 12. Oktober 1963  
Der Senator für Bau-u.Wohnungswesen

Schwedter

Die Verordnung ist am 24.10.1963 im Gesetz- und Verordnungsblatt für Berlin auf S. 1030 verkündet worden.

Die Festsetzungen dieses Bebauungsplanes werden durch Festsetzungen des Bebauungsplanes VII - A (Verordnung vom 9. Juli 1971 GVBl. S. 1230 - 1235 teilweise ersetzt.

1. Die Einteilung des Straßenraumes ist nicht Gegenstand der Festsetzung.

Die Übereinstimmung der Abzeichnung mit dem Original des Bebauungsplans bescheinigt

1 Berlin 10 (Charlottenburg), den 14. MAI 1964  
Bezirksamt Charlottenburg von Berlin  
Abt. Bau- und Wohnungswesen  
Vermessungsamt



Diese Abzeichnung enthält die im Deckblatt zum Bebauungsplan dargestellten Änderungen und Ergänzungen.

Planergänzungsbestimmungen