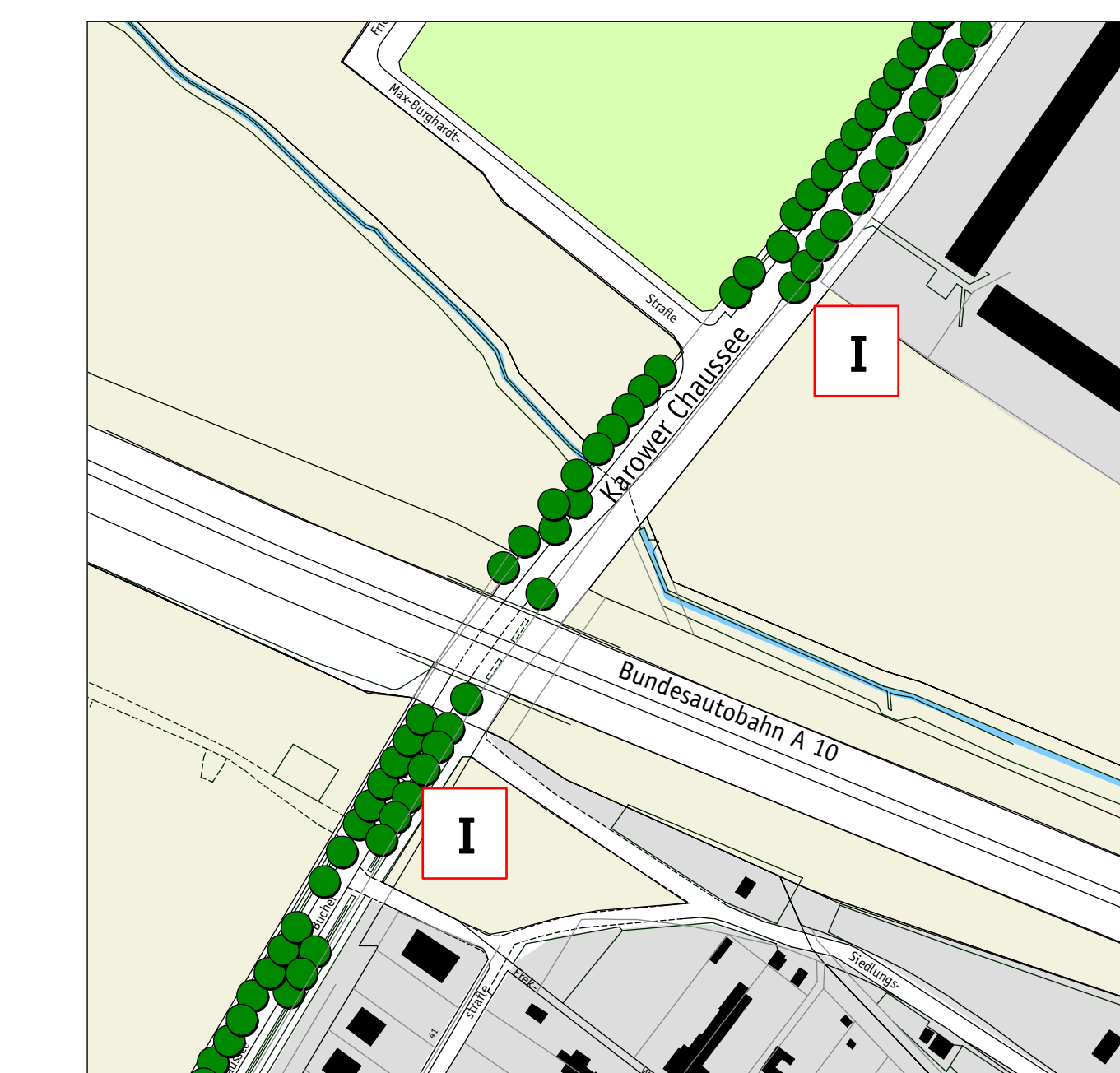




Panke-Park Buch, mittlerer und südlicher Teil
 Planungsstand übernommen aus: Weiterentwicklung Naherholungsgebiet Bertiner Barnim, Mai 2003



Zufahrt zum Ortsteil Buch von der Karower Chaussee



Variante zur Kreuzung Wiltbergstraße - Lindenberger Weg - Karower Chaussee

- Konzeption**
- Neuanpflanzung Bäume: Einzelbäume, Baumgruppen, Baumreihen, Alleen
 - offene Grünflächen: Wiesen- und Rasenflächen, Hochstaudenfluren
 - zweckgebundene Grünfläche, hier: Spielflächen
 - Neugestaltung städtisch geprägter, befestigter Freiflächen: Einkaufszone, historischer Straßenraum, Plätze und Schaffung von Eingangsbereichen in öffentliche grüne Freiräume
 - Neugestaltung Außenraum soziokulturelles Zentrum "Der Alte"
 - Neugestaltung Straßen und Wege
 - Kunstprojekte: Kunstmeile "Äsculap"
 - historische Rekonstruktion von Gebäuden bzw. Grundriss des ehemaligen Schlosses
 - Gebäude mit moderner, dem historischen Umfeld angepaßter Architektur
 - Informationstafel: Leitsystem zu den Krankenhäusern, Life Science Center etc. (wie von der Ortsteilkonferenz bereits am 5-Bahnhof Buch realisiert)
 - Park + Ride Stelplätze
 - Fußgängerüberweg

- Sachstand: Bestand und voraussetzende Planung**
 (Masterplan Buch, Stand Dez. 2001
 Parkpflegewerk Schloßpark Buch, 1996)
- dichter Baumbestand mit Gehölzunterpflanzungen
 - Bäume: Einzelbäume, Baumgruppen, Baumreihen, Alleen
 - offene Grünflächen: Wiesen- und Rasenflächen, Hochstaudenfluren
 - zweckgebundene Grünflächen: Spielplatz, Sportflächen, Kleingärten, Friedhof
 - Gewässer
 - Straßen und Wege
 - Bahnlinie / Industriebahn (stillgelegt)
 - historischer Siedlungskern Buch
 - neues Zentrum Buch
 - denkmalgeschütztes Gebäude (Quelle: Planwerk Nordost, Konzept Buch, Stand 2003)
 - sonstige historische Gebäude
 - sonstige Gebäude (Bestand)
 - Planung neuzubauender Flächen gemäß Masterplan Buch, Stand Dez. 2001
 - derzeitiger Gebäudebestand auf neuzubauenden Flächen
 - Neubau Zentrum (in Realisierung)
 - historische Mauer / Zaunanlage

Kartengrundlage:
 - Automatisierte Liegenschaftskarte ALK-Berlin, Bezirk Pankow (OT Buch), Stand 2002
 - Ergänzungen auf der Grundlage Planungen Dritter: Berlin-Buch, Masterplan, Dez. 2001
 Parkpflegewerk Schloßpark Buch, 1996
 Planwerk Nordost, Konzept Buch, 2003
 und eigene Kartierungen

Plan Nr. 2.001 | M 1:2.000 | 30.08.2003 | Se/Sie
**Machbarkeits- und Realisierungskonzept
 Konzeptplan**
**Berlin-Pankow
 Aufwertung des öffentlichen,
 grünen Freiraums in Berlin-Buch**

Auftraggeber:
 Senatsverwaltung für Stadtentwicklung, Abteilung I

Auftragnehmer:
SEEBAUER | WEFERS UND PARTNER GBR
 Landschaftsarchitektur | Stadtplanung

Waldenstraße 2 - 4
 10555 Berlin
 Telefon 030 399 38 40
 Telefax 030 398 67 51
 seep.berlin@seep.de

Hebelstraße 8
 12442 Berlin
 Telefon 030 211 2288
 Telefax 030 211 22435
 seep.wefers@seep.de

Lindenstraße 48
 12419 Berlin
 Telefon 030 211 228 47
 Telefax 030 211 225 45
 seep.all@seep.de

Dipl.-Ing. Martin Seebauer
 Dipl.-Ing. Kai Wefers
 Dipl.-Ing. Matthias Frenke
 Dipl.-Ing. Holger Schwedlowitz
 www.seep.de