

Stellenzeichen StS B SG 1		Datum 05.05.2020
Beschluss der Taskforce Schulbau Leitfaden für die Sanierung von Schulen im Rahmen der BSO		Telefon 9(0)277-6902
Sitzung der Taskforce		Nr. 08/2020
Befassung und Bestätigung in der Steuergruppe		Datum 05.05.2020
Beschluss		Datum 27.04.2020
Die Taskforce Schulbau beschließt den „Leitfaden für die Sanierung von Schulen im Rahmen der Berliner Schulbauoffensive (BSO)“ gemäß Anlage		
Sachverhalt	<p>Bislang gab es noch keine einheitlichen und abgestimmten Vorgaben für die Sanierung von Schulgebäuden in Berlin. Zudem obliegt die Sanierung von Schulgebäuden nicht mehr nur den einzelnen bezirklichen Fachbereichen. Einbezogen in den Abbau des Sanierungsstaus sind die Baudienststelle der Senatsverwaltung für Stadtentwicklung als auch die HOWOGE als Baudienstleister. Deshalb war es notwendig, einen Leitfaden für die Sanierung der Berliner Schulen zu entwickeln, der einheitliche Vorgaben für alle, die an der Planung und Sanierung bestehender Schulen beteiligt sind, beinhaltet. Hierzu galt es, die fachliche Expertise der am Schulbau Beteiligten zu bündeln und einen ressortübergreifenden Konsens zu erzielen.</p> <p>Dazu wurde Anfang 2019 im Rahmen der Taskforce Schulbau eine verwaltungsübergreifende Arbeitsgruppe gebildet.</p> <p>Mit dem vorliegenden Leitfaden soll ermöglicht werden, dass zeitaufwendige Einzelabstimmungen im Planungs- und Bauprozess reduziert und die Baumaßnahmen schneller realisiert werden können.</p> <p>Die Vorgaben berücksichtigen dabei Anforderungen, die sich aus dem Inklusionsgedanken ergeben ebenso, wie Anforderungen an Barrierefreiheit, Wirtschaftlichkeit, Nachhaltigkeit, Sicherheit und Gesundheit, Brandschutz sowie an den Betrieb eines Schulgebäudes.</p> <p>Der Leitfaden lehnt sich in seiner Untergliederung an die 2018 erarbeiteten und Anfang 2019 herausgegebenen „Standards für den Neubau von Schulen im Rahmen der Berliner Schulbauoffensive (BSO)“ an und unterteilt sich wie folgt:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Allgemeine Vorgaben als Einführung <ul style="list-style-type: none"> ○ Inhalte und Verfahren der BSO-Sanierungsmaßnahmen ○ Partizipation ○ Nachhaltigkeit und Umweltschutz ○ Inklusion und Barrierefreiheit ○ Wirtschaftlichkeit ○ Sicherheit und Gesundheit 2. Schulfachliche Vorgaben <ul style="list-style-type: none"> ○ Grundlagen ○ Raumdatei und Raum-Zug-Verhältnis ○ Vorgaben und Richtlinien ○ Bauqualitäten <p>Zur Erleichterung der Orientierung sind die Bauqualitäten nach den Kostengruppen der DIN 276 (2008-12) gegliedert.</p> 	

	<p>Anlagen</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ Verwaltungsvorschrift Beschaffung und Umwelt (VwVBU) ○ BNB-Standard ○ Prozessablauf – Bedarfsfestlegung <p>Es ist beabsichtigt, den Leitfaden für die Sanierung von Schulen in eine Broschüre zu fassen und mit gemeinsamen Rundschreiben der SenBildJugFam und der SenStadtWohn unter Beteiligung der Bezirke (stellvertretend GSt RV NW) für die Anwendung verbindlich bekannt zu machen.</p>
<p>Weiteres Vorgehen</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Fertigung einer Senatsvorlage unter Federführung der SenBildJugFam 2. Gemeinsames Rundschreiben der SenBildJugFam, SenStadtWohn und der GSt des RV NW 3. Verfassen einer Broschüre 4. Änderungen und/oder Ergänzungen auf Initiative der Bezirke werden durch die GSt des RV NW gesammelt, koordiniert und bei Bedarf mit SenBildJugFam und SenStadtWohn gemeinsam abgestimmt und der Leitfaden entsprechend fortgeschrieben.