

AUDIOWALK SPAZIERKARTE

MODELLPROJEKT
RATHAUSBLOCK
KREUZBERG
gemeinwohlorientiert und kooperativ



www.berlin.de/rathausblock-fk

Bezirksamt Friedrichshain-Kreuzberg
Fachbereich Stadtplanung
Vorstr. 4-11, 10965 Berlin
Stand: Februar 2021

Herausgeber

Gestaltung
Inka Marie Kuik, Marie Schulze

Sprecher
Robert Moeck

Konzept und Redaktion
Jan Korte, Vincent Scheller, Marie Schulze,
Ilka von Eyern und Nina Pfeil

Der Audiowalk ist ein Projekt der Kooperationspartner*innen im Modellprojekt Rathausblock und wurde durch Zebralog umgesetzt.

AUDIOWALK SPAZIERKARTE RATHAUSBLOCK

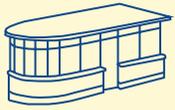
Kopfhörer auf und über das Smartphone zu den Audio-Folgen gelangen: Entweder QR-Code einscannen oder über die Links direkt zur App oder Website.



berlin.de/rathausblock-fk/ort/audiowalk

- 1** AnlaufStelle
Willkommen!
- 2** Eingang Obentrautstr.
Wohnen
- 3** Alte Reithalle
Soziale Infrastruktur
- 4** Rathausgrundstück
Ökologie
- 5** Eingang Süd
Neue Wohnformen
- 6** Kiezraum
Gemeinwesen
- 7** Adlerhalle
Gewerbe
- 8** Kiezgalerie
Geschichte
- 9** Plangarage
Re-Kommunalisierung
- 10** Gretchen
Urbane Fabrik





1 Anlaufstelle Willkommen!

Herzlich Willkommen zu einer Erkundung des Dragonerareals. 10 Stationen erklären Geschichte und aktuelle Entwicklungen auf dem Areal. An der ersten Station erfahren Sie, wie das Modellprojekt Rathausblock entstanden ist und welche Themen im Zentrum der Kooperation stehen. Schön, dass Sie dabei sind!

Obentrautstraße 2 Wohnen

O-TON: KATHARINA JANKE-WAGNER



Auf dem Dragonerareal sollen bis zu 500 Wohnungen entstehen. Die ersten konkreten Entwürfe wurden im Rahmen eines städtebaulichen Werkstattverfahrens entwickelt. Katharina Janke-Wagner von der Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Wohnen berichtet, wie das bezahlbare Wohnen der Zukunft auf dem Gelände aussehen wird.



3 Alte Reithalle Soziale Infrastruktur

O-TON: ALEXANDER MATTHES

Alexander Matthes vom Bezirksamt Friedrichshain-Kreuzberg spricht über die soziale Infrastruktur im neuen Kiez. Denn schon früh müssen in den Planungen Räume und Flächen für Kita, Jugendzentrum und Vereine reserviert werden.

Rathausgrundstück 4 Ökologie

O-TON: REBECCA SOLFRIAN



Der Rathausblock soll ein ökologisches Quartier mit hohen Ansprüchen an Nachhaltigkeit und Klimaresilienz werden. Rebecca Solfrian vom Bezirksamt Friedrichshain-Kreuzberg erklärt, was das konkret für den Umgang mit bestehenden Gebäuden, Bäumen und Freiflächen für die Mobilität bedeutet.



5 Eingang Süd Neue Wohnformen

O-TON: JULIANE SCHONAUER

Das Dragonerareal wird Möglichkeitsraum für facettenreiche Wohnformen, die auch zukünftig leistbar bleiben sollen. Juliane Schonauer von der kommunalen Wohnungsbaugesellschaft Berlin-Mitte (WBM) berichtet von Zielen, Trends und Herausforderungen für das zukünftige Wohnen im Rathausblock.

Kiezraum 6 Gemeinwesen

O-TON: REBECCA WALL,
SABRINA HERRMANN



Das Modellprojekt Rathausblock hat sich der Gemeinwohlorientierung verschrieben. Auch zu diesem Zweck wurde die ZusammenStelle geschaffen. Sie unterstützt alle zivilgesellschaftlichen Gruppen und Initiativen im Projekt und ist Ansprechpartner*in und Sprachrohr zur Nachbarschaft. Rebecca Wall und Sabrina Herrmann berichten, welche neuen Räume und gemeinschaftlichen Aktionen in Planung sind.

7 Adlerhalle Gewerbe

O-TON: JOHANNA STEINKE



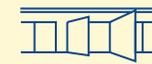
Arbeiten und Wohnen sollen auf dem Dragonerareal zukünftig gemeinsam gedacht werden. Welches Potenzial das lokal ansässige Gewerbe für ein gemischtes, innerstädtisches Quartier hat, berichtet Johanna Steinke von der Berliner Immobilienmanagement GmbH, der BIM.

Kiezgalerie 8 Geschichte

O-TON: HOLGER GUMZ



Rathausblock und Dragonerareal haben eine lange, wechselvolle Geschichte. Holger Gumz vom Verein UpStadt berichtet, wie die Historie des Dragonerareals heute auf dem Gelände erfahrbar ist und welche Ereignisse der Demokratiegeschichte hier erlebbar gemacht werden sollen.



9 Plangarage Re-Kommunalisierung

O-TON: LISA VOLLMER

Lisa Vollmer ist Teil der Initiative „Stadt von Unten“ und setzt sich für eine selbstverwaltete und kommunale Entwicklung des Dragonerareals ein. Sie spricht über den Kampf gegen die Privatisierung und die Entstehung eines Stadtraums für Alle.

Gretchen 10 Urbane Fabrik

O-TON: PAMELA SCHOBESS



Pamela Schobeß ist Betreiberin des Clubs Gretchen und Sprecherin der Gewerbetreibenden auf dem Dragonerareal. Sie berichtet über die Sicht der ansässigen Handwerksbetriebe auf das Modellprojekt, die Notwendigkeit von Räumen für innerstädtisches Gewerbe und die Herausforderung, Wohnen und Arbeiten hier zusammen zu denken.