

**GEMEINWOHLORIENTIERT
UND KOOPERATIV.
EIN STADTSPAZIERGANG
ÜBER DAS DRAGONERAREAL.**

Entdecken Sie mit unserem **Audiowalk** an zehn Stationen die Geschichte, Gegenwart und Zukunft des Dragonerareals. Wir berichten über das Modellprojekt sowie über das baukulturelle Erbe des ehemaligen Kasernengeländes. Unseren Audiowalk finden Sie unter: <https://www.berlin.de/rathausblock-fk/ort/audiowalk/> oder scannen Sie den QR-Code mit ihrem Mobiltelefon ein.

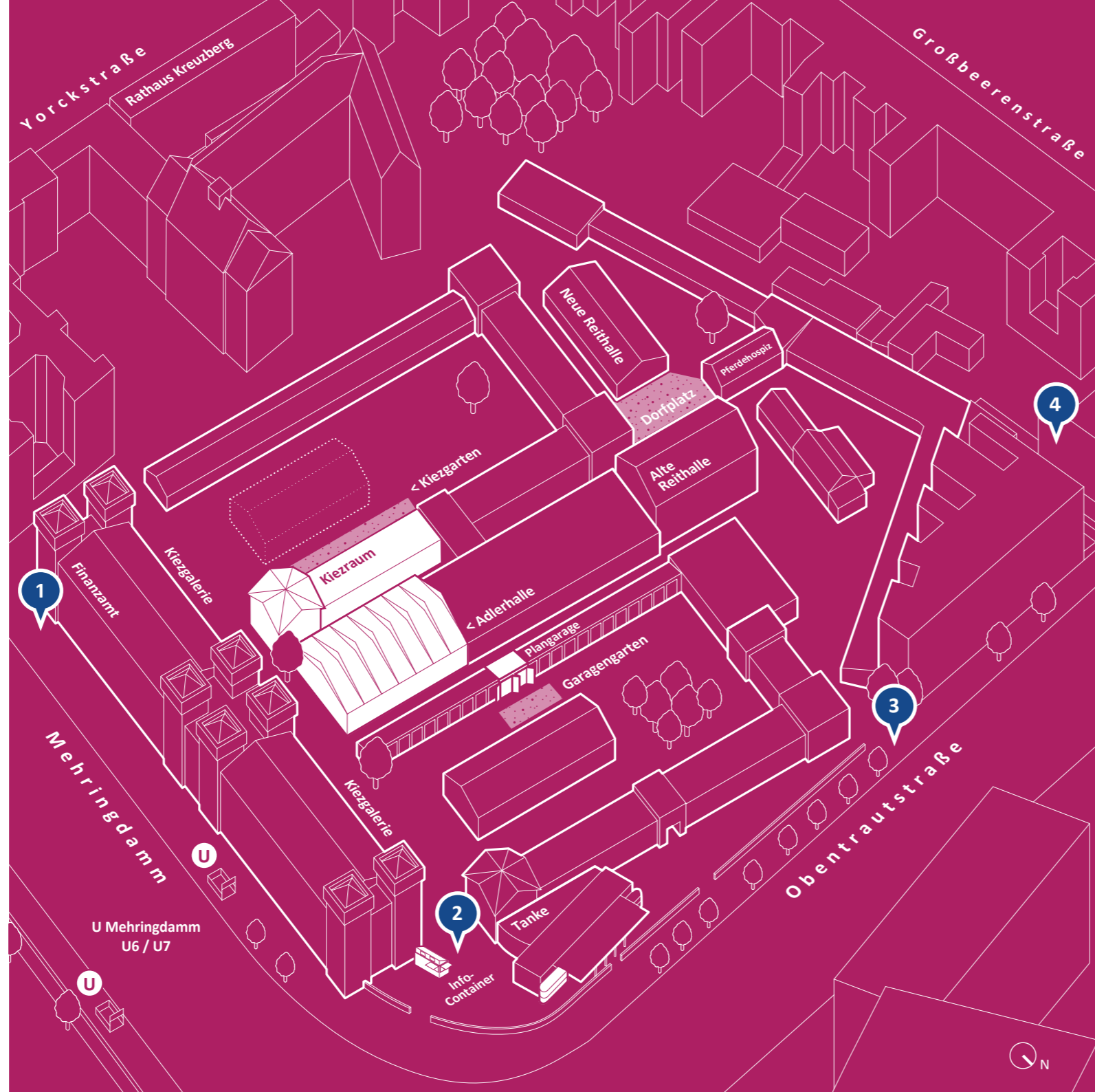


**EIN BESONDERES
STÜCK KREUZBERG**

Alles zum Areal. Die Rekommunalisierung (Grundstücksübertragung), die Geschichte des Ortes oder der Rathausblock im Portrait finden Sie auf der Transparenzplattform des Modellprojektes unter: <https://www.berlin.de/rathausblock-fk/ort/> oder scannen Sie den QR-Code mit ihrem Mobiltelefon ein.



© ZusammenStelle / rathausblock.org,
bearbeitet durch: S.T.E.R.N GmbH



QUARTIERSEINGANG
MEHRINGDAMM SÜD



QUARTIERSEINGANG
MEHRINGDAMM NORD



QUARTIERSEINGANG
OBENTRAUTSTRASSE 21



QUARTIERSEINGANG
OBENTRAUTSTRASSE 31

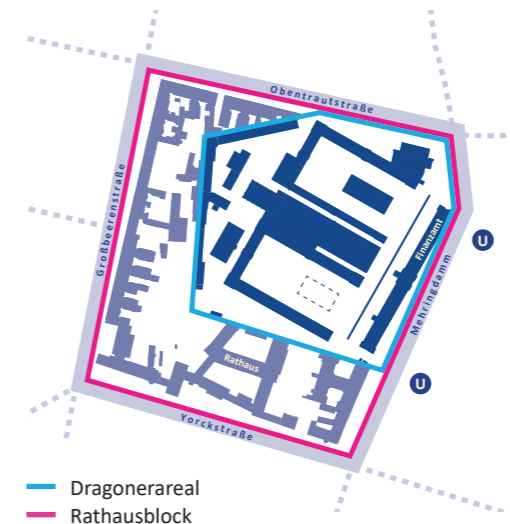


WIE GELANGEN SIE AUF DAS AREAL?

Der **Rathausblock** liegt mitten in Kreuzberg. Viele kennen vermutlich das markante Finanzamt direkt am Mehringdamm. Andere kommen vielleicht ab und an bei **Curry36**, **Mustafas Gemüsekebab**, dem **Club Gretchen** oder am **Rathaus Kreuzberg in der Yorckstraße** vorbei, das dem Gebiet auch seinen Namen gibt.



© Erik-Jan Ouwerkerk (Fotos 1.-3)



— Dragonerareal
— Rathausblock



**WELCHE STRUKTUREN
BRAUCHT ES, UM DIE ZIELE
DES MODELLPROJEKTES
ZU ERREICHEN?**

Strukturen der Zusammenarbeit, Ansprechpersonen und wichtige Orte im Modellprojekt Rathausblock auf einen Blick

WILLKOMMEN IM MODELLPROJEKT RATHAUSBLOCK!

Haben Sie Fragen zum Modellprojekt oder dem Sanierungsverfahren? Möchten Sie gerne Anregungen äußern oder Kritik loswerden? Wollen Sie wissen, wer für was zuständig ist und wie Sie sich einbringen können? Hier finden Sie eine kompakte Übersicht aller Ansprechpartner*innen und ein Schaubild über die Strukturen der Zusammenarbeit im Modellprojekt.

DIE KOOPERATION

Für was soll das Modellprojekt Rathausblock stehen und welche Strukturen braucht es, um die Ziele des Projektes zu erreichen? Diese und weitere Fragen werden in der **Kooperationsvereinbarung** beantwortet. Sie wurde seit Herbst 2018 durch den Gründungsrat (heute Zukunftsrat) diskutiert, vorbereitet und schließlich 2019 beschlossen. Die Kooperationsvereinbarung schafft die Basis für die Zusammenarbeit im Modellprojekt Rathausblock und hält ein gemeinsames Verständnis zu zentralen Punkten des Verfahrens fest.

WER IST WANN VOR ORT ZU ERREICHEN? ANSPRECHPARTNER*INNEN AUF EINEN BLICK

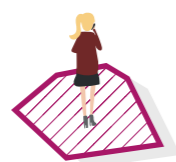


Gebietsbetreuung im Bezirksamt Friedrichshain-Kreuzberg Stadtentwicklungsamt

Alexander Matthes
Telefon: (030) 90298-2456
E-Mail: alexander.matthes@ba-fk.berlin.de

Sprechzeiten

dienstags um 9.00 - 12.00 Uhr und nach telefonischer Vereinbarung im Rathaus Yorckstraße 4-11, 10965 Berlin, Raum 416



Gebietsbetreuerin in der Senatsverwaltung für Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen (SenSBW)

Integrierte Stadterneuerungsverfahren
Katharina Janke-Wagner
Telefon: (030) 90139-4934
E-Mail: katharina.janke-wagner@senstadt.berlin.de

WO BEFINDET SICH WAS AUF DEM AREAL?



Sanierungsbeauftragte: Koordination des Gesamtprozesses, Öffentlichkeitsarbeit sowie Ansprechpartnerin für das Forum Rathausblock und die Arbeitsgruppen

- rathausblock
- Modellprojekt Rathausblock Kreuzberg @rathausblock
- @rthsblck
- Rathausblock

S·T·E·R·N Gesellschaft der behutsamen Stadterneuerung mbH
Telefon: (030) 44363-624
E-Mail: rathausblock@stern-berlin.de

Wöchentliche Sprechstunde
mittwochs um 16.00 - 18.00 Uhr im Kiezraum auf dem Dragonerareal



Mehr **Informationen und aktuelle Termine im Modellprojekt** finden Sie auf der Transparenzplattform. Scannen Sie einfach den QR-Code mit Ihrem Mobiltelefon ein oder besuchen Sie uns unter: www.berlin.de/rathausblock-fk



Was passiert im Sanierungsgebiet Rathausblock? Mit unserem **Newsletter** halten wir Sie auf dem Laufenden. Einfach unter: www.berlin.de/rathausblock-fk/aktuelles/newsletter/ anmelden.



Plattform von Initiativen im Rathausblock: Vernetzungstreffen Rathausblock (VTR)
E-Mail: kontakt@rathausblock.org

ZusammenStelle
E-Mail: zusammenstelle@rathausblock.org

Projekt Kieznetz
Gemeinwesenarbeit im Modellprojekt Rathausblock
E-Mail: kieznetz@rathausblock.org

Wöchentliche AnlaufStelle
donnerstags um 17.00 - 20.00 Uhr im Info-Container an der Ecke Mehringdamm / Obentrautstraße

Für eigene Beiträge an der **Kiezgalerie** kontaktieren Sie: kiezgalerie@rathausblock.org

Mehr Informationen zum Vernetzungstreffen, Projekten sowie Veranstaltungen dieser Initiativen im Rathausblock finden Sie unter: <https://rathausblock.org/>

- ZusammenStelle
- @rathausblock
- <https://t.me/rathausblock>



Delegierte des Forums Rathausblock
E-Mail: forumsdelegierte.rathausblock@posteo.de

Sprechstunde
jeden 4. Donnerstag im Monat um 17:30 - 18:30 Uhr am Infocontainer Ecke Mehringdamm / Obentrautstraße und nach Vereinbarung über E-Mail

DARÜBER HINAUS KÖNNEN SIE SICH SO DIREKT EINBRINGEN!

Die Vorbereitungsgruppe des Forums Rathausblock erreichen Sie unter: rathausblock@stern-berlin.de

Für finanzielle Unterstützung kleiner Projekte oder Veranstaltungen im Kiezfonds und der Kiezkasse informieren Sie sich bei: rathausblock@stern-berlin.de

Für alle Anfragen rund um die Bewirtschaftung und Themen, die direkt das Grundstück betreffen, schreiben Sie an: feedback.dragonerareal@bim-berlin.de

IMPRESSUM

Redaktion und Gestaltung

S·T·E·R·N GmbH / Straßburger Straße 55, 10405 Berlin
Daniel Cardué, Victoria Hoedt, Wiebke Köker und Aline Löw
Fotos und Karte © S·T·E·R·N GmbH (wenn nicht anders gekennzeichnet)
Piktogramme © Designed by Freepik, bearbeitet durch: S.T.E.R.N. GmbH

Herausgebende

Bezirksamt Friedrichshain-Kreuzberg, Stadtentwicklungsamt
Yorckstraße 4-11, 10965 Berlin
Stand: Oktober 2022

Gefördert durch:



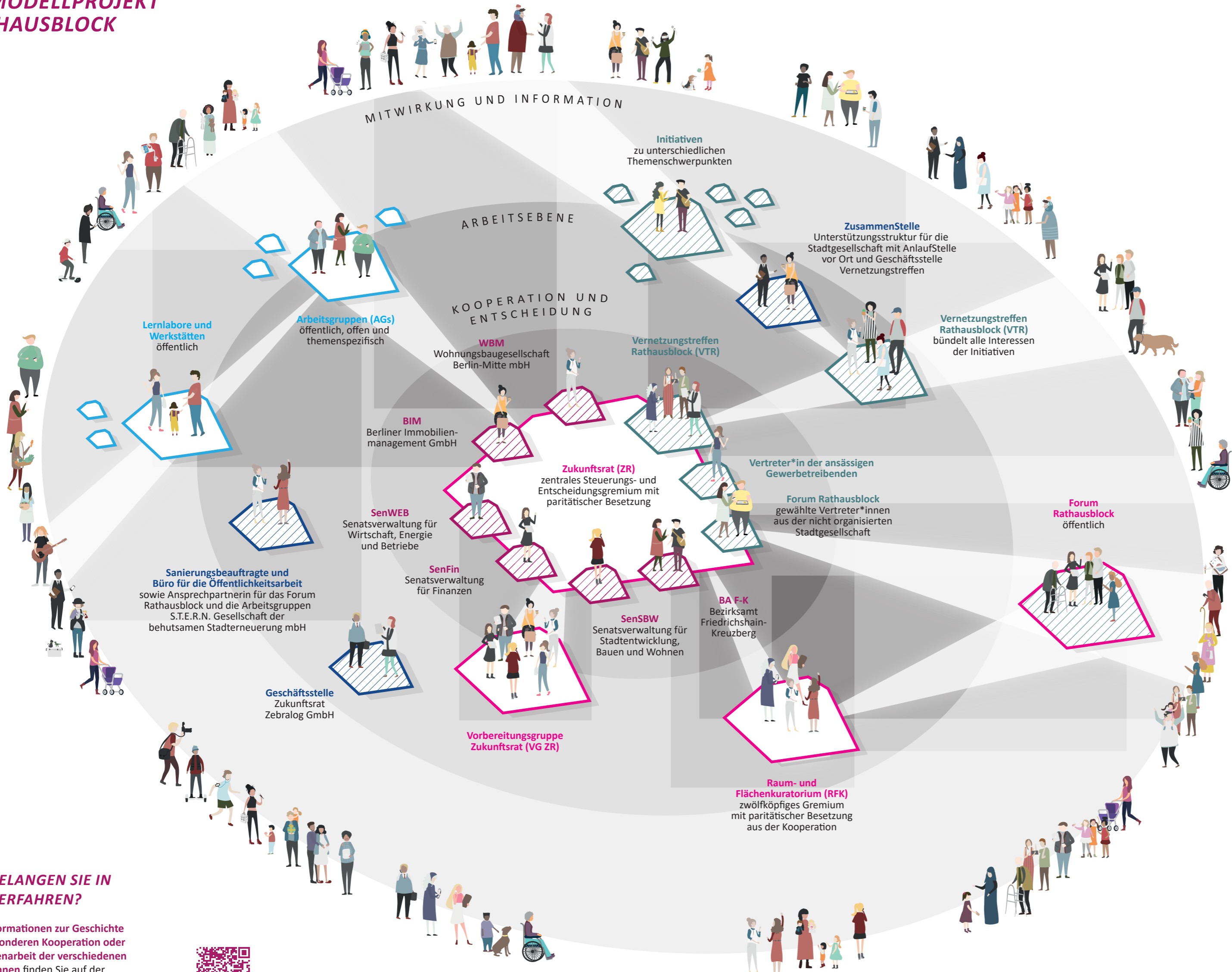
STRUKTUREN DER ZUSAMMENARBEIT IM MODELLPROJEKT RATHAUSBLOCK

STADTGESELLSCHAFT

MITWIRKUNG UND INFORMATION

ARBEITSEBENE

KOOPERATION UND ENTSCHEIDUNG



WAS MACHEN DIE GREMIEN?

Zukunftsrat (ZR)

- arbeitet nach einer Geschäftsordnung
- erlässt Beschlüsse im Einvernehmen
- verabschiedet Projektvereinbarungen
- begleitet die Umsetzung und spricht Empfehlungen aus
- schlägt Gründung von Arbeitsgruppen vor und vergibt Arbeitsaufträge
- Vertreter*innen berichten im Forum

Vorbereitungsgruppe Zukunftsrat (VG ZR)

- Begleitgremium des Zukunftsrats
- erarbeitet Inhalte und bereitet Themen für den Zukunftsrat vor

Raum- und Flächenkuratorium (RFK)

- arbeitet nach einer Geschäftsordnung
- programmatische Vorbereitung der Nutzung und Vergabe von Räumen und Flächen

Forum Rathausblock

- Informations- und Diskussionsplattform
- tagt alle 2 Monate zu Themenschwerpunkten
- wählt Delegierte des Forums im Zukunftsrat
- wählt Delegierte für das Raum- und Flächenkuratorium

WAS MACHEN DIE ARBEITSGRUPPEN (AGs)?

- arbeiten an Fachthemen
- schlagen und bereiten ggf. Lernlabore und Werkstätten vor

- Gremien
- Weitere Formate

WER ARBEITET IM MODELLPROJEKT RATHAUSBLOCK ZUSAMMEN?

- Verwaltung(snahe) Akteur*innen
- Stadtgesellschaft
- beauftragte Dienstleister*innen (Organisations- und Unterstützungsstrukturen)

ENTSCHEIDUNGSWEGE ZUKUNFTSRAT

Die im Modellprojekt durch den Zukunftsrat getroffenen Entscheidungen müssen wie jegliche Belange im Anschluss über den offiziellen Weg durch die Entscheidungsebene verabschiedet werden. Die Entscheidungsebene besteht aus der **bezüglichen sowie landeseigenen Verwaltung** (Bezirksamt Friedrichshain-Kreuzberg, Senatsverwaltung für Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen sowie weiteren Abteilungen wie der Senatsverwaltung für Finanzen) **politischen Gremien**, wie der Bezirksverordnetenversammlung und dem Abgeordnetenhaus, **und an der Umsetzung beteiligte private Akteur*innen** wie die Wohnungsbaugesellschaft Mitte mbH (WBM) und der Berliner Immobilienmanagement GmbH (BIM).

WIE GELANGEN SIE IN DAS VERFAHREN?

Mehr Informationen zur Geschichte einer besonderen Kooperation oder Zusammenarbeit der verschiedenen Akteur*innen finden Sie auf der Transparenzplattform. Scannen Sie einfach den QR-Code mit Ihrem Mobiltelefon ein oder besuchen Sie uns unter: <https://www.berlin.de/rathausblock-fk/zusammenarbeit/>

