

# Richtwerte 31.12.1964

## Zeichenerklärung

*Vorbemerkung der Internetredaktion:*

*Die schwarzen Zahlen stellen die Richtwerte 31.12.1964 dar. Die roten Zahlen stellen die Richtwerte 31.12.1966 dar und wurden 1967 zusätzlich in die Karte eingetragen. Für die fehlerfreie Übernahme der Richtwerte 31.12.1966 sollte immer auf den eigenen Bodenrichtwert-Jahrgang 31.12.1966 zurückgegriffen werden!*


*Die Hinweise auf die roten Zahlen sind bezirklich unterschiedlich, so dass sie für jeden Bezirk aufgeführt sind.*







*Unterschiede in den Farben der Pläne sind alterungsbedingt und können voneinander abweichen. Im Zweifelsfall sind die Ausweisungen des Baunutzungsplans mit heranzuziehen.*

### Art der Nutzung

	Dorfgebiet
	reines Wohngebiet
	allgemeines Wohngebiet
	gemischtes Gebiet
	beschränktes Arbeitsgebiet
	reines Arbeitsgebiet
	Kerngebiet
	Baulandreserve
	besondere Zweckbestimmung
	Nichtbaugelände
	Waldgebiet

### Maß der Nutzung

	Baustufe	Geschoßzahl	Bebaubare Fläche	GFZ	BMZ
	II/1	2	0,1	0,2	0,8

	II/2	2	0,2	0,4	1,6
	II/3	2	0,3	0,6	2,4
	III/3	3	0,3	0,9	3,6
	IV/3	4	0,3	1,2	4,8
	V/3	5	0,3	1,5	6,0
	6	-	0,6	-	8,4

### Sanierungsgebiete



Sanierungsgebiet *(nur bei Wedding, Kreuzberg, Schöneberg)*

### Tiergarten

Rote Zahlen: Richtwerte Stichtag 31.12.1966 ermittelt am 27. April 1967 durch den Gutachterausschuß für Grundstückswerte in Berlin.

Zusammensetzung des Gutachterausschusses:

Die Herren

Schulz

Ammoser

Smolla

Weblus

### Wedding

Rote Zahlen: Richtwerte Stichtag 31.12.1966 ermittelt am 3. Mai 1967 durch den Gutachterausschuß für Grundstückswerte in Berlin.

Zusammensetzung des Gutachterausschusses:

Die Herren

Schulz

Flindt

Fritz

Tode

### **Kreuzberg**

Rote Zahlen: Richtwerte Stichtag 31.12.1966 ermittelt am 26. April 1967 durch den Gutachterausschuß für Grundstückswerte in Berlin.

Zusammensetzung des Gutachterausschusses:

Die Herren

Schulz

Horlitz

Fritz

Smolla

### **Charlottenburg**

Rote Zahlen: Richtwerte Stichtag 31.12.1966 ermittelt am 26. Mai 1967 durch den Gutachterausschuß für Grundstückswerte in Berlin.

Zusammensetzung des Gutachterausschusses:

Die Herren

Friedrich

Eckert

Jederzok

Smolla

### **Spandau**

Rote Zahlen: Richtwerte Stichtag 31.12.1966 ermittelt am 5. Juni 1967 durch den Gutachterausschuß für Grundstückswerte in Berlin.

Zusammensetzung des Gutachterausschusses:

Die Herren

Schulz

Jenderzok

Maciejeski

Smolla

### **Wilmerdorf**

Rote Zahlen: Richtwerte Stichtag 31.12.1966 ermittelt am 11. Mai 1967 durch den Gutachterausschuß für Grundstückswerte in Berlin.

Zusammensetzung des Gutachterausschusses:

Die Herren

Kunze

Bürgel

Dresselt

Jenderzok

### Zehlendorf

Rote Zahlen: Richtwerte Stichtag 31.12.1966 ermittelt am 30. Mai 1967 durch den Gutachterausschuß für Grundstückswerte in Berlin.

Zusammensetzung des Gutachterausschusses:

Die Herren

Schlicht

Bürgel

Flindt

Sambuc

### Schöneberg

Rote Zahlen: Richtwerte Stichtag 31.12.1966 ermittelt am 28. April 1967 durch den Gutachterausschuß für Grundstückswerte in Berlin.

Zusammensetzung des Gutachterausschusses:

Die Herren

Teich

Dräger

Horlitz

Maciejewski

### Steglitz

Rote Zahlen: Richtwerte Stichtag 31.12.1966 ermittelt am 2. Juni 1967 durch den Gutachterausschuß für Grundstückswerte in Berlin.

Zusammensetzung des Gutachterausschusses:

Die Herren

Schlicht

Horlitz

Smolla

Weblus

### Tempelhof

Rote Zahlen: Richtwerte Stichtag 31.12.1966 ermittelt am 19. Mai 1967 durch den Gutachterausschuß für Grundstückswerte in Berlin.

Zusammensetzung des Gutachterausschusses:

Die Herren

Friedrich

Crotogino

Jenderzok

Smolla

## Neukölln

Rote Zahlen: Richtwerte Stichtag 31.12.1966 ermittelt am 18. Mai 1967 durch den Gutachterausschuß für Grundstückswerte in Berlin.

Zusammensetzung des Gutachterausschusses:

Die Herren

Friedrich

Maciejewski

Eckert

Fritz

## Reinickendorf

Rote Zahlen: Richtwerte Stichtag 31.12.1966 ermittelt am 9. Mai 1967 durch den Gutachterausschuß für Grundstückswerte in Berlin.

Zusammensetzung des Gutachterausschusses:

Die Herren

Friedrich

Horlitz

Sambuc

Vatterodt