



ISEK Dörfeldstraße Trepow-Köpenick

Maßnahmenplan **ENTWURF** - Stand **16.02.2015**

Koordination für das ganze Gebiet

- Prozesssteuerung, Imagekampagne, temporäre Aktionen, Verfügungsfonds, Öffentlichkeitsarbeit, Partizipation,
- Brückenschlag zw. Adlershof Ost und West - Nutzung von Synergien

Einzelhandel / Gewerbe

- Funktionalität des Zentrums um den Marktplatz erhalten und stärken (attraktive Nutzungen)
- gestalterische und funktionale Verknüpfung von Marktplatz und Marktpassage, Gestaltung des zentralen Bereichs
- Erhalt und Stärkung der Marktpassage als

EH-Standort

- Attraktive Einzelhandelsauswahl in anspruchsvollen Gebäuden (Schaufenster, Barrierefreiheit, Mod.-Inst. d. Fassaden)
- Steuerung durch Geschäftsstraßenmanagement

soziale u. kulturelle Infrastruktur

- Qualifizierung und Stärkung der vorhandenen Einrichtungen (Modernisierung/ Instandsetzung/ Ausbau u. Sicherung des Angebots: z.B. JFE Grimau)
- Vernetzung der Standorte innerhalb des Quartiers sowie mit dem Wissenschaftsstandort in Adlershof West

Verkehr und öffentlicher Straßenraum

- Verkehrs- und Freiraumkonzept für die Dörfeldstr.-Änderung der Verkehrsführung (TRAM, PKW, Radfahrer),
- Anpassung der Geschwindigkeit, Querungen, -Gestaltungskonzept und Umgestaltung öffentlicher Straßenraum (Straßenmöbel, Sondernutzungen, Gehwege)
- Einbindung der Nebenstraßen und deren Aufenthaltsbereiche ("zu Fuß/mit Rad ins Zentrum")
- Anknüpfung an Fuß- und Radwegebrücke nach Adlershof Neu
- Prüfung Begegnungszone ("Shared Space")

Aufbau Leitsystem und Herstellung einer Anbindung zu relevanten Standorten (Naherholung, soziokulturelle Infrastruktureinrichtungen)

- Eingänge gestalten und attraktivieren (baulich/gestalterisch)
- Verbindungen und Wege attraktivieren

Grün- und Freiflächen

- Aufwertung/ Umgestaltung der (halb-)öffentlichen Freiflächen (u.a. Barrierefreiheit) und Spielanlagen
- adäquate Beleuchtung an öffentlichen Plätzen, zur Vermeidung von Angsträumen

Wohnen

- Reaktivierung von (privaten) Brachen / Baulücken; Neuordnung untergenutzter Flächen
- mittelfristige Neuordnung oder Sicherung prüfen

Im Auftrag von



Bezirksamt Trepow-Köpenick von Berlin

erarbeitet durch



JAHN, MACK & PARTNER
ARCHITECTS AND PLANNERS

Quelle Kartengrundlage:
Bezirksamt Trepow-Köpenick von Berlin - Vermessung / Automatische Liegenschaftskarte (ALK)
Maßstab: 1 : 5000 (A3)
Stand: Feb 2015

