

Abteilung Stadtentwicklung und Bauen
Stadtentwicklungsamt

25.08.2021
Telefon: 2269

Bezirksamtsvorlage zur Beschlussfassung

für die Sitzung des Bezirksamtes am Dienstag, 31.08.2020

1 Gegenstand der Vorlage

Titel: „Jährlicher Wohnungsneubaubericht für den Bezirk Tempelhof-Schöneberg“

Beschluss der BVV vom 17.5.2017

Drucks. Nr. 0134/XX

2 Berichterstatter_in

Bezirksstadtrat für Stadtentwicklung und Bauen, Herr Jörn Oltmann

3 Beschluss

Das Bezirksamt beschließt, die aus der Anlage ersichtliche Mitteilung – zur Kenntnisnahme – der Bezirksverordnetenversammlung zu unterbreiten.

4 Begründung

Ist der beiliegenden MzK zu entnehmen

5 Rechtsgrundlage

§ 36 Abs. 2 BezVG

6 Auswirkungen auf die Gleichstellung der Geschlechter

Keine

7 Haushaltmäßige / Personalwirtschaftliche Auswirkungen

Keine

8 Unterrichtung BVV

Ja, als Mitteilung zur Kenntnisnahme

9 Mitzeichnung

keine

Jörn Oltmann
Bezirksstadtrat

Drucksachen der Bezirksverordnetenversammlung Tempelhof Schöneberg von Berlin

- XX. Wahlperiode –

Drucksache Nr. **0134/XX**

Mitteilung zur Kenntnisnahme

des Bezirksamtes Tempelhof-Schöneberg von Berlin
über den Beschluss der BVV vom 17.5.2017, Drucks. Nr. 0134/XX

„Jährlicher Wohnungsneubaubericht für den Bezirk Tempelhof-Schöneberg“

Die BVV fasste auf ihrer Sitzung am 17.5.2017 folgenden Beschluss:

„Das Bezirksamt wird ersucht, jeweils bis zum 30.9. des Folgejahres einen Wohnungsneubaubericht zu erstellen. Der Bericht soll folgende Informationen beinhalten:

- a) Die Anzahl der erteilten Baugenehmigungen inkl. der Zahl der Wohneinheiten für die letzten beiden Jahre
- b) Die Anzahl der fertiggestellten Wohnungen der letzten 2 Jahre.
- c) Die Anzahl der Wohneinheiten mit öffentlicher Förderung.

Das Datenmaterial ist je Kalenderjahr aufzubereiten und soweit möglich getrennt nach den Ortsteilen Schöneberg, Friedenau, Tempelhof, Mariendorf, Marienfelde und Lichtenrade aufzugliedern.“

Das Bezirksamt teilt hierzu im Anschluss an die MzK vom 17.8.2020, vorgelegt zur Sitzung der BVV am 26.8.2020, mit der Bitte um Kenntnisnahme mit:

Aus den erneut recherchierten und abgefragten Daten des Amtes für Statistik Berlin-Brandenburg sowie der Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Wohnen konnten folgende Übersichten zusammengestellt werden:

Wohnungsbau im Bezirk Tempelhof-Schöneberg im Jahre 2019

	Schöne- berg	Friede- nau	Tempel- hof	Marien- dorf	Marien- felde	Lichten- rade	Bezirk
Genehmigungen für Wohnungs- bau							361
genehmigte WE							1835
Fertiggestellte WE	376	3	357	105	86	101	1028
Öff. geförderte genehmigte WE							k.A.
Öff. geförderte fertiggestellte WE	45						55

*Einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

Wohnungsbau im Bezirk Tempelhof-Schöneberg im Jahre 2020

	Schöne- berg	Friede- nau	Tempel- hof	Marien- dorf	Marien- felde	Lichten- rade	Bezirk
Genehmigungen für Wohnungs- bau							167
genehmigte WE							1235
Fertiggestellte WE	853	**	97	38	**	34	1025
Öff. geförderte genehmigte WE							k.A.
Öff. geförderte fertiggestellte WE	55						116

*Einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

** k.A., da kleiner 3

Das Bezirksamt bittet, die Drucksache 0134/XX damit als erledigt anzusehen; das Bezirksamt beendet mit Ablauf der Wahlperiode die Berichterstattung zu dieser Drucksache.

Berlin Tempelhof-Schöneberg, den 31.08.2021

Angelika Schöttler
Bezirksbürgermeisterin

Jörn Oltmann
Bezirksstadtrat