

Bezirksverordnetenversammlung Steglitz-Zehlendorf von Berlin
Eing.: 22. SEP. 2005
..... Anl.

Vorlage
zur Kenntnisnahme
für die Bezirksverordnetenversammlung

1. Gegenstand der Vorlage: **Zuständigkeitsänderung
„WOHNUNGSAUFSICHT“**
2. Berichterstatter: Bezirksstadtrat Laschinsky

Die Bezirksverordnetenversammlung wird gebeten zur Kenntnis zu nehmen, dass das Bezirksamt beschlossen hat, mit Wirkung vom 01.10.2005 die Aufgaben nach dem Wohnungsaufsichtsgesetz dem LUV Bauordnungsamt zuzuordnen.

Infolge Personalfuktuation verfügt das LUV Wohnen über keinen bautechnischen Mitarbeiter mehr, so dass die bezirkliche Bauaufsicht mehrfach um Amtshilfe gebeten werden musste, was eine zeitgerechte Bearbeitung von Mängelanzeigen nicht mehr gewährleisten konnte.

Die war Anlass, die Aufgaben nach dem Wohnungsaufsichtsgesetz - wie in den anderen Bezirksämtern auch - der Abteilung Bauen, Stadtentwicklung und Naturschutz zuzuordnen. Diese Zuordnung ermöglicht zugleich auch eine bessere inter-bezirkliche Vergleichbarkeit bei dem Produkt „Wohnungsaufsicht“, das im übrigen ohnehin im Produktkatalog dem Fachgebiet „Planen, Vermessen, Bau- und Wohnungsaufsicht“ zugeordnet ist.

Zugleich wird erwartet, dass durch die neue Zuordnung die auf dem Produkt lagernden Umlagen und Verrechnungen geringer werden und so eine günstigere Kostenstruktur erzielt werden kann.

Die haushaltsmäßigen Auswirkungen des Beschlusses erfolgen durch Mittelumsetzungen nach § 50 Abs. 1 LHO.



Weber
Bezirksbürgermeister



Laschinsky
Bezirksstadtrat