

Kleine Anfragen

der Bezirksverordnetenversammlung Steglitz-Zehlendorf von Berlin

II. Wahlperiode

Nr. der Kleinen Anfrage:	KA 36 / II
Eingangsdatum:	26.03.2002
Weitergabedatum:	26.03.2002
Fällig am:	09.04.2002
Beantwortet am:	09.04.2002
Erledigt am:	09.04.2002

Oliver Rolle CDU
Antragsteller/in

Kleine Anfrage

Betr.: Grundstück neben dem Bahndamm am S-Bahnhof Lichterfelde-Ost

1. Wer ist Eigentümer des Grundstückes, welches südlich an den Bahndamm der S-Bahn 25 zwischen dem S-Bahnhof Lichterfelde-Ost und der Amalienstraße angrenzt?
2. Gehören zu diesem Grundstück auch die Flachbauten an der Lankwitzer Straße, die dahinterliegenden Grundstücke und das Blumengeschäft am S-Bahnhof Lichterfelde-Ost?
3. Sind von Seiten des Eigentümers Veränderungen auf diesem Grundstück geplant, liegen dem Bezirksamt diesbezüglich Anträge vor?
4. Wenn ja, welche und wie ist der aktuelle Stand der Planungen?

Oliver Rolle

Antwort des Bezirksamtes

Zu 1:

Eigentümer ist die Verwertungsgesellschaft für Eisenbahnmobilien GmbH & Co.KG, Frankfurt.

Zu 2:

Zu diesem Grundstück gehört nur der Flachbau mit dem Matratzenladen.

Zu 3:

Der Eigentümer möchte das Grundstück veräußern. Es gibt einen Investor, dem das angrenzende Grundstück Lankwitzer Straße 20 gehört, der dieses zusammen mit dem Bahngrundstück entwickeln möchte. Eine Bauvoranfrage für ein Einkaufszentrum und Sport-/ Fitnessnutzung ist gestellt worden. Da das Projekt in der vorliegenden Form planungsrechtlich nicht genehmigungsfähig ist, werden derzeit Verhandlungen geführt.

Zu 4:

siehe Antwort zu 3.

Mit freundlichen Grüßen

Stäglin
Bezirksstadtrat