

Online-Antrag Liegenschaftskataster – Auskunft / Auszug:

Internetlink zum Online-Antrag (Auszug aus der Flurkarte / Auszug aus dem Liegenschaftsbuch):

<https://bda.service.berlin.de/intelliform/forms/default/bda/Liegenschaftskataster/index>



QR Code zum Onlineantrag

FIS-Broker:

Der FIS-Broker umfasst einen umfangreichen Geodatenkatalog der Karten, Pläne und andere Daten mit Raumbezug aus Berlin kostenfrei anbietet. Hier kann räumlich, z.B. über Adressen und inhaltlich (z.B. nach Schlagworten) gesucht werden.

Unter anderem können folgende Produkte erzeugt bzw. Informationen angezeigt werden:
(Die Bedienungsbeschreibungen beziehen sich auf einen PC.)

- Erzeugung unbeglaubigter Flurkartenauszüge:

Einen PDF-Dateiauszug aus der Flurkarte kann online in dem gewünschten Ausschnitt und Maßstab bis zum Format DIN A3 mit Hilfe des Informations-Systems „**FIS-Broker**“ kostenfrei selber erzeugt werden.

Zur Flurkartenerzeugung muss, nachdem unter „räumliche Suche“ die Adresse gewählt und die Suchbedingungen übernommen wurden, unter Basisdaten/Luftbilder die Auswahl „**ALKIS Berlin s/w**“ (Amtliches Liegenschaftskatasterinformationssystem) vorgenommen werden. Der Flurkartenausschnitt wird dann mit dem **PDF**-Ikon erzeugt. Dabei kann der Zielmaßstab z.B. 1: 1.000 vorgegeben werden.

- Anzeige Sachdaten zum Flurstück:

Über die **Sachdatenanzeige** erhalten Sie Informationen u.a. zur Gemarkung, Flur, Flurstücksnummer (Flurstückskennzeichen) und der Fläche der Flurstücke (linkes Ikon Sachdatenabfrage anklicken, mit linker Maustaste Position im entsprechenden Flurstück markieren, mit Rechtsklick bestätigen (oder Doppelklick), es erscheint dann die Sachdateninformation rechts neben dem Kartenbild). Ist die Position des Cursors auf dem Gebäude, wird die Information zum Gebäude angezeigt.

Bei weiteren Fragen zur Bedienung des FIS-Brokers wenden Sie sich an die Senatsverwaltung für Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen - Geodateninfrastruktur, Fehrbelliner Platz 1, 10707 Berlin, E-Mail: fisbroker@senstadt.berlin.de.

Internetlinks für Fragen im Zusammenhang mit der zu erhebenden Grundsteuer:

- Allgemeine Informationen von der Senatsverwaltung für Finanzen (u.a. zu Wohnfläche / Bruttogrundfläche):

<https://www.berlin.de/grundsteuer/>

- Geschäftsstelle des Gutachterausschusses für Grundstückswerte in Berlin (Bodenwert bzw. Bodenrichtwert):

<https://www.berlin.de/gutachterausschuss/>