

## **B E S C H L U S S**

Bezirksamt Pankow von Berlin

Beschlussgegenstand: Informationsveranstaltung zum Bebauungsplan 3-59 „Ludwig-Quidde-Straße“

Beschluss-Nr.: VIII-2073/2021 Anzahl der Ausfertigungen: 8

Beschluss-T.: 17.08.2021 Verteiler:  
- Bezirksbürgermeister  
- Mitglieder des Bezirksamtes (4x)  
- Leiterin des Rechtsamtes  
- Leiter des Steuerungsdienstes  
- Büro des Bezirksbürgermeisters

Das Bezirksamt beschließt:

Die aus der Anlage ersichtliche Vorlage ist der Bezirksverordnetenversammlung zur Kenntnis zu geben.

Sören Benn  
Bezirksbürgermeister

An die  
Bezirksverordnetenversammlung

Drucksache-Nr.: VIII-0717

## **Vorlage zur Kenntnisnahme für die Bezirksverordnetenversammlung gemäß § 13 BezVG**

### **9. Zwischenbericht**

#### **Informationsveranstaltung zum Bebauungsplan 3-59 „Ludwig-Quidde-Straße“**

Wir bitten zur Kenntnis zu nehmen:

In Erledigung des in der 21. Sitzung am 16.01.2019 angenommenen Ersuchens der Bezirksverordnetenversammlung – Drucksache Nr.: VIII-0717 –

„Das Bezirksamt Pankow von Berlin wird ersucht, eine Informationsveranstaltung zum aktuellen Sachstand des Bebauungsplanes 3-59 durchzuführen.

Hierbei sollen folgende Rahmenbedingungen berücksichtigt werden:

1. Der Veranstaltungsort soll eine Teilnehmerkapazität von wenigsten 400 aufweisen.
2. Der Veranstaltungsort sollte sich im Ortsteil Französisch Buchholz befinden.
3. Auf die Veranstaltung wird mittels Presseerklärung, E-Mail und Postwurfsendungen rechtzeitig hingewiesen.
4. Für die Diskussion bzw. die Fragerunde sollen mindestens zwei Stunden zur Verfügung stehen.

Im Vorfeld der Veranstaltung sollen:

1. die bei der Einwohnerversammlung am 7.1. vorgestellte Präsentation im Internet veröffentlicht werden,
2. die zugesagten Antworten auf die von den Teilnehmern schriftlich eingereichten Fragen vorliegen und im Internet veröffentlicht werden,
3. verständlich im Internet erklärt werden, wie die rechtlichen Zusammenhänge zwischen FNP und Bebauungsplan sind und wer für die jeweiligen Verfahrensschritte und Entscheidungen zuständig ist,

4. verständlich im Internet erklärt werden, wie sich die Zuständigkeiten und Kompetenzen der einzelnen Verwaltungsebenen hinsichtlich der inneren und äußeren (auch weiträumigen) verkehrlichen Erschließung darstellen.

Außerdem sollen diese Informationen während der Veranstaltung beispielsweise durch Schautafeln auch denjenigen Menschen zur Verfügung gestellt werden, die nicht die Möglichkeit haben, das Internet zu nutzen.“ –

wird gemäß § 13 Bezirksverwaltungsgesetz berichtet:

Die Behörden- und Trägerbeteiligung gemäß § 4 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) auf Grundlage des aktuellen Bebauungsplan-Entwurfs wird im Zeitraum 10.08.2021 – 09.09.2021 stattfinden. Eine Beteiligung bereits vor der Sommerpause - wie ursprünglich beabsichtigt - war nicht möglich, da es bei der Bearbeitung der Fachbeiträge zu Verzögerungen gekommen ist. Der städtebauliche Wettbewerb für die Wohnbauflächen östlich der Ludwig-Quidde-Straße ist Ende Juli 2021 ausgeschrieben worden. Noch vor der abschließenden Jury-Sitzung sollen die städtebaulichen Entwürfe der Öffentlichkeit über die Seite [mein.berlin.de](http://mein.berlin.de) präsentiert werden. Bürgerinnen und Bürger erhalten die Möglichkeit zur Kommentierung der Wettbewerbsbeiträge.

Vor der Veröffentlichung der Entwürfe auf [mein.berlin.de](http://mein.berlin.de) soll Ende Oktober die gewünschte Informationsveranstaltung per Videokonferenz stattfinden. Dort soll auf die Informationsmöglichkeiten im Rahmen des Wettbewerbs verwiesen werden sowie auf noch offene Fragen aus der o. g. Drucksache eingegangen werden.

#### **Haushaltsmäßige Auswirkungen**

keine

#### **Gleichstellungs- und gleichbehandlungsrelevante Auswirkungen**

keine

#### **Auswirkungen auf die nachhaltige Entwicklung**

keine

#### **Kinder- und Familienverträglichkeit**

entfällt

Sören Benn  
Bezirksbürgermeister

Vollrad Kuhn  
Bezirksstadtrat für Stadtentwicklung und  
Bürgerdienste