

B E S C H L U S S

Bezirksamt Pankow von Berlin

Beschlussgegenstand: Werneuchener Wiese: Gemeinsam als Bürgerwiese gestalten

Beschluss-Nr.: VIII-1602/2020 Anzahl der Ausfertigungen: 8

Beschluss-T.: 27.10.2020 Verteiler:
- Bezirksbürgermeister
- Mitglieder des Bezirksamtes (4x)
- Leiter des Rechtsamtes
- Leiter des Steuerungsdienstes
- Büro des Bezirksbürgermeisters

Das Bezirksamt beschließt:

Die aus der Anlage ersichtliche Vorlage ist der Bezirksverordnetenversammlung zur Kenntnis zu geben.

Sören Benn
Bezirksbürgermeister

An die
Bezirksverordnetenversammlung

Drucksache-Nr.:
VIII-0272

**Vorlage zur Kenntnisnahme
für die Bezirksverordnetenversammlung gemäß § 13 BezVG**

7. Zwischenbericht

Werneuchener Wiese: Gemeinsam als Bürgerwiese gestalten

Wir bitten zur Kenntnis zu nehmen:

In Erledigung des in der 11. Sitzung am 29.11.2017 angenommenen Ersuchens der Bezirksverordnetenversammlung – Drucksache Nr.: VIII-0272 –

„Das Bezirksamt wird ersucht, die wohnungsnaher Grünanlage Werneuchener Wiese, insbesondere die Flurstücke 5 und 6 des Flurs 16 sowie eine Teilfläche von 5.208 qm des Flurstücks 90 des Flurs 116, wieder als gepflegte und für alle BürgerInnen nutzbare Grünfläche öffentlich zugänglich zu machen.

Dazu soll das Bezirksamt

- a. gemeinsam mit Bürgerinitiativen und AnwohnerInnen sowie Interessierten ein Konzept zur Umsetzung eines Nachbarschaftsprojektes für eine Werneuchener Bürgerwiese zu erarbeiten, zu dessen Bestandteil auch Gemeinschaftsgärten zählen könnten.
- b. gemeinsam mit Bürgerinitiativen und AnwohnerInnen sowie Interessierten die Möglichkeiten der Neugestaltung eines Wegenetzes auf der Werneuchener Wiese sowie die Pflege des Denkmals für Lenné und Meyer an der Virchowstraße zu erörtern.
- c. die erarbeiteten Ergebnisse anschließend gemeinsam mit den Initiativen umsetzen und insbesondere die vorhandenen oder sich noch gründenden Initiativen zu unterstützen.“ –

wird gemäß § 13 Bezirksverwaltungsgesetz berichtet:

Die zweite Beteiligung zu der Planung der Lenné/Meyer Ehrendenkmalfläche im Südwesten der Werneuchener Wiese (Fläche A) ist am 13.08.2020 erfolgt und die Planung (durch Landschaftsplanungsbüro Gerke) geht nun in die Endphase.

Die konkrete Hochbauplanung der Drehscheibe auf Fläche B startet im 3. Quartal 2020, da die Freigabe für die Nutzung eines Generalunternehmens durch den Senat erteilt wurde. Geplant ist die Fertigstellung im Mai 2023.

Bei der Erstellung des Gesamtkonzeptes für die Werneuchener Wiese haben bereits mehrere Fachämterabstimmungen mit den Planerinnen und Planern stattgefunden. Der Bedarf für eine große Spielanlage auf Fläche C hat sich herauskristallisiert, wobei weiterhin Flächen für sonstige Nutzungen auf der Fläche C verbleiben würden. Aufwendig ist besonders die Abstimmung zwischen Erschließung der Gesamtfläche und der Drehscheibenplanung. Ende Oktober wird bezirksintern ein ausgereifter Konzeptentwurf präsentiert. Darauf folgt ein Termin mit weiteren Akteuren/Initiativen.

Die Finanzierung der baulichen Umsetzung der Erschließung für die Wiese und die Drehscheibe (Fläche D), wurde über das Städtebauförderprogramm Nachhaltige Erneuerung (ehemals Stadtumbau) am 30.08.2020 bei SenStadtWohn beantragt. Eine Finanzierungsbestätigung wird Anfang 2021 erwartet.



Abbildung 1: Teilflächen für die Erarbeitung eines Entwicklungskonzeptes, Stand Juni 2020

Haushaltmäßige Auswirkungen

keine

Gleichstellungs- und gleichbehandlungsrelevante Auswirkungen

keine

Auswirkungen auf die nachhaltige Entwicklung

keine

Kinder- und Familienverträglichkeit

entfällt

Sören Benn
Bezirksbürgermeister

Vollrad Kuhn
Bezirksstadtrat für Stadtentwicklung und
Bürgerdienste