

Bezirksamt Pankow von Berlin

Einreicher: Leiter der Abteilung Schule, Sport, Facility Management und Gesundheit

## **B E S C H L U S S**

Bezirksamt Pankow von Berlin

Beschlussgegenstand: Stille Straße 10 wird Tschaikowskistraße  
14

Beschluss-Nr.: VIII-1600/2020 Anzahl der Ausfertigungen: 8

Beschluss-T.: 27.10.2020 Verteiler:  
- Bezirksbürgermeister  
- Mitglieder des Bezirksamtes (4x)  
- Leiter des Rechtsamtes  
- Leiter des Steuerungsdienstes  
- Büro des Bezirksbürgermeisters

Das Bezirksamt beschließt:

Die aus der Anlage ersichtliche Vorlage ist der Bezirksverordnetenversammlung zur Kenntnis zu geben.

Sören Benn  
Bezirksbürgermeister

An die  
Bezirksverordnetenversammlung

In Erledigung der Drucksache-Nr.:  
VII-1039/2015

## **Vorlage zur Kenntnisnahme für die Bezirksverordnetenversammlung gemäß § 13 BezVG**

### **11. Zwischenbericht**

#### **Stille Straße 10 wird Tschaikowskistraße 14**

Wir bitten zur Kenntnis zu nehmen:

In Erledigung des in der 36. Sitzung am 16.02.2016 angenommenen Ersuchens der Bezirksverordnetenversammlung – Drucksache Nr.: VII-1039/2015

„Das Bezirksamt wird ersucht, das Vorhaben der Volkssolidarität zur Errichtung einer Einrichtung der Behindertenhilfe in der Tschaikowskistraße 14 bei gleichzeitiger barrierefreier Unterbringung der Begegnungsstätte Stille Straße 10 in der Einrichtung zu unterstützen.

Bis zum Umzug der Begegnungsstätte Stille Straße 10 in die neue Einrichtung in die Tschaikowskistraße 14 ist diese für die bisherige Nutzung offen zu halten.

Weiterhin wird das Bezirksamt ersucht zu prüfen, ob nach Fertigstellung der Einrichtung und Verlagerung der Begegnungsstätte eine Abgabe des Grundstücks Stille Straße 10 an die Berliner Immobilienmanagement GmbH (BIM) möglich ist und dies gegebenenfalls gegenüber BIM und Senat zu erklären.

Der Beschluss der BVV ist der Bundesanstalt für Immobilienaufgaben und dem Senat von Berlin zu übermitteln.“

wird gemäß § 13 Bezirksverwaltungsgesetz berichtet:

Das Bezirksamt verfolgt nach wie vor das Ziel, auf den Grundstücken Stille Straße 10, 12 und 14 eine Kita und einen öffentlichen Spielplatz zu errichten. Daher kommt eine Abgabe des Grundstückes Stille Straße 10 an die Berliner Immobilienmanagement GmbH (BIM) nicht mehr in Betracht.

Der Kaufvertrag für die bisherigen bundeseigenen Grundstücke Stille Straße 12 und Stille Straße 14 wurde zwischenzeitlich beurkundet. Der Nutzen- und Lastenwechsel für beide Grundstücke erfolgt zum 01.11.2020. Das Grundstück Stille Straße 12 wird in das Fachvermögen des Jugendamtes und das Grundstück Stille Straße 14 in das Fachvermögen des Straßen- und Grünflächenamtes übertragen.

Die Planungen zum Grundstück Tschaikowskistraße 14, das sich im Eigentum der GESOBAU AG befindet, dauern an.

### **Haushaltsmäßige Auswirkungen**

Derzeit nicht bezifferbar.

### **Gleichstellungs- und gleichbehandlungsrelevante Auswirkungen**

keine

### **Auswirkungen auf die nachhaltige Entwicklung**

siehe Anlage

### **Kinder- und Familienverträglichkeit**

entfällt

Sören Benn  
Bezirksbürgermeister

Dr. Torsten Kühne  
Bezirksstadtrat für Schule, Sport  
Facility Management und Gesundheit

## Musterblatt Auswirkungen von Bezirksamtsbeschlüssen auf eine nachhaltige Entwicklung im Sinne der Lokalen Agenda 21

Nachhaltigkeitskriterium	keine Auswirkungen	positive Auswirkungen		negative Auswirkungen		Bemerkungen
		quantitativ	qualitativ	quantitativ	qualitativ	
Fläche Versiegelungsgrad						
Wasser Wasserverbrauch						
Energie Energieverbrauch Anteil erneuerbarer Energie						
Abfall Hausmüllaufkommen Gewerbeabfallaufkommen						
Verkehr Verringerung des Individualverkehrs Anteil verkehrsberuhigter Zonen Busspuren Straßenbahnvorrangschaltungen Radwege						
Immissionen Schadstoffe Lärm						
Einschränkung von Fauna und Flora						
Bildungsangebot			X			
Kulturangebot			X			
Freizeitangebot			X			
Partizipation in Entscheidungsprozessen			X			
Arbeitslosenquote						
Ausbildungsplätze						
Betriebsansiedlungen						
Wirtschaftliche Diversifizierung nach Branchen						

Entsprechende Auswirkungen sind lediglich anzukreuzen.