



1 Neues Zentrum



Bildungszentrum mit Stadtbibliothek, Musikschule, Volkshochschule und Veranstaltungssaal
Kooperativer Standort Buch-Karow



Gestaltung des Übergangs Schlossparkpassage zum 3. Bauabschnitt über Walter-Friedrich-Straße



4 Qualifizierung Schulsportgelände an der Panke



Aufwertung für den Schul- und Breitensport

2 Nördliche Brunnengalerie



Bebauungsplan im Verfahren, Überlegungen zur Planungsziel-Änderung
Entwicklung als Mischgebiet mit überwiegend Wohnnutzung für unterschiedliche Wohnformen, im Erdgeschoss gewerbliche Nutzung
Festlegung der wichtigen Wegebeziehungen über die Brunnengalerie (Verlängerung Franz-Schmidt-Straße)
Weitere Querungen abhängig von der städtebaulichen Konzeption

3 Wegekonzept Qualifizierung der Wege- und Radwegeverbindungen (Leitsystem, Beleuchtung, Barrierefreiheit)



Fahrradwegeanbindung vom südlichen Ausgang des S-Bahnhofs



Verlängerung des Pankeweges und Anbindung an die Industriebahn



Neugestaltung der Fußwegeverbindung von der Franz-Schmidt-Straße zur Groscurthstraße (Verbindung Bürgerhaus - künftiges Bildungszentrum)

1 Neue Mitte Buch

Erfrischungs-
kiosk
im Parkpark

Regionalplan-
Matteplust
Buch

Provisorium
Weg über
den Brunnengebiet

Bänke für
das Zentrum
+ Papierkorb

Künstliche
Eisbahn auf
Spielplatz

PR + Park-
platz

Wegebeleuchtung
Bahnhofausgang Süd
Richtung U.-Friedrich-Str

• Stadtumbau Buch Tisch 1 Stadtumbau-Schwerpunktgebiet Neue Mitte Buch



1 Neues Zentrum



Bildungszentrum mit Stadtbibliothek, Musikschule, Volkshochschule und Veranstaltungssaal
Kooperativer Standort Buch-Karow



Gestaltung des Übergangs Schlossparkpassage zum 3. Bauabschnitt über Walter-Friedrich-Straße

2 Nördliche Brunnengalerie



Bebauungsplan im Verfahren, Überlegungen zur Planungsziel-Änderung
Entwicklung als Mischgebiet mit überwiegend Wohnnutzung für unterschiedliche Wohnformen, im Erdgeschoss gewerbliche Nutzung
Festlegung der wichtigen Wegebeziehungen über die Brunnengalerie (Verlängerung Franz-Schmidt-Straße)
Weitere Querungen abhängig von der städtebaulichen Konzeption



4 Qualifizierung Schulsportgelände an der Panke



Aufwertung für den Schul- und Breitensport

3 Wegekonzept Qualifizierung der Wege- und Radwegeverbindungen (Leitsystem, Beleuchtung, Barrierefreiheit)



Fahradwegenbindung vom südlichen Ausgang des S-Bahnhofs



Verlängerung des Pankeweges und Anbindung an die Industriebahn



Neugestaltung der Fußwegeverbindung von der Franz-Schmidt-Straße zur Grosskurthstraße (Verbindung Bürgerhaus - künftiges Bildungszentrum)

Uhr am
Biedungszentrum
auf dem
Bürgersteig

Parkplätze am
Beratungshaus

PR + Park-
platz Buch V

Verkaufs-
pavillon
im Alt-Buch 32

Brunnen im
Zentrum
als Treffpunkt

Erschließung des
Bildungs-
Zentrums über
Wohnstr. & ~~Industrie~~

Kreuzung
Alt-Buch
Gestaltung der Fläche

Stadtumbau Berlin-Buch

Bürgerforum am 17.03.2015 in der Festen Scheune Stadtgut Buch

Hinweise der Teilnehmer*innen zu den Stadtumbauschwerpunktgebieten:

Tisch 1: Neue Mitte Buch

- Erfrischungskiosk im Pankepark
- PR + Parkplatz erforderlich
- Wegebeleuchtung, Bahnhofsausgang Süd, Richtung Walter-Friedrich-Straße
- Regionalbahnhaltepunkt Buch
- künstliche Eisbahn auf Spielplatz (Winternutzung)
- Brunnen im Zentrum als Treffpunkt
- Bänke für das Zentrum + Papierkörbe
- Weg über die Brunnengalerie ist nur Provisorium
- Erschließung des Bildungszentrums über Wohnstraßen der drei Hochhäuser?
- Uhr auf dem Bürgersteig am Bildungszentrum
- P+R Parkplatz Buch V
- Gestaltung der Fläche Kreuzung Alt-Buch
- Zu wenig Parkplätze am Beratungshaus
- Verkaufspavillon in Alt-Buch 32



Bürgerforum Buch 17.3.2015

Stadtumbau-Schwerpunktgebiet 1: Neue Mitte Buch

Vorschläge aus der Bürgerveranstaltung zum ISEK im Juni 2014

neues Zentrum

- Etablierung eines Bildungszentrums (Musikschule, Volkshochschule, Bibliothek, Gläsernes Labor), möglicherweise auch mit der Entwicklung der neuen Bucher Mitte
- Aufwertung Buchs als Bildungsstandort durch ein zentrales Bildungszentrum für alle Generationen mit thematischem Fokus auf Gesundheit/Prävention
- Qualifizierung von Aufenthaltsbereichen in der Bucher Mitte

nördl. Brunnengalerie

- Nördlicher Teil der Brunnengalerie soll überwiegend eine Wohnnutzung mit Anteilen für studentisches Wohnen erhalten, im Erdgeschoss ist eine gewerbliche Nutzung vorstellbar
- Wegeführungen in der neu bebauten Brunnengalerie nur für Fußgänger und Radfahrer
- Das Element Wasser (Brunnengalerie) für die Stadtgestaltung der neuen Wohnanlagen nutzen, evtl. teilweise Wiederinbetriebnahme der Pumpen zur Förderung von Wasser

Wegekonzept

- Ergänzung bzw. Verlängerung der Radwegeverbindungen im Allgemeinen: Herstellung eines Radweges vom südlichen Ausgang am S-Bahnhof Buch zum, Weiterführung des Panke-Radweges nach Süden entlang der Panke-
- Rad- und Fußweg zwischen Bahnhof und Campus neu gestalten
- Qualitative Verbesserung der Radwegeverbindungen und die Ausschilde- rung und die Ausbesserung/ Befestigung der Radwegeverbindung ist anzustreben (z.B. Panke-Radweg)
- zahlreiche Bürgersteige und Wegeverbindungen weisen Funktionsdefizite auf, befinden sich in einem desolaten Zustand und sind dementsprechend sanierungs- sowie erneuerungsbedürftig
- Zudem wurden ausreichende Beleuchtung (z.B. südl. Ausgang des S-Bahnhofes) und Sichtbeziehungen gefordert
- barrierefreie Gestaltung der Wege und Wegeverbindungen und die Bewäl- tigung der Stauwasserproblematik
- Sehr desolante Wege an der Franz-Schmidt-Straße, rund um die Gänse- plastik - Unfallgefahr