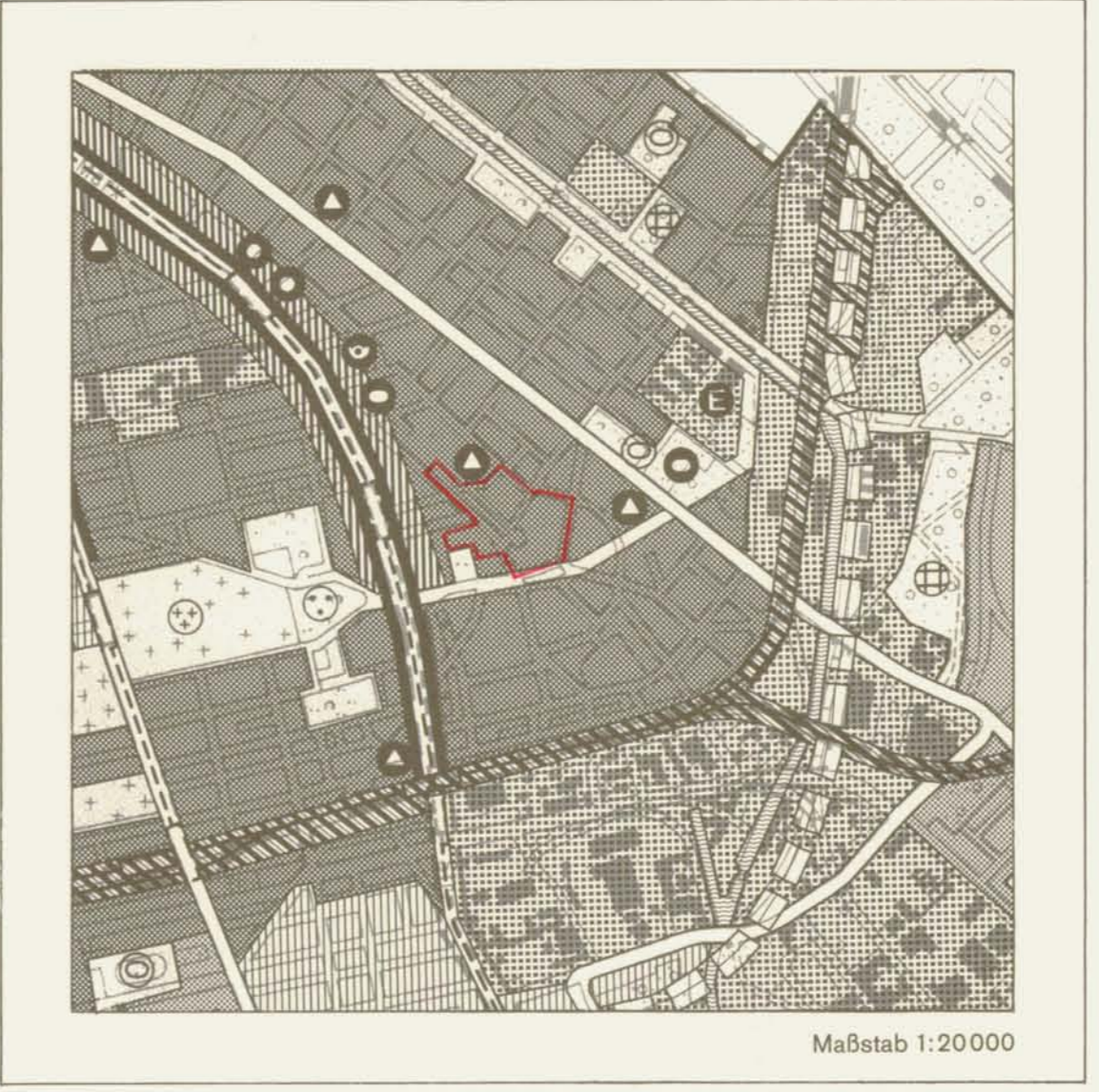
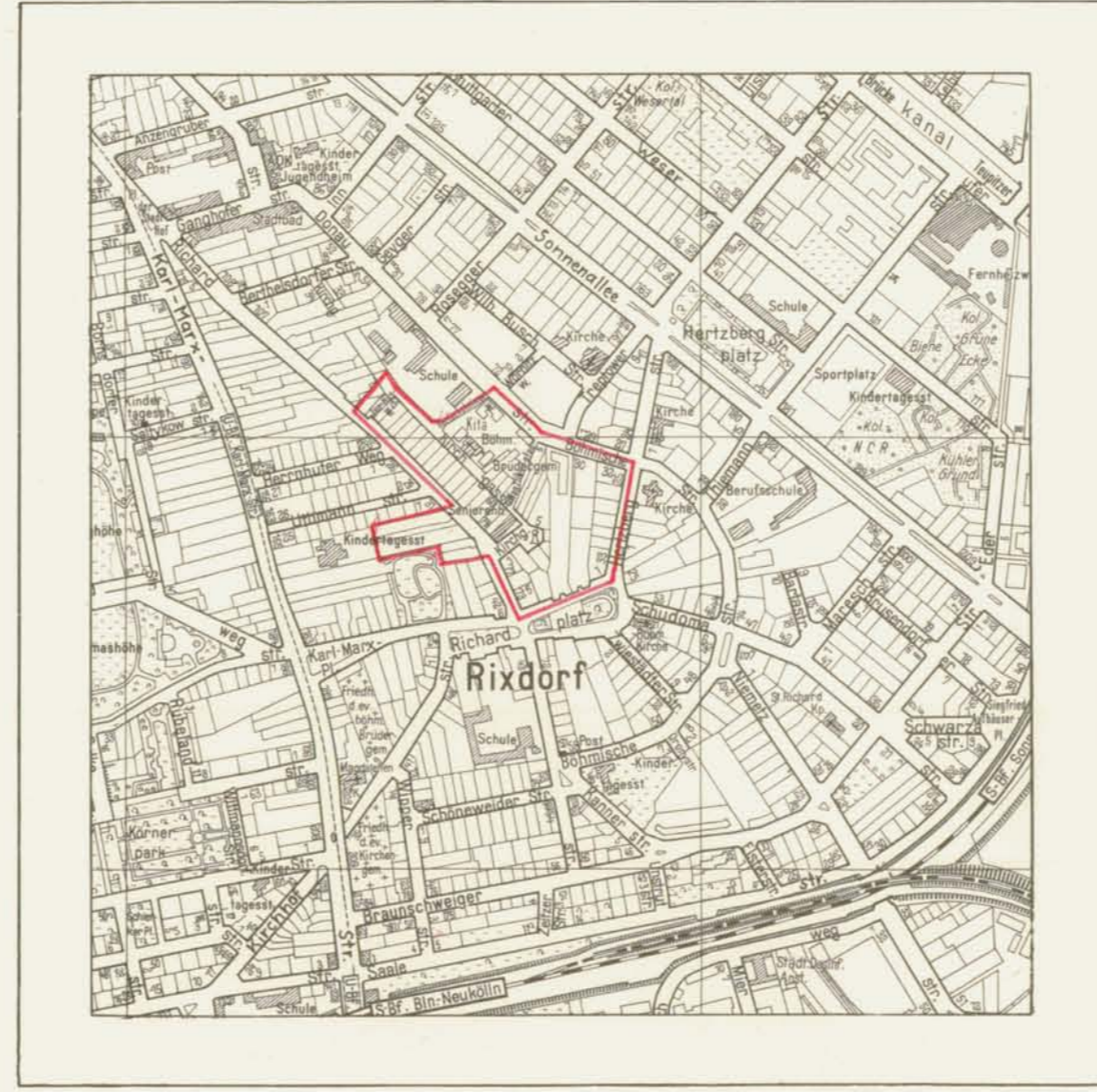


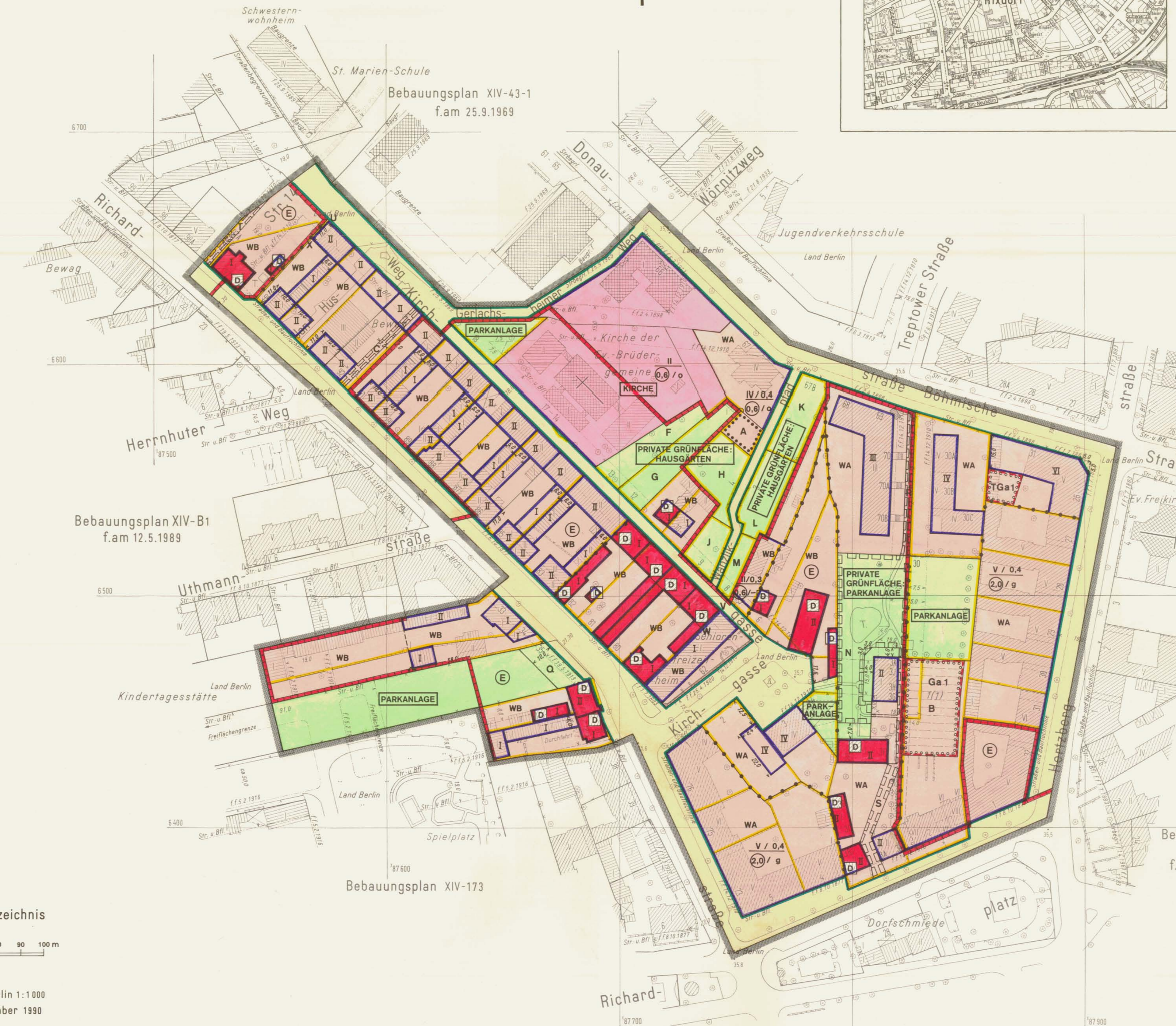
für das Gelände zwischen Donaustraße, Böhmischeschstraße, Hertzbergstraße, Richardplatz, Richardstraße, nordwestliche Grundstücksgrenze Richardstraße 97A, Kirchgasse, Gerlachheimer Weg und für die Grundstücke Richardstraße 33-37 sowie für den Abschnitt der Richardstraße und der Kirchgasse im Bezirk Neukölln

Zeichenerklärung

Table with multiple columns detailing symbols and codes for building types (e.g., residential, commercial), green spaces, and infrastructure. Includes sections for 'Festsetzungen', 'Flächen für den Gemeinbedarf', and 'Eintragungen als Vorschlag'.



- Planergänzungsbestimmungen
I. Für Bereiche innerhalb des allgemeinen Wohngebietes (WA) gelten folgende Bestimmungen:
1. Die Ausnahmen nach § 4 Abs. 3 Nr. 5 der Baunutzungsverordnung...
II. Für Bereiche innerhalb des besonderen Wohngebietes (WB) gelten folgende Bestimmungen:
1. Die Ausnahmen nach § 4 Abs. 3 Nr. 1 bis einschließlich Abs. 3 Nr. 3 der Baunutzungsverordnung...
III. Für Bereiche der Grün- und sonstigen Flächen gelten folgende Bestimmungen:
1. Die mit F, G, H, J, K, L und M bezeichneten Flächen innerhalb der privaten Grünflächen mit der Zweckbestimmung Hausgärten...



Zu diesem Bebauungsplan gehört ein Grundstücksverzeichnis
Maßstab 1:1000
Planunterlage: Karte von Berlin 1:1000
Stand September 1990
XIV-214

Zu diesem Bebauungsplan gehört das Deckblatt vom 18.01.1991 und das Deckblatt vom 1.08.1991 (In diese Abzeichnung eingearbeitet)

Aufgestellt: Berlin, den 16.10.1990
Bezirksamt Neukölln von Berlin
Abt. Bau- und Wohnungswesen

Die Übereinstimmung der Abzeichnung mit dem Original des Bebauungsplanes bescheinigt
Berlin-Neukölln, den 7. Februar 1993
Bezirksamt Neukölln von Berlin
Abt. Bau- und Wohnungswesen

Der Bebauungsplan wurde in der Zeit vom 05.11.1990 bis 05.12.1990 öffentlich ausgestellt und hat die Zustimmung der Bezirksverordnetenversammlung mit Beschluß vom 23.01.1991 erhalten.
Berlin, den 23.01.1991
Bezirksamt Neukölln von Berlin
Abt. Bau- und Wohnungswesen

Der Bebauungsplan ist auf Grund des § 16 des Baugesetzbuchs in Verbindung mit § 4 Abs. 1 Satz 1 und mit § 6 Abs. 1 sowie mit § 4 Abs. 3 des Gesetzes zur Ausführung des Baugesetzbuchs durch Verordnung vom heutigen Tage festgesetzt worden.
Berlin, den 28. April 1992
Senatsverwaltung für Bau- und Wohnungswesen
Wolfgang Nagel