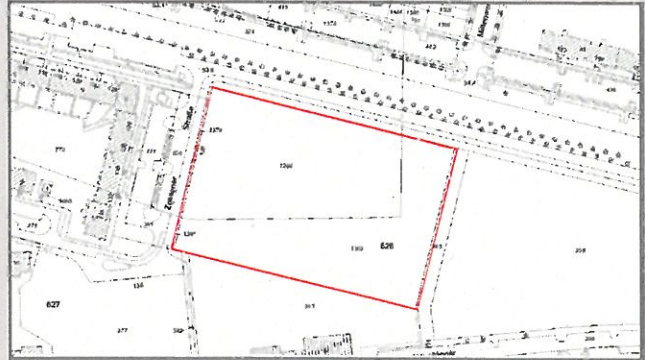
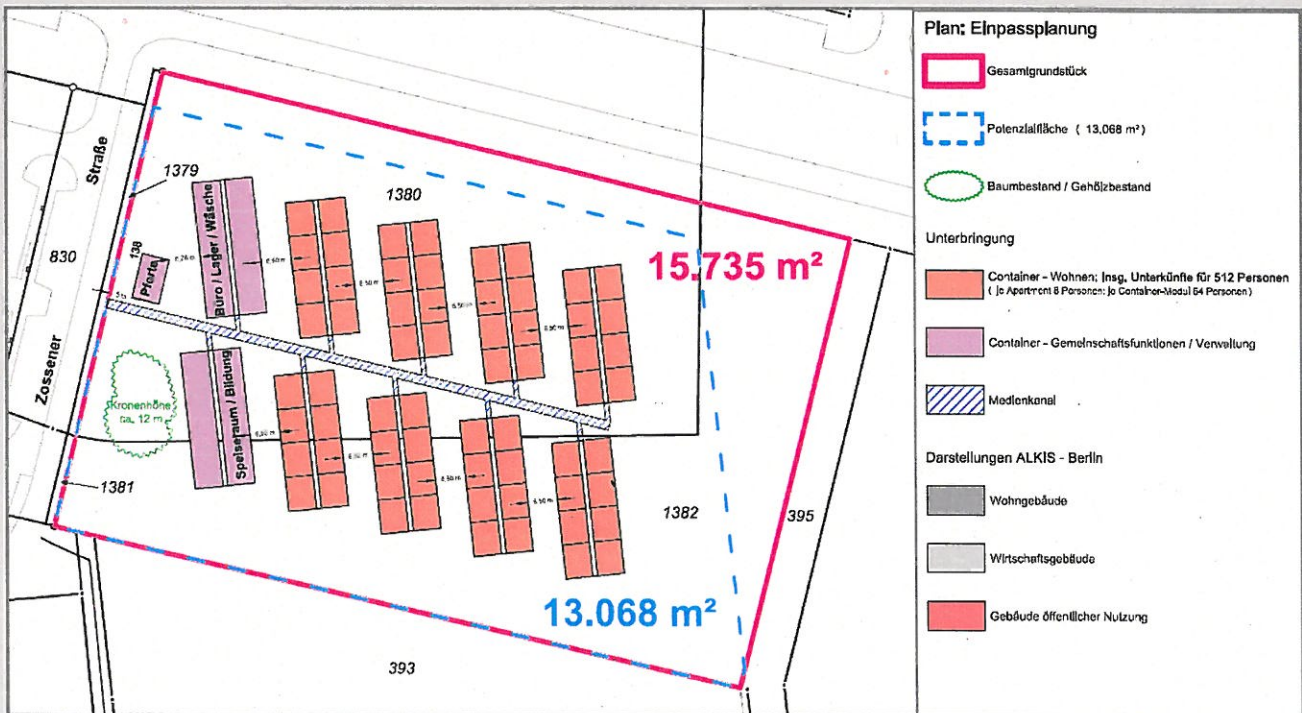


Steckbrief Tempohome-Standort

Lage:	Zossener Str. 138
PLZ, Ort:	12629 Berlin
Bezirk, Ortsteil:	Marzahn-Hellersdorf, Hellersdorf
Grundstücksfläche:	15.768 m ²
Beanspruchte Fläche:	13.068 m ²
Kapazität Personen:	500 (Einzelstandort, Notunterkunft)



Eigentümer:	Liegenschaftsfonds Berlin GmbH & Co. KG
Bestehende Nutzungsverträge:	Abstimmung mit der Wohnungsbaugesellschaft GESOBAU AG ist erfolgt
Bezirksamt-Abstimmung:	Zustimmung zum Tempohome-Standort
Artenschutz:	Vorabprüfung erfolgt, Artenschutzgutachten liegt vor, Ergebnis hat keine Auswirkungen auf Einpassplanung
Lärmschutz:	Lärmschutzmaßnahme nicht vorgesehen
Erschließungssituation:	Anschlüsse für Strom, Trink- und Schmutzwasser vorhanden/ Kapazität wird geprüft
Planungsrecht:	Zulässig gemäß § 34 Abs. 1 BauGB



Baubeginn:	Anfang Juni 2016
Beginn der Containerlieferung:	Mitte Juni 2016
Fertigstellung:	Ende Juli 2016