

Vorlage zur Kenntnisnahme

für die Sitzung der Bezirksverordnetenversammlung am 25.03.2021

1. Gegenstand der Vorlage: Abschlussinformation zum Ersuchen der BVV, Ds-Nr. 2017/VIII aus der 48. BVV vom 17.09.2020

Informationsveranstaltung Wernerbadgelände

2. Die BVV wird um Kenntnisnahme gebeten:

Der Bebauungsplan 10-63 „Wernerbad“ wurde durch Verordnung vom 31. Juli 2020 (Gesetz- und Verordnungsblatt Nr. 38 vom 14. August 2020, Seite 662) festgesetzt.

Damit liegen die planungsrechtlichen Voraussetzungen zur Errichtung einer besonderen Wohnform - Wohnen für pflegebedürftige Personen - im Bereich der Bauflächen des ehemaligen Wernerbades vor.

Neben den gesetzlich verbindlichen Beteiligungsphasen im Rahmen des Bebauungsplanverfahrens sollen die Bürgerinnen und Bürger entsprechend den Leitlinien der Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Wohnen bei wichtigen Bauprojekten über die konkrete Umsetzung der Planung informiert werden.

Entsprechend dem Ersuchen der BVV wird das Bezirksamt im Rahmen des Baugenehmigungsverfahrens auf die Durchführung einer Informationsveranstaltung durch den Vorhabenträger hinwirken.

Dagmar Pohle
Bezirksbürgermeisterin und Leiterin
der Abteilung Stadtentwicklung,
Gesundheit, Personal und Finanzen