Bezirksamt Lichtenberg von Berlin
Bezirksbürgermeister

23.07.2019
3000

Protokoll

der 25. Bezirksamtssitzung 2019 am 09.07.2019 um 10.00 Uhr im Rathaus, Raum 114

Beginn der Sitzung: 10.00 Uhr *Ende der Sitzung: 11.30 Uhr*

Anwesenheit:

Herr Grunst	- BzBm
Frau Monteiro	- BzStRin StadtSozWiArb
Frau Framke	- BzStRin FamJugGesBüD
Herr Dr. Elischewski	- BzStR RegOrd
Fr. Tiede	- StD PM
Herr Heiermann	- RA L
Frau Beau	- BzBm BL

Teil A

Zu TOP 1 - Bestätigung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wurde bestätigt.

Zu TOP 2 – Protokollbestätigung und –kontrolle der 24. Sitzung vom 25.06.2019

Das Protokoll wurde mit Änderungen bestätigt. Die Änderungen sind eingearbeitet.
Das Protokoll wird im Internet veröffentlicht.

Zu TOP 3 – Zwischenauswertung der Arbeit der Kita-Leitstelle

TOP wurde besprochen.

Protokollbeschluss 8/143/2019:

Das Bezirksamt beschließt die Weiterführung der Arbeit der Kita-Leitstelle.

Zu TOP 4 – Große Anfrage DS/1286/VIII – Mietenexplosion in Berlin – wann handelt das Bezirksamt?

TOP wurde vertagt.

Zu TOP 5 – Bewerbung für den Unternehmerpreis (Mendelssohn-Medaille für Engagement)

TOP wurde besprochen.

Zu TOP 6 - Informationen BzBm

1. spricht ein Schreiben des Innensenators zum Grundstück MUF Rheinpfalzallee an.
2. führte in der letzten Woche ein Gespräch mit dem Präsidenten und der Kanzlerin der HWR zum Thema Fußgängerbrücke für den Überweg Alt-Friedrichsfelde. Eine Antwort von SenUVK zu dieser Frage schlägt eine neue Ampelanlage und eine breitere Fußgängerfurt als Lösung vor. Der Briefwechsel ist dem Protokoll als Anlage beigefügt.
3. teilt mit, dass der FC Berlin 23 sich an ihn bezüglich von Trainingsflächen im Bezirk gewandt hat.
4. thematisiert die beiden vorliegenden Angebote für Zirkusprojekte im Bezirk. BzStRin FamJugGesBüD informiert, dass es morgen ein Abstimmungsgespräch bezüglich des Grundstücks gibt. Die Interessenten werden dazu informiert.
5. bittet BzStRin FamJugGesBüD in Vertretung für BzStR SchulSpOrdUmVer um dringliche Klärung mit dem SGA zur Wasserversorgung am Aktivspielplatz Dolgenseestraße.
6. übergibt BzStRin FamJugGesBüD in Vertretung für BzStR SchulSpOrdUmVer ein Schreiben des Veranstalters der Islandpferde-WM zu Problemen mit verschiedenen Ämtern.
7. informiert zum Schreiben des Kita-Eigenbetriebes zur Regelung Monatskarte für Beschäftigte des öffentlichen Dienstes Berlin ab 2020.
8. gibt ein Schreiben zum Thema Umgang mit Anliegen über Ordnungsamt Online an BzStRin FamJugGesBüD in Vertretung für BzStR SchulSpOrdUmVer weiter.
9. berichtet zur Prüfung der Zuordnung der zentralen Vergabestelle, dass diese als OE innerhalb der SE FM eingerichtet wird.
10. verweist auf das Schreiben des Revisors Antikorruption zur Überarbeitung des Gefährdungsatlasses. Frist ist bis zum 13.08.2019 gesetzt.
11. wurde vom Sana-Klinikum zur Kreißsaal-Erweiterung angesprochen. Ziel ist ein gemeinsamer Termin mit allen Beteiligten zur Klärung offener Fragen und des weiteren Vorgehens.
12. führte in der letzten Woche ein Gespräch mit der Mitbegründerin der Ibn Rushd-Goethe Moschee in Berlin, Frau Seyran Ates, über Integrationsprojekte und Projekte für Wohnungslose.
13. berichtet von der Steuerungsrunde für Alleinerziehende, die in der letzten Woche stattfand. An dieser nahmen u.a. StS Jugend und Familie und BzStRin StadtSozWiArb teil.
14. informiert über den Gesprächstermin mit der bezirklichen Schulaufsicht zur Lehrergewinnung für Lichtenberg. Im September soll dazu auch eine Veranstaltung in der Rathaus-Schule stattfinden, die mit einer Bustour durch den Bezirk verbunden werden soll. BzStRin StadtSozWiArb regt an, diese Bustour für weitere Berufsgruppen anzubieten, sie wird den Termin an die Kassenärztliche Vereinigung übermitteln.
15. berichtet vom Termin zum Bahnhof Lichtenberg, der in der letzten Woche stattfand.
16. BzBm teilt mit, dass die Inklusionswoche 2020 auf Initiative des Behindertenbeirates unter der Federführung des RBO organisiert wird.
17. hat einen Termin mit dem Leibniz-Institut wahrgenommen, bei dem es um die Errichtung eines Gebäudes im Tierpark ging, das populärwissenschaftliche Themen präsentiert. Eine Verpflichtungsermächtigung liegt vor.

Zu TOP 7 - Berichte aus den Abteilungen

Abt. StadtSozWiArb
Frau Monteiro

1. informiert über einen Termin mit der Leiterin des Gründungszentrums der HTW am 28.06. zur Kooperation mit der Wirtschaftsförderung, bei dem es u.a. um engere Zusammenarbeit bei der Gründung von Start-Ups ging.
2. spricht das Feuer beim Dong Xuan Center in der letzten Woche an. Sie war mit BzBm vor Ort, um sich einen Überblick zu verschaffen und führte ein Gespräch mit der Feuerwehr. Bis Ende Juli soll ein erweitertes Brandschutzkonzept erarbeitet werden.
3. bittet BzStRin FamJugGesBüD in Vertretung für BzStR SchulSpOrdUmVer aufgrund von Bürgeranfragen um Klärung, ob die Köpenicker Allee als Schulstandort genutzt wird.
4. informiert zu einem Schreiben von SenStadt, wonach für das Zoschke-Stadion 1,886 Mio. Euro aus Stadtumbau Ost-Mitteln bereitgestellt werden. Sie leitet diese Information an BzBm und BzStR SchulSpOrdUmVer weiter, der Verein soll zu seiner Eigenleistung informieren.
5. spricht einen Brief von SenIAS an das Jobcenter zum „Starke Familien"-Gesetz an, in dem diese gebeten werden, mitzuteilen, wie höhere Abruf-Quoten bei Bildung und Teilhabe erreicht werden können. der Bezirk hat das Schreiben zur Kenntnis bekommen. Das Thema soll auf der nächsten Trägerversammlung besprochen werden.
6. berichtet von einem Treffen mit BzStRin FamJugGesBüD und dem neuen Eigentümer des neuen Bürogebäudes Wartenberger Straße/Gehrenseestraße. Im Zuge der Sanierung kommt es zu Mieterhöhungen, die bereits eine Arztpraxis zum Auszug veranlasste.
7. informiert über den Termin zur Umsetzung des Teilhabechancen-Gesetzes, der in der letzten Woche gemeinsam mit BzBm und BzStR SchulSpOrdUmVer stattfand. Dabei ging es um den Einsatz von Personal im Bereich Senioren, Kultur und VHS. BzStRin

Abt. FamJugGesBüD
Frau Framke

1. berichtet vom Besuch des StS Gesundheit in der Tbc-Stelle. SenGPG hat bisher für die Unterbringung keine Zwischenlösung gefunden, die Aufschichtung zum 01.01.2020 ist in Frage gestellt. BzStRin FamJugGesBüD hat die fehlende Basiskorrektur für die Tbc-Stelle in diesem Termin angesprochen, sie bittet BzBm, dass der Finanzservice dies auch gegenüber SenFin tut. Darüber hinaus verweist sie auf den Auslauf des Mietvertrages.
2. informiert über den Besuch der Gesundheitssenatorin, die das Programm „Berlin bewegt sich" vorgestellt hat. In jedem Bezirk sollen Flächen für Bewegung im öffentlichen Raum zur Verfügung gestellt werden.
3. teilt mit, dass es für das Ferienschwimmen eine sehr hohe Nachfrage gab, so dass aufgrund der begrenzten Kapazitäten zahlreiche Absagen erteilt werden mussten.
4. berichtet, dass es zum Haus Hauptstraße 1 noch keinen Abrissantrag gibt. Für die Umsetzungsanträge ist die Abteilung StadtSozWiArb zuständig.
5. informiert, dass am 20.08. eine Veranstaltung zur Hauptstraße 8 stattfindet, bei der die Machbarkeitsstudie zu den Vorhaben JFE/Kita und von SenKult vorgestellt wird, die Organisation hat der WiR e.V. in der Hand.

6. weist darauf hin, dass am 02.09. der pädagogische Geschäftsführer des Kita-Eigenbetriebes verabschiedet wird. In der nächsten Woche findet das Auswahlverfahren zur Nachbesetzung statt. Der eigenbetrieb ist auf der Suche nach neuen Geschäftsräumen.
7. spricht das Objekt Gehrensee 100 an, bei dem es aufgrund von Neuverträgen zu Abgängen von Ärzten kommt. Der Eigentümer will hier u.a. ein Ärztehaus entwickeln.
8. teilt mit, dass bei SIWANA 450.000 € für die Sanierung von JFE angemeldet sind.
9. teilt mit, dass in der Rummelsburger Bucht eine Rattenbekämpfung stattgefunden hat.
10. bittet um Zustimmung des Behördlichen Datenschutzbeauftragten zur Einführung einer neuen Software im Gesundheitsamt, ein Schreiben dazu wurde bereits am 24.05. übermittelt.

Abt. RegOrd
Herr Dr. Elischewski

1. hat am 25.06. das BA im Ausschuss Öffentliche Ordnung, Verkehr und Bürgerdienste vertreten. Dort hat er zu den Rettungs- und Reitwegen in Karlshorst informiert.
2. nahm am 03.07. an der Sitzung des Freiwilligenrates teil.

Zu TOP 8 – Personal/Finanzen

BzBm

1. übergibt den Entwurf des Personalmanagementkonzeptes an die BA-Mitglieder (siehe Anlage) und bittet um Übersendung von Anmerkungen an das Büro BzBm. Im August soll es dazu eine BA-Vorlage geben.
2. spricht eine erforderliche Änderung beim Integrationsfonds an.

   Das BA fasst folgenden **Protokollbeschluss 8/143/2019**: „Das Projekt Nr. 46 der Agrarbörse Ost e.V. der Maßnahmenliste des bezirklichen Integrationsfonds, das durch den Protokollbeschluss 8/013/2019 vom 22.01.2019 aus der Maßnahmenliste entfernt wurde, soll wieder aufgenommen werden, da entgegen dem damaligen Kenntnisstand die Zuwendung für zwei Jahre bewilligt wurde. Das Projekt hat in Rücksprache mit UmNat seinen Finanzbedarf geprüft und reduziert. Es soll mit 22.000 € weiter gefördert werden.

   Das Projekt 1e des Trägers Lesben Leben Familie e.V., das ebenfalls im Protokollbeschluss 8/013/2019 vom 22.01.2019 in einem Förderumfang von 20.000 € in die Maßnahmenliste aufgenommen wurde, wird auf Grund der veränderten Situation des Projektes bzgl. der Verfügbarkeit von Räumen aus dem Integrationsfonds gestrichen und anderweitig unterstützt."
3. INTERN: informiert über das Gespräch mit dem Personalrat. BzBm teilt mit, dass die Regelung zu den Prämien für Mitarbeitende für ein Jahr einseitig in Kraft gesetzt werden soll. Die Kriterien sollen in der nächsten BA-Sitzung in einem eigenen TOP besprochen werden.

4. StD PM informiert zum Stand der Strategieentwicklung – siehe Anlage.

Zu TOP 9 – Öffentlichkeitsarbeit

keine Informationen

Teil B

TOP 10 - BA-Vorlage 132/2019 – Gesicherter Fußgängerüberweg an der Landsberger Allee 214

ZB DS/1005/VIII

Die Vorlage wurde beschlossen.

Beschluss-Nr. 8/138/2019

Das Bezirksamt beschließt:

die Vorlage in der beiliegenden Fassung zur DS/1005/VIII als Zwischenbericht der BVV zur Kenntnis zu geben.

TOP 11 - BA-Vorlage 133/2019 – Bebauungsplan 11-38 – Einstellungsbeschluss Arbeitstitel: Weißenseer Weg 76

Bebauungsplan 11-168

Die Vorlage wurde beschlossen.

Beschluss-Nr. 8/139/2019

Das Bezirksamt beschließt:

a) das Verfahren zur Aufstellung des Bebauungsplanes 11-38 für das Grundstück Weißenseer Weg 76 (einschließlich der Flurstücke 4038 und 4039 der Flur 214) sowie die westlich angrenzende öffentliche Parkplatzfläche und den daran westlich angrenzenden Abschnitt der Hohenschönhauser Straße (Nebenfahrbahn, Flur 214, Flurstück 4026) im Bezirk Lichtenberg, Ortsteile Fennpfuhl und Alt-Hohenschönhausen einzustellen und den Bezirksamtsbeschluss vom 24.04.2007 zur Aufstellung des Bebauungsplanes aufzuheben.

   Anlage 1: räumlicher Geltungsbereich B-Plan 11-38

b) für das Gelände zwischen südlicher Grenze der Kleingartenanlage „Langes Höhe", Weißenseer Weg, Hohenschönhauser Straße, westlicher Grenze des Flurstücks 4026, Flur 214 (Stichstraße Hohenschönhauser Straße), südlicher Grenze des Flurstücks 4025, Flur 214 (Verbindungsweg Hohenschönhauser Straße) und Bezirksgrenze im Bezirk Lichtenberg, Ortsteile Fennpfuhl und Alt-Hohenschönhausen einen Bebauungsplan mit der Bezeichnung 11-168 aufzustellen.
   Die wesentlichen Planungsziele sind:

- Festsetzung eines Allgemeinen Wohngebiets (WA) gem. § 4 BauNVO,
- Festsetzung einer Fläche für den Gemeinbedarf mit der Zweckbestimmung „Schule"
- Festsetzung einer Fläche für Sport- und Spielanlagen mit der Zweckbestimmung „Sportanlage"
- Festsetzung von öffentlichen und privaten Verkehrsflächen
- Festsetzung einer Fläche für Stellplätze im WA
- Festsetzung einer Fläche zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen im WA.

   Anlage 2: räumlicher Geltungsbereich B-Plan 11-168

c) für den Bebauungsplanvorentwurf 11-168 die frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB unter Darlegung der Planziele in den Räumen des Fachbereiches Stadtplanung für die Dauer eines Monats durchzuführen und die Behörden, die Fachverwaltungen des Senats bzw. des Bezirks, die Nachbarbezirke und die Nachbargemeinde gemäß § 4 Abs. 1 BauGB über die allgemeinen Ziele und

Zwecke der Planung zu unterrichten und zur Äußerung aufzufordern.

d) mit der Durchführung der Beschlüsse zu a), b) und c) den Fachbereich Stadtplanung zu beauftragen.

e) die Vorlage in der beiliegenden Fassung der BVV zur Kenntnis zu geben.

TOP 12 - BA-Vorlage 134/2019 – Bebauungsplan 11-166 – Aufstellungsbeschluss Arbeitstitel: „HOWOGE-Arena / Hans-Zoschke-Stadion“

Die Vorlage wurde vertagt.

TOP 13 - BA-Vorlage 135/2019 – Projekt „ Schnell mittendrin – 4 Bezirke von unverwechselbar, historisch über hipp nach facettenreich zu grün

Die Vorlage wurde beschlossen.

Beschluss-Nr. 8/140/2019

Das Bezirksamt beschließt:

Das Bezirksamt befürwortet die Umsetzung des Projektes

TOP 14 - BA-Vorlage 136/2019 – Vorhabenbezogener Bebauungsplan 11-47a-1-VE – Antrag auf Einleitung

Arbeitstitel: „ Köpenicker Chaussee 15-18“

Die Vorlage wurde beschlossen.

Beschluss-Nr. 8/141/2019

Das Bezirksamt beschließt:

a) dem Antrag des Vorhabenträger Archigon Köpenicker Chaussee 15 GmbH & Co. KG vom 13. Mai 2019 auf Einleitung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplan-Verfahrens für die Grundstücke Köpenicker Chaussee 15-17 und 18 im Bezirk Lichtenberg, Ortsteil Rummelsburg - vorbehaltlich des Prüfungsergebnisses der Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Wohnen sowie der Gemeinsamen Landesplanungsabteilung im Rahmen der Mitteilung der Planungsabsicht gemäß § 5 AGBauGB und Artikel 13 Landesplanungsvertrag (AV Mitteilung) - zuzustimmen.

   Anlage 1: Räumlicher Geltungsbereich

b) die Vorlage in der beiliegenden Fassung der BVV zur Kenntnis zu geben.

TOP 15 - BA-Vorlage 137/2019 – Neustrukturierung des Steuerungsdienstes und der Stabsstelle Bürgerbeteiligung sowie Gründung einer neuen Einheit Organisationsentwicklung im BzBm-Bereich

Die Vorlage wurde zurückgezogen.

Beau
Protokollantin

Grunst
Bezirksbürgermeister