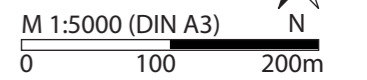


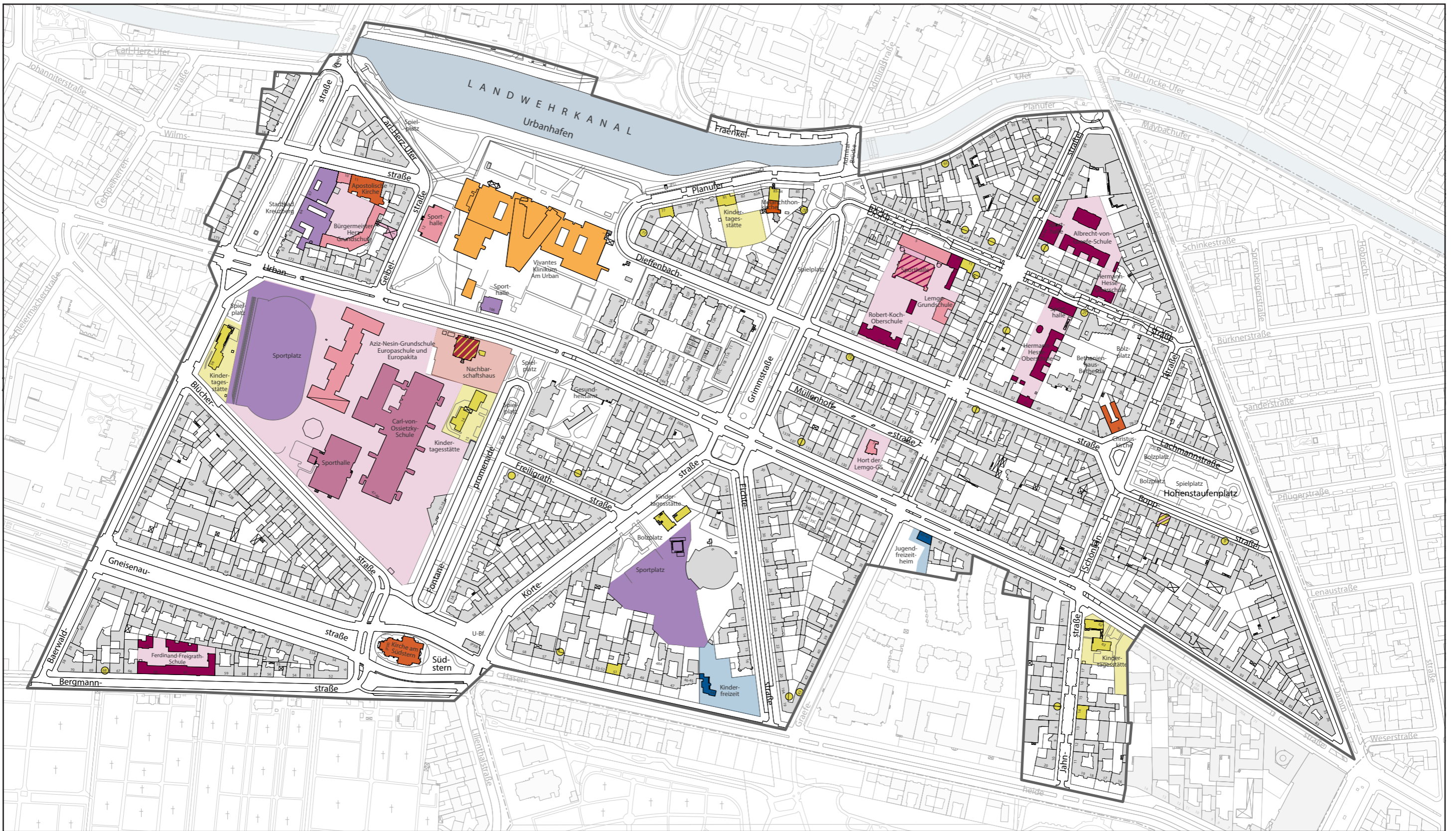
- Baudenkmal
- Denkmalbereich
- Gartendenkmal
- Abgrenzung Fördergebiet

Fortschreibung ISEK Urbanstraße

Denkmalschutz

Stand: Februar 2022



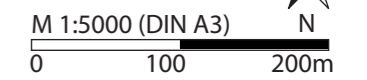


- | | | |
|---------------------|---|------------------------------|
| Außenanlage Schule | Kindertagesstätte > 25 Plätze, mit Außenanlagen | Sonstige soziale Einrichtung |
| Grundschule | Kindertagesstätte ≤ 25 Plätze | Kirche |
| Gemeinschaftsschule | Kinder- u. Jugendfreizeiteinrichtung, mit Außenanlage | Krankenhaus |
| Oberschule | | Sportangebot |
| | | Abgrenzung Fördergebiet |

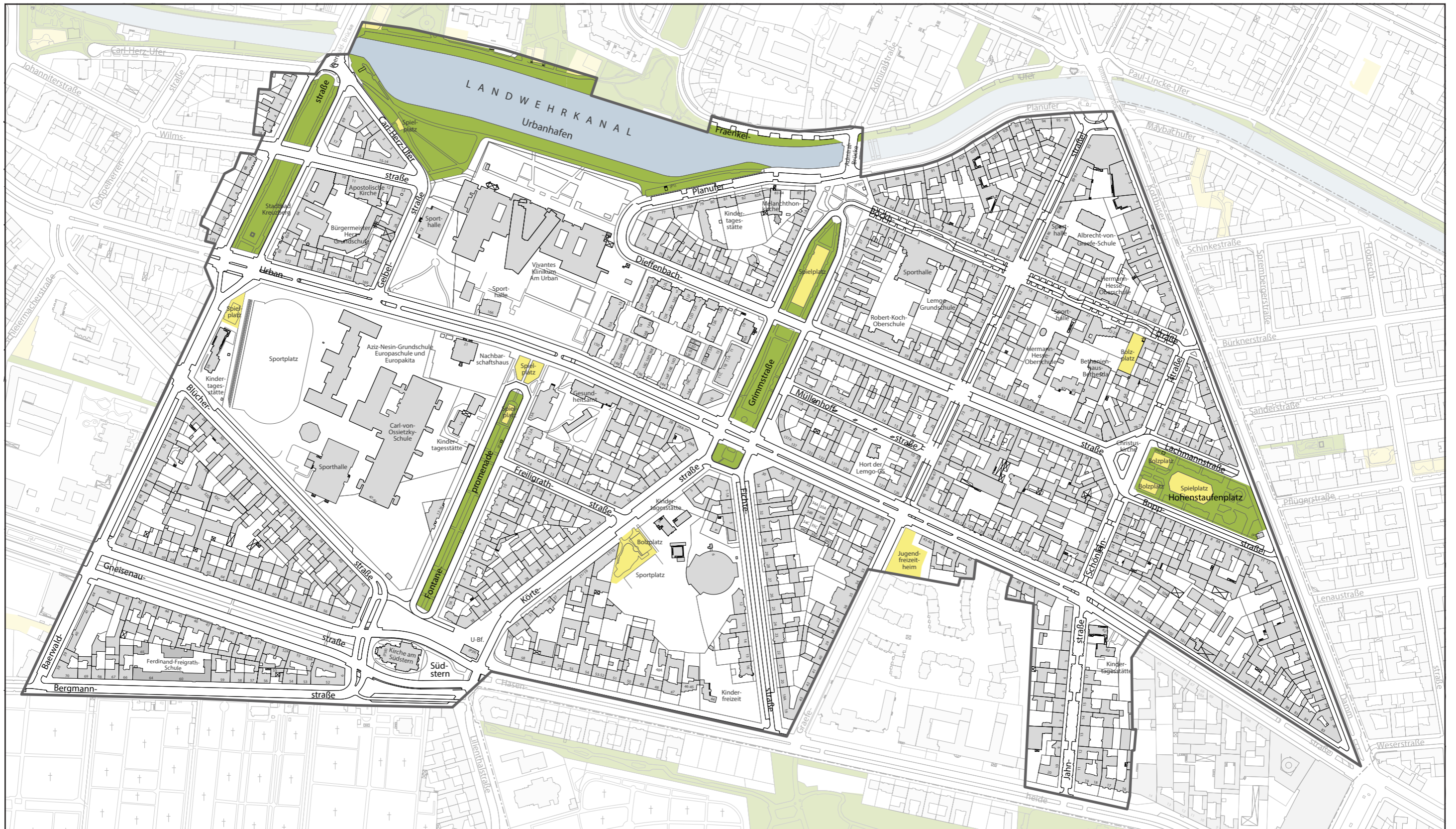
Fortschreibung ISEK Urbanstraße

Soziale Infrastruktureinrichtungen

Stand: Februar 2022



STERN
Behutsame Stadterneuerung

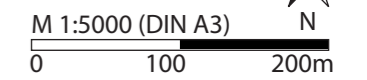


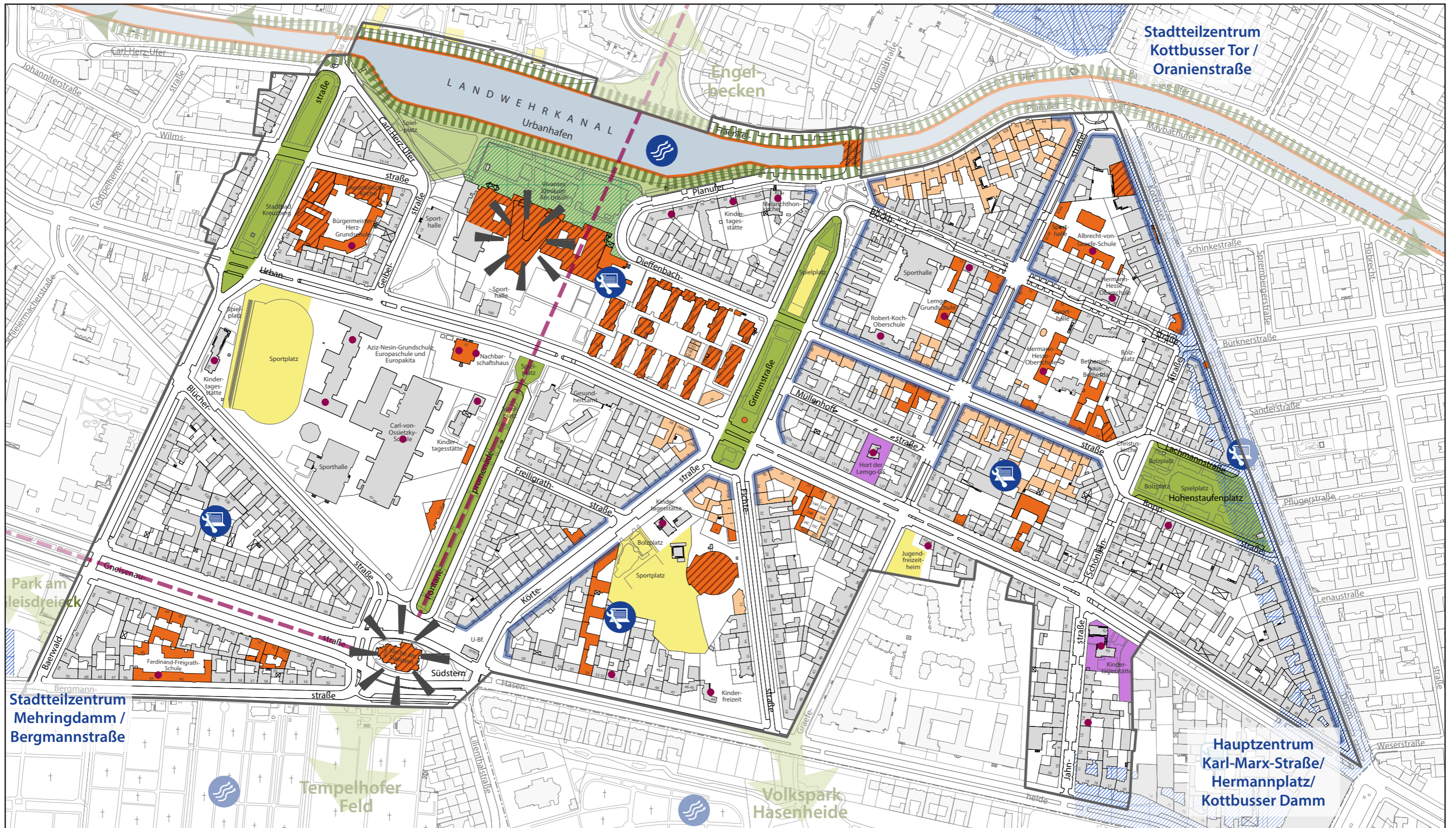
- Öffentliche Grünflächen
- Öffentliche Spiel- und Bolzplätze
- Abgrenzung Fördergebiet

Fortschreibung ISEK Urbanstraße

Öffentliche Grünanlagen und Spielplätze

Stand: Februar 2022





Stadtteilzentrum
Kottbuser Tor /
Oranienstraße

Engel-
becken

LANDWEHRKANAL
Urbanhafen

Stadtteilzentrum
Mehringdamm /
Bergmannstraße

Tempelhofer
Feld

Volkspark
Hasenheide

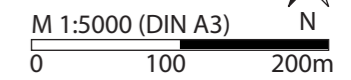
Hauptzentrum
Karl-Marx-Straße/
Hermannplatz/
Kottbuser Damm

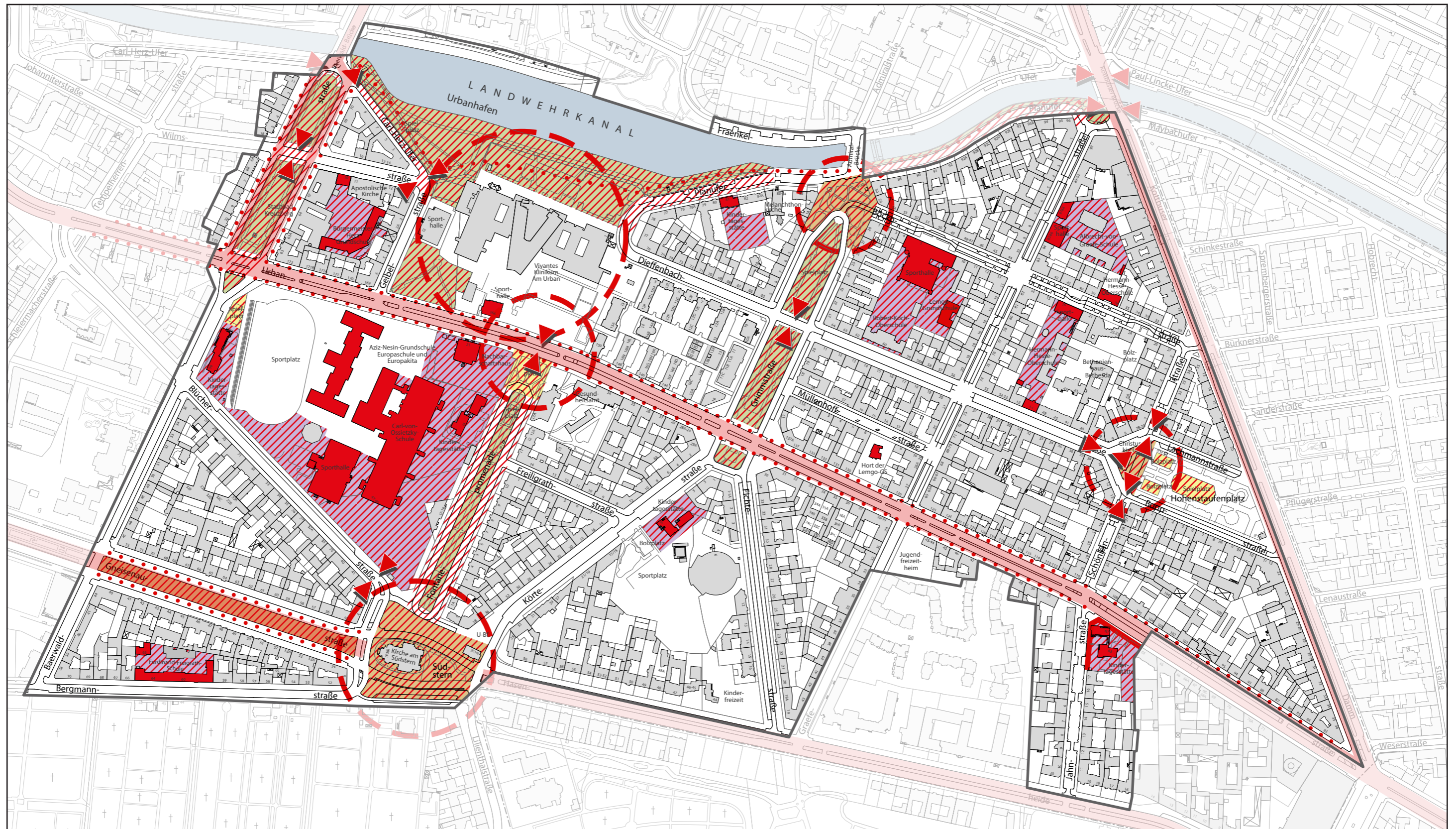
- | | | | | | |
|--|--|--|---|--|---|
| | Konzentration Gebäudedenkmal und Denkmalbereiche / Ensembles | | Wohnungsnah Grünflächen als Erholungsräume | | Standorte soziale und kulturelle Infrastruktur |
| | Markante stadtbildprägende Gebäude / Ensembles | | Stadtbildprägende Plätze, historische Grünzüge und Promenaden | | Chance zur Erweiterung des Infrastrukturangebots |
| | Hochpunkte mit besonderer Fernwirkung | | Potenziell wohnungsnah Grünflächen als Erholungsräume | | Zentrentragender Stadtraum / Nähe zu Versorgungszentren |
| | Historische Hauptgestaltungsachsen (Lenné) | | Wasserlage am Landwehrkanal sowie grüne Uferbereiche | | Lebendiger Straßenraum |
| | Frisch- / Kaltluftaustausch | | Gut erreichbare siedlungsnah Naherholungsräume | | U-Bahn |
| | Konzentration Arbeitsplätze | | Qualifizierte Spiel- u. Bewegungsorte | | Abgrenzung Fördergebiet |






Fortschreibung ISEK Urbanstraße







Stärken / Chancen

Stand: Juli 2022





-  Umfangreicher Erneuerungs- und / oder Erweiterungsbedarf öffentlicher Infrastruktureinrichtungen
-  Erneuerungsbedarf einrichtungsbezogener Freiflächen
-  Gestalterische / funktionale Mängel bei Grünflächen (und ggf. angrenzenden Straßenräumen)
-  Gestalterische / funktionale Mängel bei Spiel- u. Bolzplätzen
-  Gestalterische / funktionale Mängel bei Plätzen

-  Ungeordnete städtebauliche / räumliche / funktionale Situation
-  Hohe Verkehrs-, Lärm und Luftbelastung
-  Erneuerungsbedürftige Radwegeverbindung
-  Fehlende sichere Querungsmöglichkeit
-  Fehlende Raumkanten
-  Abgrenzung Fördergebiet

Fortschreibung ISEK Urbanstraße

Schwächen und Risiken

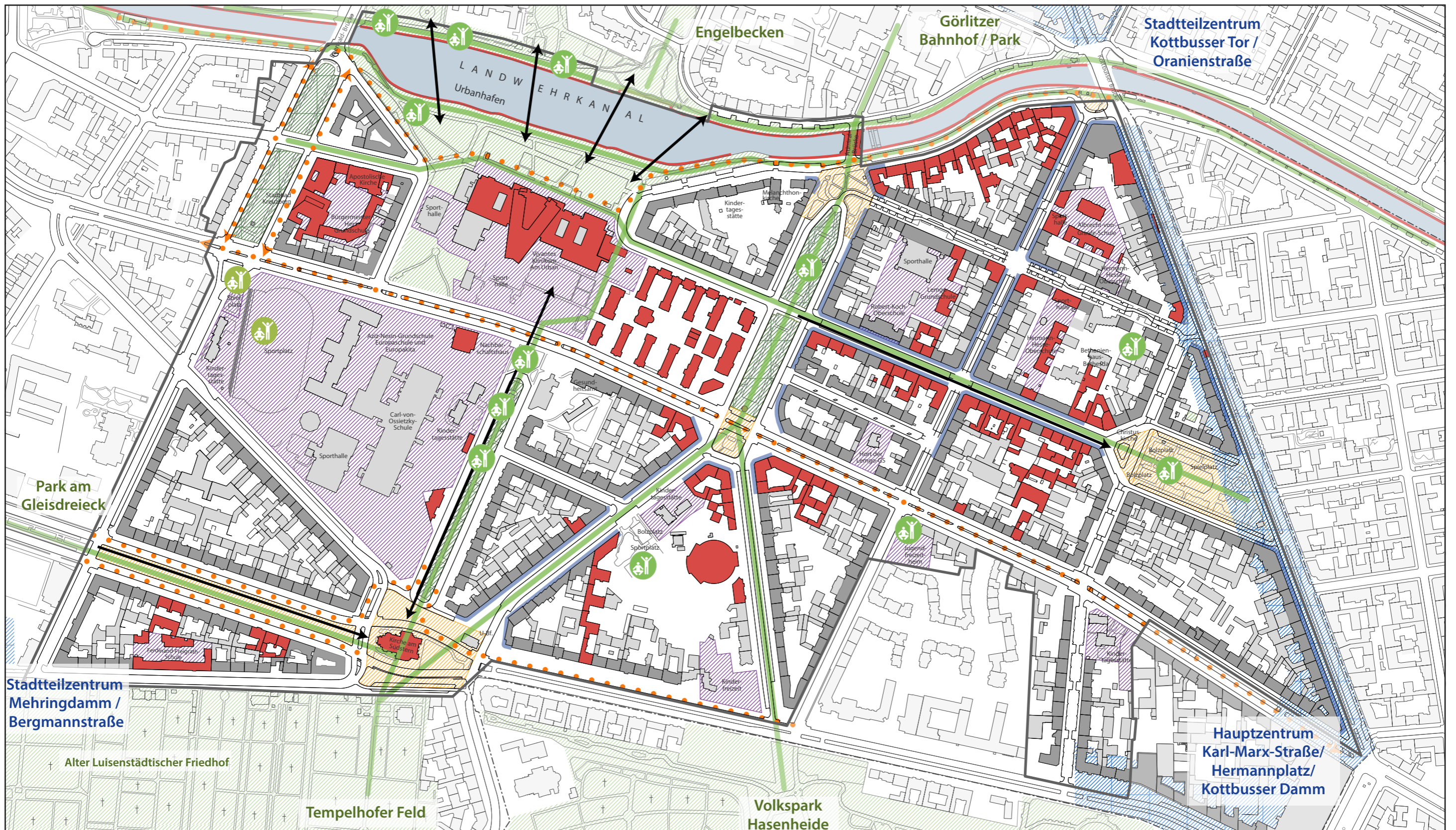
Stand: Februar 2022













M 1:5000 (DIN A3)

0 100 200m

N



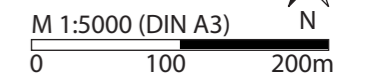


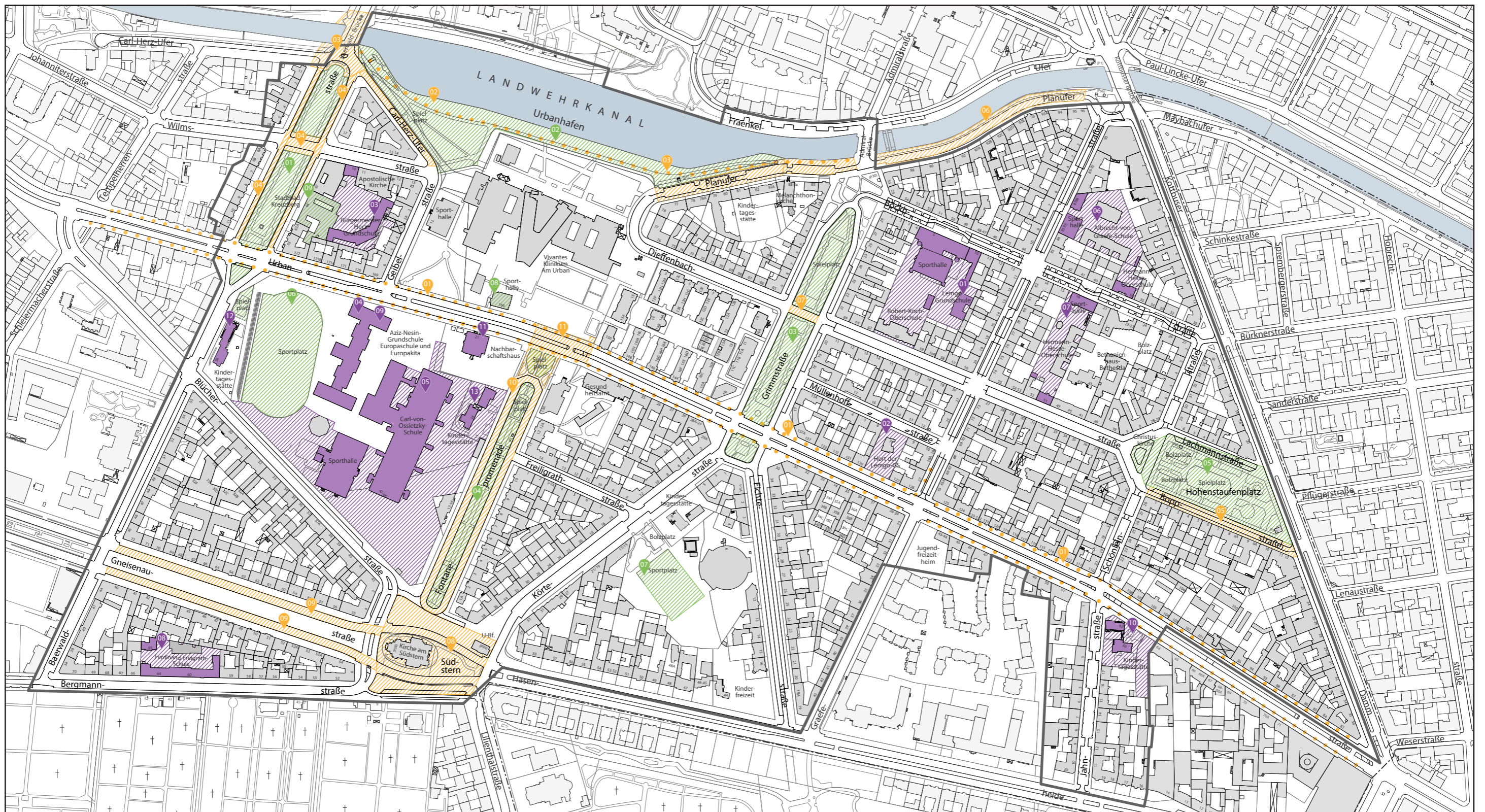
-  Urbanes Wohnen in Gründerzeitstruktur
-  Sicherung Orte der sozialen / kulturellen Infrastruktur
-  Sicherung stadtbild- und imageprägender Denkmale (Baudenkmale und Gebäude im Denkmalbereich)
-  Besondere Sichtbeziehungen
-  Klimagerechte, wohnungsnaher Grün- und Erholungsräume
-  Stadtbildprägende Plätze / historische Grünzüge und Promenaden
-  Attraktive Wegeverbindungen
-  Spiel- und Sportplätze
-  Zu stärkende Wegeverbindungen für Radverkehr und neue Mobilität
-  Zentrenragender Stadtraum / Nähe zu Versorgungszentren
-  Lebendiger Straßenraum
-  Abgrenzung Fördergebiet

Fortschreibung ISEK Urbanstraße

Leitbild

Stand: Februar 2022





Soziale Infrastruktur

- 01 Lemgo-Grundschule
- 02 Robert-Koch-Gymnasium (Sporthalle)
- 03 Bürgermeister-Herz-Grundschule
- 04 Aziz-Nesin-Grundschule (gemeinsames Gebäude mit Europakita)
- 05 Carl-von-Ossietzky-Gemeinschaftsschule
- 06 Albrecht-von-Graefe-Schule
- 07 Hermann-Hesse-Gymnasium
- 08 Ferdinand-Freiligrath-Schule
- 09 Europa Kita

- 10 Familienzentrum / Kita Urbanstraße 62
- 11 Nachbarschaftshaus
- 12 Kita Löwenzahn, Baerwaldstraße 56
- 13 Gemeinsamer Standort Kita Fontanepromenade 14 / Körtestraße 9

Freiflächen und Sportangebote

- 01 Baerwaldpromenade (inkl. Spielplatz Baerwaldstr.)
- 02 Urbanhafen (inkl. Spielplatz)
- 03 Grimmpromenade
- 04 Fontanepromenade
- 05 Hohenstaufenplatz
- 06 Günter-König-Sportplatz
- 07 Sportplatz Körtestraße
- 08 Gymnastikhalle Urbanstraße 166
- 09 Baerwaldbad

Verkehr

- 01 Radwege beidseitig der Urbanstraße
- 02 Radweg Carl-Herz-Ufer / Planufer
- 03 Baerwaldbrücke / Verbindung Uferwege Landwehrkanal
- 04 Fahrradwege beidseitig Baerwaldstraße
- 05 Einrichten Fußgängerzone Boppstraße
- 06 Verkehrsflächen Planufer
- 07 Straßenquerungen Grimmpromenade
- 08 Südstern
- 09 Radwege beidseitig der Gneisenastraße

- 10 Radwege beidseitig der Fontanepromenade
- 11 Querung der Urbanstraße nördlich der Fontanepromenade

Fortschreibung ISEK Urbanstraße Maßnahmenplan

Stand: Juli 2022

M 1:5000 (DIN A3)

0 100 200m

