

Adresse Antragssteller/in

[Empty yellow box for address]

Ort, Datum

[Empty yellow box for location and date]

Antrag für eine denkmalschutzrechtliche Genehmigung nach § 11 DSchG Bln

An das

Bezirksamt Treptow-Köpenick von Berlin
Stadtentwicklungsamt
Fachbereich
Untere Denkmalschutzbehörde
PF 91 02 40

12414 Berlin

Dieses Feld wird von der Denkmalschutzbehörde ausgefüllt!

Eingangsvermerk der Denkmalschutzbehörde

Geschäftszeichen/ Aktenzeichen

 Denkmalrechtliche Zustimmung

 Denkmalrechtl. Zustimm.-Baumfäll./-pflege

Objektadresse

Straße

[Empty yellow box for street name]

Hausnummer

[Empty yellow box for house number]

Gemarkung

[Empty yellow box for cadastral district]

Flurnummer

[Empty yellow box for plot number]

Antragssteller/in

Bauherr/in

Eigentümer/in

Name

[Empty yellow box for name]

Vorname

[Empty yellow box for first name]

Straße

[Empty yellow box for street name]

Hausnummer

[Empty yellow box for house number]

PLZ

[Empty yellow box for postal code]

Ort

[Empty yellow box for location]

Telefon

[Empty yellow box for phone number]

Telefax

[Empty yellow box for fax number]

E-Mail

[Empty yellow box for email address]

Ist die Zustimmung des Eigentümers/-in erteilt?

Ja

Nein

Planer/ Architekten

Name

[Empty yellow box for name]

Vorname

[Empty yellow box for first name]

Straße

[Empty yellow box for street name]

Hausnummer

[Empty yellow box for house number]

PLZ

[Empty yellow box for postal code]

Ort

[Empty yellow box for location]

Telefon

[Empty yellow box for phone number]

Telefax

[Empty yellow box for fax number]

E-Mail

[Empty yellow box for email address]

Art der geplanten Maßnahme

<input type="checkbox"/> Umbau/ Ausbau/ Instandsetzung im/ am Denkmal	<input type="checkbox"/> Balkon, Wintergarten, Loggia
<input type="checkbox"/> Werbung am Denkmal	<input type="checkbox"/> Putz
<input type="checkbox"/> Haustüre, Nebeneingangstür	<input type="checkbox"/> Fassade, Fassensfarbe
<input type="checkbox"/> Haustürvordach	<input type="checkbox"/> Wärmedämmung, Thermohaut
<input type="checkbox"/> Fenster (Reparatur, Sanierung, Erneuerung)	<input type="checkbox"/> Anbauten (Garagen, Gartenhaus, etc.)
<input type="checkbox"/> Verblechung	<input type="checkbox"/> Sonnenschutz
<input type="checkbox"/> Fensterläden	<input type="checkbox"/> Solaranlage
<input type="checkbox"/> Dacheindeckung	<input type="checkbox"/> Einfriedungen
<input type="checkbox"/> Dachgeschossausbau	<input type="checkbox"/> Erdarbeiten am Denkmal
<input type="checkbox"/> Dachflächenfenster	<input type="checkbox"/> Anlage in der Umgebung von Denkmälern
<input type="checkbox"/> Gauben, Erker	<input type="checkbox"/> Sonstiges

Dem Antrag beigefügte Unterlagen

(Bitte in **2-facher Ausführung** beifügen!)

(1) Lageplan mit Gebäudekennzeichnung (z.B. Stadtkartenausschnitt, Maßstab 1:500 oder 1:1000; erhältlich im Vermessungsamt oder Katasteramt; Beglaubigung nicht erforderlich.)	<input type="checkbox"/>
(2) Bauzeichnungen (vermasste Grundrisse, Ansichten, Schnitte), soweit zur Beurteilung erforderlich	<input type="checkbox"/>
(3) Zeichnerische Detail-Darstellungen (Maßstab 1:10 / 1:1), soweit zur Beurteilung erforderlich	<input type="checkbox"/>
(4) Fotografische Darstellung des Bestandes (unbedingt erforderlich)	<input type="checkbox"/>
(5) Bei Werbeanlagen: Darstellung des Anbringungsortes und der näheren Umgebung, einschließlich vorhandener Werbeanlagen, mit Vermessung (Foto und ggf. Zeichnung)	<input type="checkbox"/>
(6) Maßnahmen-Beschreibung , d.h. Erläuterung, der Eingriffe, Sicherungsmaßnahmen, Reparaturen, Instandsetzung, Wiederherstellungen, Umbauten, Modernisierungen usw.) erforderlich sind: <div style="background-color: yellow; height: 250px; width: 100%;"></div>	

Je nach konkreter Situation behalten wir uns die Nachforderung weiterer zur Beurteilung des Vorhabens erforderlicher Unterlagen vor.

Sonstige Angaben

Soll später für die beantragte Maßnahme eine steuerliche Bescheinigung zur Vorlage beim Finanzamt nach den §§ 7i, 10f, 11b EStG (Einkommenssteuergesetz) beantragt werden?	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Hat es bzgl. beantragten Maßnahmen Vorgespräche oder Beratungen/ Abstimmungen mit Denkmalbehörden gegeben? Falls ja: Wann? <div style="background-color: yellow; height: 20px; width: 100%;"></div> Mit wem? <div style="background-color: yellow; height: 20px; width: 100%;"></div>	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Besondere Erläuterungen <div style="background-color: yellow; height: 150px; width: 100%;"></div> (Sollte der Platz nicht ausreichend sein, dann bitte ein gesondertes Blatt beifügen.)		

Geplanter Baubeginn

Datum

Hinweise

Erst nach Erteilung der denkmalrechtlichen Genehmigung darf mit den Maßnahmen begonnen werden. Zuwiderhandlungen stellen eine Ordnungswidrigkeit dar. Die denkmalrechtliche Genehmigung entbindet nicht von der Verpflichtung, andere öffentlich-rechtliche Genehmigungen, Erlaubnisse oder Zustimmungen einzuholen.

Eine Bescheinigung zwecks Inanspruchnahme von Steuervergünstigungen nach §§ 7i, 10f, 11b bzw. 10g EStG ist beim Landesdenkmalamt Berlin, Klosterstraße 47, 10179 Berlin, zu beantragen. Von dort erhalten Sie auch nähere Auskünfte, insbesondere über die erforderlichen Unterlagen zur Ausstellung der Bescheinigung. Telefonisch ist das Landesdenkmalamt während der Sprechzeiten dienstags und freitags 9-12 Uhr zu erreichen: (030) 90259-0, Fax: -3700. Internet: www.stadtentwicklung.berlin.de/denkmal.

Unterschrift

Ort, Datum, Unterschrift der Antragsstellerin/ des Antragsstellers